

MEMORIA ANUAL

2  16

ASOCIACIÓN DE INDUSTRIALES
DE LA REINA A.G.



CONTENIDOS

Introducción

Mensaje del Presidente
Misión y Visión AIR A.G
Historia
Directorio y CRC
Administración
Nuestros Asociados

I Parte: Cuenta de Actividades 2016

- 1.-Charlas, talleres y operativos realizados.
- 2.-Cursos Realizados (Recreacionales y Formativos).
- 3.-Convenios y participación en otras Asociaciones.
- 4.-Mejoramiento de la infraestructura y patrimonio de AIR.
- 5.-Otras actividades de relevancia.
- 6.- Actividades en beneficio de instituciones y organizaciones sociales de la comuna.

II Parte: Proyectos 2017.

III Parte: Estados de Resultados

Balances
Estados de Resultados
Libro de Inventario
Informe de la CRC

MENSAJE DEL PRESIDENTE

Estimados Socios

Hoy celebramos nuestra asamblea general ordinaria de socios N° 41 y AIR-A.G. como todos ustedes se recordarán conmemoró hace pocos meses sus 40 años de vida.

Este directorio se enorgullece de haberlos representado en este periodo 2015-2017, la asamblea tiene la responsabilidad de elegir hoy sus representantes para los próximos 2 años, elección que se realizará en la segunda parte de este mismo acto.

Quisiera agradecer el trabajo y la disposición de los miembros del directorio que ha entregado, ese tiempo, que para todos es tan preciado, a esta noble actividad.

En la estructura de trabajo que este directorio definió, se asignó a cada director un área de acción específica con plenas facultades, las que se coordinaron quincenalmente.

Así don Pablo Sakamoto fue nuestro vicepresidente y asumió la representación de AIR, frente a las organizaciones comunales, municipales y gubernamentales.

Don Mario Lemus asumió como director tesorero y director ejecutivo.

Don Cristobal Miranda asumió la coordinación con las asociaciones gremiales del sector industrial y el plan de contingencia.

Don Felipe Westendarp asumió la coordinación de seguridad con carabineros, el municipio y los industriales, además del programa “Ética Profesional”.

También agradecer al equipo administrativo encabezado por nuestra gerente Sra. Daniella Sepúlveda, quienes han revitalizado la gestión y la relación AIR-A.G./empresas y agradecer también el soporte profesional de nuestro abogado Sr. Rodrigo Landauro.

De la memoria que hoy hacemos entrega quisiera subrayar algunos tópicos que me parecen relevantes:

1.- Si bien la misión AIR-A.G es brindar la oportunidad para que empresarios e industriales puedan discutir y analizar distintas miradas frente a las problemáticas del sector y a la luz de sus conclusiones, nuestra organización las representa frente a los organismos que corresponda, se hace necesario insistir en la participación activa de todos sus miembros.

2.- Las actividades realizadas en el 2016, detalladas en esta memoria, dan cuenta de un trabajo muy profesional del personal administrativo, que abarca la capacitación, las nuevas prácticas laborales, la planificación, las reformas tributarias y laboral, las relaciones humanas, la seguridad, la salud, los talleres y la entretención.

Se ha logrado una gran convocatoria y esperamos que los resultados sean el fruto de este esfuerzo.

3.- Capítulo aparte merecen los acuerdos de producción limpia cuya etapa de diagnóstico se encuentra finalizada y que fue financiada en un 70% por Corfo. Pronto iniciaremos la etapa “Acuerdo e implementación”.

4.- La firma de un acuerdo con el municipio, para la ejecución del “Plan Maestro de Hermoseamiento del Parque Industrial y su entorno”, dando especial importancia a las zonas de acceso, ha tenido un retraso a causa del cambio de nuestras autoridades comunales, pero debo informar que existe de parte del nuevo alcalde Sr. José Manuel Palacios una buena acogida y el compromiso de estudiar esta propuesta con la mayor celeridad.

5.- Donaciones AIR-A.G: *Recomiendo leer con atención el capítulo donaciones AIR-A.G.* Es interesante destacar que parte de sus aportes llegan a los más necesitados, ellos lo agradecen a través nuestro y con ello se resuelve, en alguna medida, parte de sus problemas.

Permítanme una reflexión: En el inicio de esta cuenta reclamo mayor participación, hoy más que nunca, recuerden que es este un año de elecciones y el populismo se lleva los créditos.

Cada proyecto presentado por este gobierno ha venido acompañado de un desprestigio al empresariado, usando el lucro, las coimas, los acuerdos de precios, los incumplimientos laborales, etc., pero todo se generaliza y se victimiza provocando una crisis de confianza que inmoviliza, relentiza y cae la inversión. Es cierto, ha existido malas prácticas y se tienen que resolver y castigar, pero no se puede poner en duda que en nuestro sector no hay más ni menos deshonestidad que en el resto de las actividades del país y que el crecimiento de Chile tiene como principal aporte, el emprendimiento y la empresa privada.

Eso es lo que está en juego.

Son los empresarios, son ustedes lo que deben explicar su trabajo, lo que hacen, lo que aportan, las dificultades que enfrentan, explicar que significa invertir sus ahorros en vez de gastarlos. Tenemos que evitar la desinformación.

AIR-A.G está trabajando para tener una revista de circulación comunal en donde informaremos de nuestras actividades, en cada número tendríamos un socio entrevistado el que podrá contar sus experiencias. Es prioritario dignificar nuestra actividad y reencantar a nuestros clientes. Solo así el país podrá retomar la senda de crecimiento y estabilidad.

Para finalizar, quisiera felicitar el manejo financiero que los diferentes directorios de AIR-A.G. han tenido. El actual patrimonio que nuestra asociación ha llegado a tener nos permite soñar en que podemos enfrentar los próximos desafíos, como los ya señalados y otros muchos con optimismo y mucha esperanza.

Jaime Andrés Concha Rojas

MISIÓN AIR A.G.

La Asociación de Industriales de La Reina (AIR A.G.), es una asociación gremial que reúne a distintas industrias y empresas ubicadas en el Parque Industrial de La Reina y demás sectores de la comuna de La Reina. Su propósito es el de reunir a estas empresas e industrias, otorgándoles un lugar donde presentar, aglutinar y discutir sus distintos intereses y miradas, generando así una discusión dialéctica entre los propios actores empresariales, que nos permita sintetizar y potenciar las inquietudes y visiones de sus afiliados, pudiendo de ésta manera representarlos ante las entidades gubernamentales y privadas, para lograr acciones en beneficios de sus socios, sus empresas, sus trabajadores y la comunidad. Desde esa mirada, nuestra misión tiene un importante contenido ético, en el que se comprende que la actividad empresarial –de cualquier escala- debe ser un aporte a la sociedad en su conjunto, por lo que una actividad empresarial sin un componente ético formador y regulador, es sólo una actividad lucrativa, distinto a lo que nuestra asociación busca: otorgarle un valor agregado a la empresa, darle “valor empresarial”

VISIÓN AIR A.G.

Ser una entidad Gremial activa, representativa, vinculada con sus miembros y demás actores asociados a ellos (“Stakeholders”)-, sirviendo como un eje articulador de intereses, capaz de entregar a sus socios y demás miembros de la comunidad, herramientas eficaces para la creación de empresa y su fortalecimiento. Deseamos ampliar nuestras bases de asociados y ser capaces de aportar directivas técnicas y éticas en lo que denominamos la “creación del valor empresarial” y el relacionamiento de la empresa con la comunidad y los trabajadores. Poder servir como centro de apoyo y fortalecimiento de la empresa, sea comercial, industrial o de servicios, capaz de recoger, interpretar y representar las necesidades e intereses de nuestros socios, logrando dar soluciones y satisfacer sus necesidades, mediante la entrega de herramientas de gestión para las empresas en sus distintas realidades, mediante el apoyo técnico a sus socios mediante distintos canales de comunicación efectivos y eficientes, que vayan más allá del mero lobby empresarial o el simple manejo de imagen. Además, esperamos seguir posicionándonos en la sociedad civil de la Reina y dentro del marco de las Asociaciones Gremiales, por medio de nuestras actividades cotidianas de capacitación de carácter técnico, así como por medio de las actividades benéficas que se realizan, y cuyos beneficiarios van mucho más allá del empresariado que nos conforma.

HISTORIA



La Asociación de Industriales de La Reina se formó en el mes de abril del año 2006, obteniendo el 10 de marzo de 1977 su personalidad jurídica.

Posterior a ello en el año 2012 la Asamblea de socios y el directorio correspondiente acordaron modificar la estructura jurídica de la asociación para transformarla desde corporación de derecho privado a una asociación gremial, esto en vistas de que la corporación se encontraba realizando actividades propias de otras entidades reguladas en normas especiales, por lo cual estaba en causal de caducidad de su personalidad jurídica, sumado a que se requería cierta orgánica para gestionar la labor gremial que la figura de “corporación” no permitía.

El 12 de septiembre de 2012 con la celebración la asamblea constitutiva de la asociación gremial AIR A.G. y habiéndose aprobados los estatutos de la asociación se constituye la AIR asociación gremial a la vez que se inicia el proceso de disolución de la corporación AIR. Con fecha 18 de diciembre de 2013 el directorio da por iniciado el proceso de disolución y liquidación y nombra al liquidador, don Mario Lemus Bravo, el cual deberá rendir cuenta de su liquidación ante el directorio.

El 27 de enero de 2016 concluye la liquidación y disolución, el liquidador rinde cuenta ante el directorio de la liquidación efectuada y del saldo del patrimonio social, el cual según los estatutos sociales deberá pasar a la asociación de industriales de la reina A.G.

Razón Social: Asociación de Industriales de La Reina A.G.

Rut: 65.065.033-6

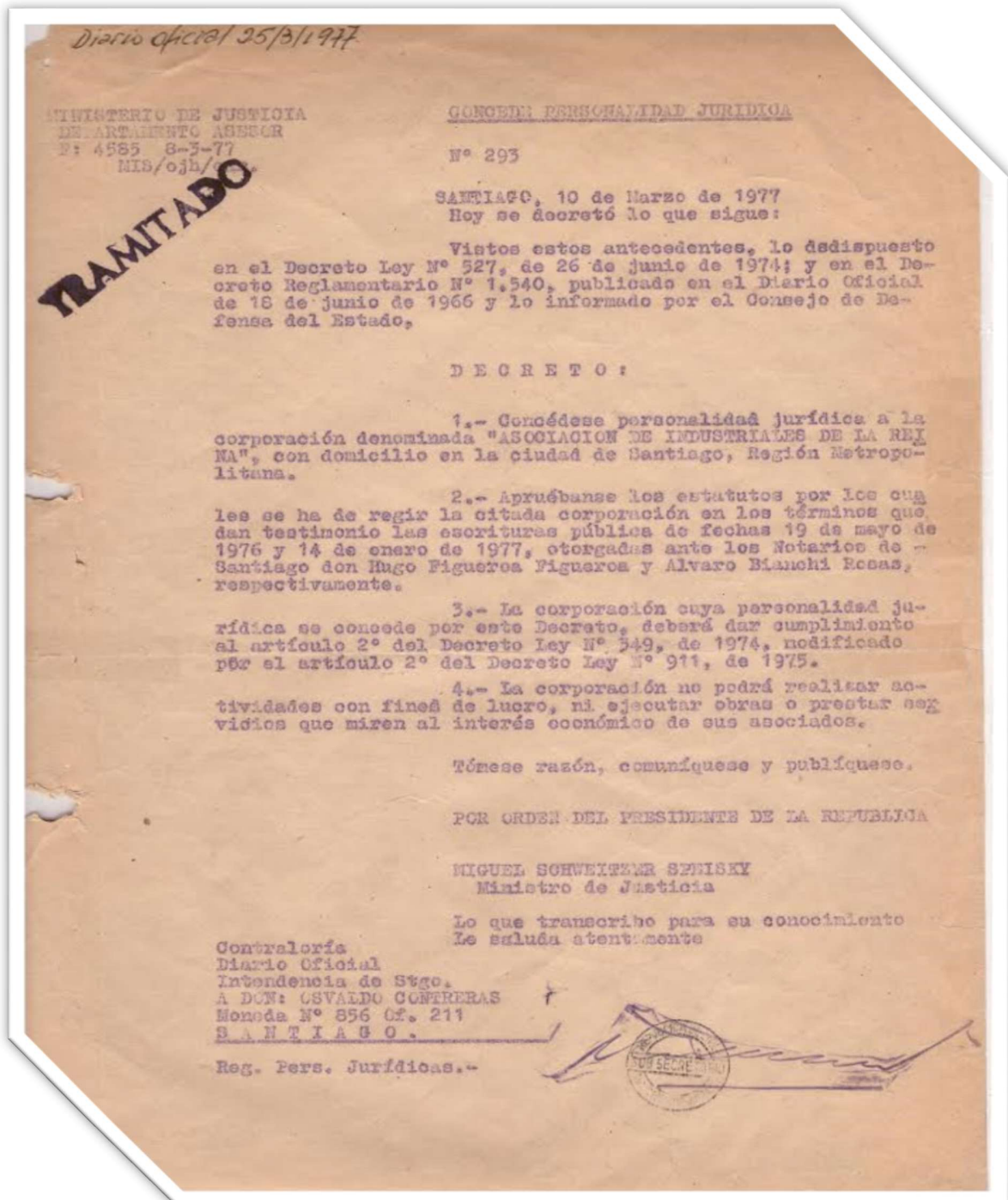
Dirección: Jorge Alessandri 50 piso 2, La Reina

Teléfonos: 22 273 19 20 – 22 275 10 68

E-mail: secretaria@air.cl

Sitio web: www.airag.cl

PERSONALIDAD JURÍDICA ASOCIACIÓN DE INDUSTRIALES DE LA REINA.
(10 DE MARZO 1977)



Directorio

PERIODO MAYO 2015 – MAYO 2017

PRESIDENTE



Sr. Jaime Andrés Concha Rojas

VICEPRESIDENTE



Sr. Pablo Sakamoto Prado

DIRECTOR-TESORERO

DIRECTORA-SECRETARIA



Sr. Mario Lemus Bravo



Sra. Nancy Maldonado Tobar

DIRECTORES



Sr. Cristóbal Miranda A.



Sr. Francisco Westendarp R.



Sr. Jaime Müller C.

MIEMBROS DE LA COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS 2016

La Comisión Revisora de Cuentas estuvo formada por el **Sr. Juan Fidelli Almonacid**, **Sra. Urlene Laurich Pavés**, **Sr. Luis Santamaría Torrijos** y **Sr. Ricardo Awad Yazigi**, quienes realizaron esta tarea con entusiasmo y dedicación.



ADMINISTRACIÓN

La administración se encuentra a cargo de un Gerente, que es designado por el Directorio, y cuenta con todas las facultades que expresamente contemplan los estatutos o le sean conferidas expresamente por el Directorio.



De izquierda a derecha: Sra. Maria José Vergara, Secretaria; Sra. Daniella Sepúlveda, Gerente; Sra. Maria Teresa Ruz, Coordinadora de Proyectos; Sra. Magaly Lipán, Encargada de Cobranzas y trámites y Sra. Mónica Aguilera, Encargada de aseo.

Las labores de asesoría legal son llevadas a cabo por nuestro abogado el Sr. Rodrigo Landauro.



NUESTROS ASOCIADOS

En la actualidad nuestra asociación cuenta con 83 socios, los cuales tienen sus industrias mayoritariamente al interior del Parque Industrial de La Reina y 105 Sociedades de Inversión. Algunos de ellos han emigrado a otras comunas de la Región Metropolitana, manteniendo su asociatividad a AIR.

BIENVENIDAS

Durante el año 2016 se incorporaron a nuestra asociación las siguientes empresas:

- Centro Metalmecánico
- Consultores SOS
- Laboratorios Conosur Innova S.A.

Sociedades de Inversión:

- Asesorías e Inversiones Aquelarre Ltda.
- Carlos Alberto Aguiar Desordeaux
- Consultoría e Inversiones Misti
- DND Inversiones
- Inmobiliaria La Familia
- Inversiones Rio Grande
- Inversiones Simón Bolívar
- Romjo SPA (San Enrique)
- Sociedad de Inversiones Comercial e Industrial
- Sociedad de Inversiones Cata Ltda.
- Sociedad de Inversiones Coihues Ltda.
- Sociedad de Inversiones Jacaranda Ltda.
- Sociedad de Inversiones Lua Ltda.
- Inversiones Gallo Rojo Ltda.
- Consultorías e Inversiones Misti

DESPEDIDAS

Durante el año 2016 se retiraron de nuestra asociación las siguientes empresas:

- Induben se retira en marzo de 2016
- Mercedes Grasset se retira en abril de 2016
- Weg se retira en noviembre de 2016
- Calaf se retira en diciembre de 2016
-

Sociedades de Inversión:

- Inversiones MCM Ltda. se retira en abril de 2016

I PARTE: CUENTA DE ACTIVIDADES

Como todos los años AIR se ha esforzado en generar nuevas iniciativas en beneficio de sus asociados y ha mantenido aquellas que son bien valoradas. Durante el año 2016 fueron realizadas más de 20 actividades entre talleres, cursos y operativos, en donde participaron alrededor de 600 personas.

1.-CHARLAS, TALLERES Y OPERATIVOS REALIZADOS

1.1.- TALLER DE PRIMEROS AUXILIOS AIR-ACHS (enero, 2016)

Objetivo: Entregar las herramientas mínimas a los trabajadores a través de simples protocolos y establecer criterios generales de atención y así poder actuar correctamente frente a situaciones de emergencia de salud.

Tema: Primera respuesta frente a emergencias de salud (ex Primeros Auxilios).

Expositor: Sra. Elvira Céspedes Labra, profesional experto de la ACHS.



1.2.- TALLER PRÁCTICO DE MANEJO Y USO DE EXTINTORES (enero, 2016)

Objetivo: Dirigido a los trabajadores en general, el objetivo es el de manipular un extintor ante un amago de incendio, conforme a los criterios establecidos en el taller, conocer sobre el manejo y utilización de extintores en general.

Tema: Manejo y uso de extintores.

Relator: Sr. Francisco Javier Labra Mora, profesional experto de la ACHS.



1.3.- CHARLA CORFO: “INSTRUMENTOS CORFO” (marzo, 2016)

Objetivo: El objetivo central es informar a nuestras empresas asociadas acerca de las múltiples formas de financiamiento con y sin subsidio que CORFO pone a disposición de las empresas. Para lo anterior se contó con la presencia la Directora Regional de CORFO, la Sra. Claudia Labbé y la Subdirectora Sra. Gloria Moya.

Tema: Instrumentos de financiamiento CORFO.

Expositor: Sr. Francisco Lagos S., ejecutivo experto en Instrumentos Corfo.



1.4.- VACUNA ANTI-INFLUENZA 2016

El martes 29 de marzo, se llevó a cabo el operativo de vacunación antigripal realizado todos los años en nuestra sede ubicada en Av. Jorge Alessandri N° 50, 2° piso. En ésta oportunidad se aplicó la vacuna trivalente que contenía 2 cepas de la gripe estacional a más de 200 trabajadores de nuestras empresas socias del Parque Industrial.



1.5.- OPERATIVO OFTALMOLÓGICO

El día 22 de abril de 2016, se realizó en las dependencias de AIR el operativo oftalmológico a cargo del “Instituto de La Ceguera”, el cual consistió en la atención oftalmológica para chequear el estado de la visión de nuestros asociados y la posterior facilitación para la compra de lentes. La invitación fue extendida a todos los socios de AIR, siendo realizado el chequeo a 68 trabajadores.



1.6.- MESAS DE TRABAJO TRIPARTITAS REALIZADAS EN CONJUNTO CON LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO.

A partir del mes de octubre de 2016 –y por un lapso de 5 meses-, mediante un acuerdo con la Dirección del Trabajo (Dirección Regional Oriente y Sur) se llevó adelante el programa “Mesas de trabajo tripartitas” el cual pretende reunir en una mesa de diálogo a las tres partes de la relación laboral según los principios del tripartismo Laboral: Empleador, trabajadores y EL Estado representado por autoridad fiscalizadora (D.T.). El propósito de este programa de trabajo era que las partes esenciales de la relación laboral (empleador y trabajadores) manifestaran, qué problemática las afectaba al interior de la empresa, fuese esta problemática un asunto latente o ya manifiesto, y que habiéndose evidenciado tal asunto conflictivo, la Dirección del trabajo, mediante su asistencia, lograra mediar sobre tal conflicto, para que, derivado de esta mediación, las partes pudieran adoptar un compromiso de trabajo, el cual, era asumido como obligatorio para ambas partes, entregándose un plazo determinado con metas u obligaciones a cumplir en el tiempo y que se traducirían en la mejora o resolución del problema o conflicto manifestado en las mesas, permitiendo con esto desarrollar programas de trabajo definidos con la D.T. destinados a dar cumplimiento a los compromisos logrados en las mesas, dentro de estos, la auto fiscalización, fiscalización asistida, capacitaciones, etc. El compromiso por su parte de la Dirección del trabajo era no sancionar las eventuales infracciones que aparecieran en las mesas de trabajo, siempre que dichas infracciones a la normativa vigente fueran abordadas mediante el compromiso de los asistentes a la mesa. A este programa se incorporaron más de 10 empresas asociadas y sus resultados fueron valuados como positivos por parte de los asistentes, pudiendo abordarse conflictos laborales mediante el método de la autocomposición y asistencia y mediación de la Dirección del trabajo y el compromiso y acciones de los trabajadores y empleador.

1.7.- CHARLA EMPRESA RINDE GASTOS (agosto,2016).

Objetivo: Rindegastos es una plataforma en la nube que utiliza la tecnología para resolver los problemas asociados al proceso de rendición de gastos en cualquier empresa. A través del uso de la tecnología con Rindegastos se logra (entre otras cosas):

1. Digitalizar el proceso de rendición desde el rendidor hasta el aprobador.
2. Contabilizar de forma automática las rendiciones de gastos aprobadas.
3. Rendir y revisar desde cualquier lugar y a cualquier hora.
4. Cumplir con las políticas de gastos de la empresa.
5. Reducir gastos duplicados.
6. Respaldo de forma digital todos los comprobantes. Rindegastos es flexible por lo que se acomoda a las necesidades de cualquier empresa, ya sea pequeña, mediana o grande; sin importar el rubro o país.

Tema: Presentación Empresa Rinde Gastos.

Expositor: Gerente General de Rinde Gastos, Sr. Cristián Yoma Shrader (Ingeniero Civil Industrial con mención en Tecnologías de la Información, Pontificia Universidad Católica de Chile) y el Gerente Comercial de Rinde Gastos, Sr. Alfonso Cuadra Enei (Ingeniero Comercial).



1.8.- SEMINARIO DE CONTENIDO BÁSICO DE RRHH (octubre, 2016).

Objetivo: Este Seminario nace como una necesidad de responder a los requerimientos de las pequeñas y medianas empresas u organizaciones que necesitan capacitar a su personal y dirección en contenidos de administración de RRHH; propias a este tipo de organización. Compatibilizar las normas jurídicas tanto de RRHH con la gestión diaria en el ámbito de sus responsabilidades, cuestión de por si compleja si no se tienen los conceptos teóricos fundamentales, ni el conocimiento de prácticas administrativas para su implantación.

Tema: Contenidos básicos de RRHH

Relator: Sr. Sergio Pacheco, Contador Auditor.



1.9.- CHARLA PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN EN EL USO DE LA FRANQUICIA TRIBUTARIA (octubre, 2016).

Objetivo: El objetivo central es que los asistentes se interioricen acerca de la Franquicia Tributaria como principal herramienta de desarrollo de competencias para la competitividad de las empresas y la productividad de los trabajadores y también acerca de los distintos Programas, subsidios y bonos que se encuentran en los distintos Programas de Capacitación de Sence, los cuales están dirigidos a una Población Vulnerable, quienes adquieren competencias para insertarse laboralmente. Y así las empresas pueden captar una población que ya se encuentra capacitada.

Tema: Planificación y uso de la franquicia tributaria SENCE

Expositor: Srta. Maria José Romero, profesional de apoyo de la unidad de empresas en SENCE, Contadora Auditor, Diplomada en Planificación Tributaria y Magister en Gestión Tributaria.



2.-CURSOS REALIZADOS

DE TIPO RECREACIONAL

2.1.- CURSO DE BAILE ENTRETENIDO.

Objetivo: Se impartió el taller recreativo de gimnasia y baile, el cual estuvo a cargo de la profesora Sra. Susana Iturra González desde los meses de mayo a diciembre de 2016. Dicho taller abarcó tópicos tales como Baile Interactivo, Zumba, Yoga y Pilates. El taller fue realizado los días martes y jueves con una duración de una hora diaria.



2.2.- CURSO DE CUECA

Como parte de las actividades que AIR preparó durante éste año para sus asociados, fue la realización de clases de cueca, con ello, se buscó promover las mejores tradiciones de Chile y otorgar un espacio de esparcimientos y recreación a los trabajadores de las empresas asociadas. Éste curso fue realizado durante el mes de julio y estuvo a cargo del profesor Diego Martínez.



2.3 CELEBRACIÓN DÍA DE LA SECRETARÍA

El día 6 de diciembre y por sexto año consecutivo AIR celebra a todas las secretarías de nuestras empresas asociadas con un desayuno en el cual hubo concursos, premios y baile. La animación y show estuvo a cargo del Sr Sergio Vergara. Éste año contamos con la presencia de nuestra directora Sra. Nancy Maldonado.



DE TIPO FORMATIVO

2.1.- CURSO DE EXCEL INTERMEDIO

Durante el mes de mayo se realizó el curso de Excel Intermedio el que estuvo a cargo de la profesora Srta. Alejandra Marín, teniendo una duración de 30 horas cronológicas cada uno. Éstos cursos fueron subsidiados en su mayor parte por AIR como beneficio para nuestros socios, los que solamente debieron cancelar un monto de \$ 30.000. El valor real en el mercado para los no socios es de \$ 120.000 por cada curso.



2.2.- CURSO DE INGLÉS BÁSICO A1.

La globalización ha generado la gran necesidad de que cada empresa cuente con empleados bilingües con el objetivo de poder mantener contacto con entidades internacionales y atender las necesidades de clientes en el extranjero. Por otra parte, al ser considerado el idioma empresarial, el inglés es la lengua que más oportunidades profesionales genera, es por esto que AIR decidió emprender un nuevo desafío, el de entregar un curso de inglés básico a sus asociados, cuya duración fue de 70 horas cronológicas a cargo de la Profesora Gloria Jones Valdebenito, Teacher of English since 1980. Majored at USACH in 1982.



2.3.- CURSO DE FACTURACIÓN ELECTRÓNICA (junio, 2016)

Objetivo: En el marco de la colaboración que ha gestionado la Asociación de Industriales de La Reina con el SII para nuestros asociados, se realizó un curso de facturación electrónica debido a la obligatoriedad de emitir todo tipo de documentos en formato electrónico como plazo fatal el 01 de agosto de 2016 para aquellas empresas medianas y pequeñas, cuyos ingresos anuales por ventas sean mayor a 2.400 UF y menor o igual a 100.000 UF y en el caso de las microempresas con ventas anuales inferiores a 2.400 UF su plazo es hasta el 01 de Febrero de 2017.

Tema: Facturación Electrónica

Expositor: Sr. Luis Bugüño, Fiscalizador del SII.



2.4.- TALLER REGÍMENES TRIBUTARIOS (diciembre,2016).

Objetivo: Entregar información de utilidad a nuestros socios acerca de los nuevos regímenes tributarios que se implementaron a contar de enero 2017 y que son trascendentales para cada empresa.

Tema: Nuevos Regímenes Tributarios

Expositor: Sr. Rodolfo Garrido Jorquera, Contador General, Auditor, Analista Tributario, Técnico en administración de empresas, participante activo como alumno durante más de 10 años, de la mesa redonda tributaria de SETRI, Relator de distintos cursos en Boletín del Trabajo, Edimatri, Oficina Tributaria y Asesor de empresas.



3.-CONVENIOS Y PARTICIPACIÓN EN OTRAS ASOCIACIONES

3.1.- FIRMA CONVENIO AIR Y LA MUNICIPALIDAD DE LA REINA.



El día 22 de septiembre entre AIR-A.G. y la ilustre Municipalidad de La Reina, se firmó un convenio de cooperación que permitirá la realización de diversas iniciativas en la comuna, entre ellas, el Plan Maestro de hermoseamiento del Parque Industrial La Reina, que no sólo busca el hermoseamiento del parque sino su revitalización como un espacio limpio y acogedor para las empresas y sus trabajadores, que sea un ejemplo para muchas otras comunas. Una transformación que va más allá de cambiar la fachada del parque y que como primer paso para alcanzar dicho objetivo se contrató a una empresa para que realizara un diagnóstico de la situación actual del parque, identificando sus bondades y sus deficiencias para visualizar la soluciones de ésta propuesta, a modo de ejemplo están las siguientes:

- a) Sub utilización y poca integración de espacios.
- b) Muros rayados.
- c) Estacionamientos sobre acera peatonal.
- d) Kioskos callejeros temporales para la venta de comida con pobre calidad urbana.
- e) Espacios articuladores utilizados como estacionamientos.
- f) Veredas saturadas con automóviles estacionados.
- g) Falta de mayor ancho de las veredas peatonales, entre otras.

Ante ésta situación se identificaron cuatro puntos fundamentales

- 1.- Falta de reconocimiento del Parque industrial
- 2.- Falta de Espacios de encuentros
- 3.- Saturación del automóvil
- 4.- Falta de equipamientos

Como solución a todos éstas falencias se determinó establecer un anteproyecto que contara entre otras cosas con lo siguiente:

- a) Mejoramiento de veredas peatonales.
- b) Microplazas en puntos diversos del parque.
- c) Mejoramiento de equipos gastronómicos.
- d) Equipamiento de punto limpio y reciclaje.
- e) Nueva zona de patio de comida, entre otras.

Dicho anteproyecto fue realizado con la empresa Regeneración, el que tuvo un costo aproximado de los 4 millones de pesos y que fue financiado en su integridad con fondos de AIR



3.2.- PROTOCOLO DE ASOCIACIONES INDUSTRIALES DE SANTIAGO.

La Asociación de Industriales de la Reina fue sede del séptimo protocolo de Asociaciones de Industriales de Santiago, en la cual se realizó un almuerzo en el que participaron la Asociación de Industriales de San Bernardo, Circulo de Empresas Panamericana Norte A.G (Cirpan), Asociación de Industriales y Empresarios de Chile A.G Quinta Normal (Asiquinta). En tabla se agendaron los siguientes puntos a tratar: 1.-Aprobación del Acta Sesión 11, 2.-Reporte de Compromisos con Acciones en curso 2016, 3.-Puesta en común de dos Proposiciones de Aspiraciones o Requerimientos de cada una de las 4 Asociaciones, para la elaboración de la "Ponencia del protocolo para el año 2017. A partir del punto 3 se elaboró la Proclama Empresarial y Compromiso ético empresarial ambos documentos se redactaron en concordancia con los Principios Inspiradores de nuestra Organización Metropolitana y por supuesto dirigida a nuestro universo empresarial, integrado por las 262 unidades productivas coaligadas.



3.3.- CENA ANUAL DE SOFOFA

El día 9 de noviembre de 2016, nuestro vicepresidente el Sr Pablo Sakamoto asiste a la Cena anual de la SOFOFA, la que contó con la asistencia de más de mil invitados y encabezada por la Presidenta de la República, Michelle Bachelet y el presidente de SOFOFA, Hermann von Mühlenbrock, se realizó la Cena Anual de la Industria 2016 en el Centro de Eventos Casapiedra. En la ocasión se conmemoró el aniversario N° 133 del gremio.

Dentro de los asistentes al evento empresarial más importante del año, estuvieron el presidente del Senado, Ricardo Lagos Weber; el presidente del Banco Central, Rodrigo Vergara, y los ministros de Economía, Luis Felipe Céspedes; el Ministro (s) de Relaciones Exteriores, Edgardo Riveros; de Energía, Andrés Rebolledo; entre otros. También asistieron embajadores de 10 países, senadores y distintas autoridades gubernamentales. Del sector privado, en tanto, asistió el presidente de la Confederación de la Producción y del Comercio, Alberto Salas, junto con los presidentes de las principales ramas productivas y entidades empresariales del país, así como los más importantes empresarios de Chile, además de representantes de asociaciones de trabajadores



Pablo Sakamoto, presidente Asociación de Industriales de La Reina A.G.; Ricardo Mewes, presidente de la Cámara Nacional de Comercio y Eduardo Orlandini.

3.4.- ALMUERZO CON LOS GREMIOS DE LA REGIÓN METROPOLITANA EN SOFOFA

El día 13 de diciembre se realizó un almuerzo de acercamiento de los gremios de la Región Metropolitana con SOFOFA, dicho almuerzo fue realizado en las mismas instalaciones de SOFOFA, contando con la participación de las Asociación Gremiales de CIRPAN, ASIQUINTA, AISB y en representación de AIR estuvo presente nuestro vicepresidente Don Pablo Sakamoto y nuestro Director Cristóbal Miranda.



4.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y PATRIMONIO DE LA AIR.

- 4.1 Cambio de techo en terraza de AIR.
- 4.2 Compra de impresora multifuncional.
- 4.3 Actualización de Bandera AIR A.G.
- 4.4 Iluminación exterior e Interior de AIR A.G. (cambio a tubos led).
- 4.5 Instalación de reja metálica acceso 2 piso de AIR.
- 4.6 Cierre perimetral con aeródromo (muro de ladrillo).
- 4.7 Compra ropa corporativa personal AIR.
- 4.8 Inscripción de dos clases de marca de AIR A.G.
- 4.9 Compra de 6 antivirus y 6 Advance system pro para los equipos de AIR A.G.



5. OTRAS ACTIVIDADES DE RELEVANCIA.

5.1.- ASAMBLEA GENERAL DE SOCIOS

El día 04 de mayo de 2016 se realizó la asamblea anual de socios, en que AIR celebró sus 40 años de existencia. En dicha asamblea se dio cuenta de los principales avances entre los que se cuentan la disolución de AIR como Corporación para dar nacimientos a la Asociación Gremial. Además, en ésta ocasión se dio cuenta de gestión de la asociación en el último año: presentación de memoria, balance, inventario, informe de la junta revisora sobre el balance e inventario presentados por el directorio, presentación proyecto de trabajo Mesas de trabajo Dirección del Trabajo.



5.2.- DIAGNÓSTICO PARA ACUERDO DE PRODUCCIÓN LIMPIA (APL).

AIR A.G., postuló al diagnóstico de acuerdo de producción limpia, el que nos fue adjudicado el día 13 de septiembre de 2016 por el Consejo de Producción Limpia. El objetivo inicial del proyecto fue realizar un diagnóstico de la gestión económica, ambiental (gestión de residuos), energética y responsabilidad social de las empresas socias de AIR, con el fin de diseñar un acuerdo de producción limpia cuya posterior implementación permita el mejoramiento de la eficiencia productiva y ambiental de las Empresas, generando un estándar base de Parque Industrial sustentable, obteniendo finalmente la certificación. Dicho informe fue presentado ante el consejo el día 31 de enero 2017 y nos encontramos a la espera de la resolución por parte del Consejo.



6.-ACTIVIDADES EN BENEFICIO DE INSTITUCIONES Y ORGANIZACIONES SOCIALES DE LA COMUNA

6.1: DONACIONES

De acuerdo a los estatutos de nuestra Asociación y como todos los años el Directorio de la AIR, aprobó las siguientes donaciones como ayuda social a nuestra comunidad. El total de Donaciones efectuadas durante el año 2016 fue de \$2.803.006.

a) Donación al Comedor Solidario del Adulto Mayor, a cargo de la Sra. Elba Medina, quienes recibieron un aporte total durante al año 2016 de \$ 995.000.-

b) Donación al Liceo Eugenio Maria de Hostos, Durante el mes de abril de 2016, fueron donados 13 computadores 1 impresora matriz de punto, 1 impresora multifuncional y resmas de papel al Liceo Eugenio Maria de Hostos.



c) Donación Municipalidad de la Reina, Don José Polanco, Gerente de EGIS de la Municipalidad de La Reina, solicitó materiales para arreglos en los pasamanos de minusválidos. La suma donada en materiales ascendió a \$195.235.

d) Donación a la PDI, En el mes de junio de 2016 fue donado un coctail y tortas para la celebración del aniversario de la PDI, el monto de la donación ascendió a la suma de \$ 142.490.

e) Donación Agrupación de Artesanos de La Reina, durante el mes de junio fueron donadas 8 mesas plegables a la Agrupación de artesanos de La Reina para su presentación en las distintas ferias libres que se presentan en todo Chile con un costo total para AIR de \$ 286.910.-

f) Donación Corporación Cultural de La Reina, durante el mes de junio 2016, fueron donados 2.500 afiches y volantes de IV Encuentro de Cómic que se realizó el día sábado 23 de julio en el centro cultural de la Casona Nemesio Antúñez, el monto de dicho aporte alcanzó la suma de \$ 258.825.-

g) Donación Club del Adulto Mayor Maria Auxiliadora, a petición de la Concejala Pamela Gallegos, AIR donó durante el mes de julio de 2016 una silla de ruedas al Club del adulto mayor Maria auxiliadora la que tuvo un costo de \$109.900.-



h) Donación a Orcodis, Como todos los años AIR comprometió su aporte con la Organización Comunal para la Promoción y el Desarrollo de las Personas con Discapacidad, quienes realizan diversos talleres y cursos para las personas con discapacidad, con el objetivo de fomentar la inserción social y mejorar la calidad de vida de sus integrantes, la suma ascendió en ésta oportunidad a \$ 700.000.

II PARTE: PROYECTOS 2017

Durante el año 2016 fueron concluidos varios de nuestros proyectos tales como : Donación de 13 computadores, una impresora matriz de punto y una impresora multifuncional al Liceo Eugenio Maria de Hostos, la capacitación con el SII en las dependencias de AIR, obtención de patentes definitivas para las nuevas Sociedades de Inversión que adhieran a AIR, la pavimentación de la calle Los Ceramistas, incorporación de nuevas Sociedades de Inversión, contabilidad de AIR directamente con el SII y la actualización del Informe de Impacto Ambiental. Pero aún nos queda temas pendientes y que serán nuestras metas para éste año 2017, entre los que se cuentan:

- a) Diagnóstico e implementación del APL.
- b) Conseguir subsidios para los proyectos de nuestros socios a través de los distintos medios existentes como CORFO, SERCOTEC, etc.
- c) Llevar a cabo el hermosteamiento del Parque Industrial.
- d) Implementación de revista de AIR.
- e) Nueva página web de AIR.
- f) Incentivar, apoyar e informar a las empresas a utilizar la franquicia SENCE.

III PARTE: ESTADOS DE RESULTADOS

Balance General e Informes 2016

Estado de Resultado 2016

Libro de Inventario 2016

Informe Comisión Revisora de Cuentas 2016