



MEMORIA ANUAL

2017



INDICE

Mensaje del Presidente de AIR AG	4
Un poco de nuestra historia.....	6
Asamblea anual de socios.....	7
Directorio de AIR AG.....	8
Administración y comisión revisora de cuentas.....	9
Socios de AIR AG.....	10
Principales hitos alcanzados durante el año 2017.....	12
1. Adjudicación de fondos del programa fortalecimiento gremial de sercotec.....	13
2.- Firma de la implementación del acuerdo de producción limpia (apl).....	13
3.- Firma convenio Banco Estado.....	15
4.- Acuerdo con el centro de desarrollo de negocios de Ñuñoa.....	16
5.- Convenio con punto limpio.....	16
6.- Adjudicación de programa de herramienta de marketing digital, desarrollo de página web e imagen corporativa de sercotec.....	17.
Actividades AIR.....	18
1.-Talleres y cursos.....	19
2.-Operativos.....	27
3.-Otras Celebraciones.....	28
4.-Otras actividades gremiales.....	29
Actividades de apoyo social.....	31
Proyectos 2018.....	33
Estados de resultados.....	35

MENSAJE DEL PRESIDENTE DE AIR A.G.

Estimados Socios,

Como presidente de esta gran institución AIR A.G., dirijo a ustedes estas palabras en nuestra memoria anual año fiscal 2017. Bien sabemos lo que debemos realizar en cada una de nuestras empresas para mantener el crecimiento y estabilización de éstas. Esto es lo que cada año el Directorio de Air A.G., debe realizar para ser una institución que refleje el sentir de cada uno de sus socios.

AIR A.G., debe ser el instrumento por el cual, nuestra comunidad reinina y porque no, nuestro país conozca la actividad que realizamos como empresas en el desarrollo de la comuna y de quienes colaboran en nuestras empresas.

Es por esto que la elaboración y ejecución de los planes de actividad gremial de AIR A.G. están orientados a ser un aporte tanto a la comuna en la cual desarrollamos nuestra actividad empresarial como el compromiso de velar por el bienestar de cada uno de los colaboradores de nuestras empresas socias.

Para realizar la difusión de la actividad de nuestra asociación y a su vez de aportar con información importante para nuestros asociados, participamos en un proyecto Sercotec, en la línea del fortalecimiento gremial, donde levantamos recursos para dar vida a nuestra revista COMUNIDAD AIR.

Esta revista nos acerca a la comunidad de La Reina, ya que se distribuye en forma gratuita en diferentes lugares de la comuna, dando información de nuestras actividades de apoyo a la comunidad, como también entrega información que el comité de redacción de la revista cree de interés a cada socio.

Así, cada uno de ustedes ha recibido un archivador para coleccionar la información que es relevante tener en nuestras empresas.


Hemos firmado acuerdos relevantes para la actividad industrial de nuestro parque, como lo es el Acuerdo de Producción Limpia, APL, en donde 31 empresas socias se han adherido a este desafío que es estar certificado como empresa en un proceso de trabajo que vaya de la mano con los cambios que debemos realizar en nuestros procesos diarios para desarrollar nuestra actividad de la mano de lo que hoy se vive, todo esto en función de disminuir los impactos al medio ambiente.

Este proyecto tiene un plazo de implementación de 2 años.

Siguiendo la línea del APL , AIR A.G. , firmó un convenio de apoyo al punto limpio que tenemos en nuestro parque industrial , que es Punto Limpio HOPE.

Con esta empresa esperamos que todos los socios colaboren con esta institución de modo de ser un parque industrial con su primer norte, el estar preocupados del reciclaje.

Un área sensible para todo desarrollo es el financiero, es por esto que firmamos un convenio de trabajo con el BancoEstado, institución que desea tener con nuestros socios un trabajo cercano que vaya de acuerdo con los diferentes desafíos que se toman como Pyme al momento de crecer o querer adecuarse a los diferentes escenarios que debemos vivir cómo empresarios según sean las políticas económicas tanto internas como externas.



El primer objetivo de Air A.G. es preocuparse del desarrollo de cada uno de nuestros colaboradores en nuestras empresas así como también el apoyar a cada empresario con las diferentes tareas que debe realizar día a día, es por esto que durante el año 2017 se realizaron más de 20 actividades, en donde participaron más de 800 personas .

Estas actividades estuvieron orientadas tanto a colaboradores de nuestras empresas como a cada uno de los socios, nombrando entre algunas las siguientes: charlas de la Dirección del Trabajo, Talleres del nuevo régimen tributario, Operativos Oftalmológicos, Operativos de Vacunación, etc.

Todo esto sólo es posible con la participación de los socios y teniendo una base activa de socios, durante el año 2017 se incorporaron 26 sociedades de inversión y 4 empresas productivas.

Necesitamos que cada uno de ustedes sienta y viva la actividad gremial, ya que hoy como AIR A.G., estamos participando en el Protocolo Agrupación Asociaciones Empresariales Territoriales Región Metropolitana integrándonos a esta red empresarial que reúne a varias Asaciones Gremiales de Santiago, con quienes tratamos temas que son transversales a toda empresa, como es por ejemplo el tema Ético.

Además a través de esta red participamos en SOFOFA, entregando la mirada de Pymes en el contexto nacional.

Por último, hemos recibido el apoyo del municipio para trabajar en el gran proyecto que es el desarrollo del plan maestro para la incorporación del Parque Industrial en el remozamiento e integración del cambio urbanístico en nuestra comuna de La Reina.

Esto ustedes lo pueden dimensionar en los bocetos que están en el calendario que hemos entregado a cada socio.

El apoyo de cada uno de quienes laboran en nuestra organización han hecho de esta institución una entidad pujante, que crece año a año en servicios y bienestar a los colaboradores de cada una de las empresas socias, como también a quienes lideramos en ella, es por esto que agradezco su actitud y disposición con nuestra AIR A.G.

Reciban un cordial saludo,

Pablo Sakamoto P.

Presidente.

UN POCO DE NUESTRA HISTORIA

La Asociación de Industriales de la Reina Gremial A.G., es una asociación gremial territorial que reúne a distintas industrias y empresas ubicadas en el Parque Industrial de La Reina y demás sectores de la comuna de La Reina. Nace en 1977 como corporación de derecho privado, con el propósito de representar los intereses de las empresas presentes en el Parque Industrial de La Reina y otras empresas de la comuna de La Reina. En el año 2013 con el fin de modernizar la asociación y de adecuar su estructura a la normativa vigente en el país, se transforma en asociación gremial (A.G.) traspasando su patrimonio y quehacer a esta nueva estructura, con la cual sigue desarrollando hasta hoy sus actividades.

Razón Social: Asociación de Industriales de La Reina A.G.

Rut: 65.065.033-6

Dirección: Jorge Alessandri 50 piso 2, La Reina

Giro: Asociación Gremial

Teléfonos : 222 73 19 20 - 222 75 10 68

Mail contacto: secretaria@air.cl

Web: www.airag.cl

Objetivos:

Reunir a empresas e industrias, otorgándoles un lugar donde presentar, aglutinar y discutir sus distintos intereses y miradas. Representar ante las entidades gubernamentales y privadas, para lograr acciones en beneficios de sus socios, sus empresas, sus trabajadores y la comunidad.

Misión:

- Fortalecer el desarrollo de la actividad empresarial.
- Representar los intereses gremiales ante las autoridades y la comunidad.
- Vincular a la empresa con su entorno humano y social.

Visión:

- Realizar la actividad empresarial y entregar acompañamiento a sus actores.
- Fomentar el desarrollo de valores éticos en la actividad empresarial
- Generar un entorno humano y urbano de calidad que permita el desarrollo empresarial.

ASAMBLEA ANUAL DE SOCIOS

La Asamblea representa al conjunto de socios activos de la Asociación y es la autoridad suprema de AIR A.G. Se constituye por la reunión de sus socios y sus acuerdos obligan a todos sus integrantes, siempre que se adopten en conformidad a las disposiciones legales y a las contenidas en los estatutos.

El 27 de abril de 2017 se llevó a cabo la Asamblea General ordinaria de socios de Air A.G., cuya acta se transformó en escritura pública ante la 25ª notaría de Santiago, bajo el repertorio número 31.787 de 2017 y en la cual se eligió el Directorio 2017 - 2019 además de la rendición de cuentas por parte de nuestro Director Tesorero Don Mario Lemus e informe de la Comisión Revisora de Cuentas.



DIRECTORIO AIR A.G. 2017-2019



DIRECTORIO AIR A.G. 2017-2019

Mesa Directiva:

Presidente:	Sr. Pablo Sakamoto Prado.
Vice- Presidente:	Sr. Jaime Muller Contreras.
Director Ejecutivo y Tesorero:	Sr. Mario Lemus Bravo
Directora-Secretaria:	Sra. Sonia Fuentealba Rosas.
Director:	Sr. Felipe Westendarp Reutter
Director:	Sr. Cristóbal Miranda Águila
Director:	Sr. Luis Santamaría Torrijos

ADMINISTRACIÓN Y COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS

La Asociación de Industriales de La Reina cuenta dentro de su estructura con un Gerente quien es designado por el Directorio y de su confianza, a quien le corresponde hacer cumplir los acuerdos del directorio y conducir la marcha administrativa de la Asociación. De esta manera la plana administrativa de AIR A.G., cuenta con los siguientes colaboradores:

Gerente: Sra. Daniella Sepúlveda Meirone
Encargada de Proyectos: Sra. Marcela Lillo González- Sra Maissel Figueroa
Secretaria: Sra. Maria José Vergara
Encargada de Cobranzas: Sra Magaly Lipán López
Apoyo Labores Aseo: Sra Mónica Aguilera Valdivia

Además, AIR A.G. cuenta con el apoyo legal del Sr. Rodrigo Landauro quien también presta asesoría legal gratuita a nuestros asociados.

La Comisión Revisora de Cuentas, encargada de revisar los libros de contabilidad y comprobantes que dan origen al Balance General e informar a la Asamblea anual mediante un informe escrito sobre la exactitud del inventario y el Balance presentado por el Director Tesorero y que es sometido a la aprobación de la Asamblea, está constituida por el Sr. Juan Fidelli Almonacid, Sr. Gonzalo Román Carrasco y Sr. Ricardo Awad Yazigi, quienes año a año realizan esta tarea con entusiasmo y dedicación.



Don Gonzalo Román, Don Ricardo Awad y Don Juan Fidelli.

SOCIOS AIR A.G.

En la actualidad nuestra asociación cuenta con 78 socios, los cuales tienen sus industrias mayoritariamente al interior del Parque Industrial de La Reina y 131 Sociedades de Inversión.



BIENVENIDAS

Durante el año 2017 se incorporaron a nuestra asociación las siguientes empresas:



25 Sociedades de Inversión:

- Huachun S.A.
- Inmobiliaria e Inv Amancay
- Inmobiliaria Liase
- Inmobiliaria Pie De Monte
- Inmobiliaria Santa Fe
- Inversiones Bilbao
- Inversiones Cavu S.A.
- Inversiones Doña Marta
- Inversiones Inverlo Spa
- Inversiones NI
- Sociedad Ingenieria Buenpaso li
- Inmobiliaria E Inversiones Maias Ltda
- Inversiones Piramide
- Inmobiliaria E Inversiones Tamaya Ltda
- Helvecia Huachun 2 Spa
- Sociedad Ingenieria Buenpaso Ltda
- Rio Plata Inversiones Spa
- Inversiones,Asesorias E Inversiones Mohor Ltda
- Inversiones Santa Sofia Ltda.
- Dr. Claudio Volpi Y Cia. Ltda.
- Inversiones Cava Ltda.
- Inversiones Buen Retiro
- Inmobiliaria Hmc Peru li Spa
- Inmobiliaria E Inversiones Pavesi Spa
- Asesorias E Inversiones Abtao 2 Spa

DESPEDIDAS

Durante el año 2017 se retiraron de nuestra asociación:

Empresas:

Automotora Medina & Medina
Casa Cordillera
Inversiones Luezas Ltda
Soc. Inmob.l y A. Gurea Ltda.
Miró Piedras SPA

Sociedades de Inversión:

Inversiones y Asesorias Lubuje Ltda.
Sociedad Dobel Sentido Ltda.
Sociedad Mora Technology SPA



PRINCIPALES HITOS ALCANZADOS DURANTE EL AÑO 2017

1. ADJUDICACIÓN DE FONDOS DEL PROGRAMA FORTALECIMIENTO GREMIAL DE SERCOTEC

En mayo 2017 AIR A.G. presentó un ambicioso proyecto a SERCOTEC con el fin de obtener los fondos suficientes que nos permitieran iniciar una Revista que representara a todos nuestros asociados y evidenciara el trabajo que realiza nuestra Asociación Gremial con sus socios y la comunidad. Es así como nació Comunidad AIR de la cual durante el año 2017 ya se han distribuido dos ediciones.

Edición N°1 Comunidad AIR:



Edición N°2 Comunidad AIR:



2.- FIRMA DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL ACUERDO DE PRODUCCIÓN LIMPIA (APL).

Durante el año 2016 se inició otro de nuestros proyectos cuyo objetivo inicial fue realizar un diagnóstico de la gestión económica, ambiental (gestión de residuos), energética y responsabilidad social de las empresas socias de AIR, con el fin de diseñar un acuerdo de producción limpia cuya posterior implementación permitiera el mejoramiento de la eficiencia productiva y ambiental de las Empresas, generando un estándar base de Parque Industrial sustentable, obteniendo finalmente la certificación. Dicho informe fue presentado ante el consejo de producción limpia, el día 31 de enero 2017. Durante el mes de febrero se realizaron algunas observaciones por parte de la Agencia las que fueron subsanadas por parte de AIR A.G.. Finalmente, en el mes de marzo fue aprobado el informe y a partir de ese momento comenzó la etapa de negociación de las metas contenidas en el diagnóstico inicial, dicha negociación en la cual participamos en conjunto con los distintos organismos públicos y empresas asociadas finalizó en el mes de julio para dar paso a la firma del APL el día 4 de agosto

04.08.2017. Se firma el acuerdo de producción limpia con la ASCC que permitirá impulsar proyectos de energías limpias, programas de eficiencia energética y gestión de residuos, así como acciones de RSE en beneficio de la comunidad vecina del Parque Industrial de la comuna.

Una vez firmado el APL, AIR A.G. comenzó la búsqueda de empresas socias que adhirieran al acuerdo de producción limpia alcanzado, etapa que concluyó el día 6 de octubre y que como resultado se logró incorporar a 31 de nuestras empresas socias:



- 1 Luis Jeldre Cea (wiston marca cespedes)
- 2 Jorge Caballero Canelo
- 3 Luis Alberto Fuentes
- 4 Flowcontrol Ltda.
- 5 Jorge Caballero Astudillo
- 6 Segundo Muñoz Crisostomo
- 7 Hugo Véliz Madrid
- 8 Mauricio Pérez Retamal
- 9 Miguel Torres Sagredo (luis roa lincoran)
- 10 Comercial V Y A SPA
- 11 Productos e Insumos Biotecnológicos S.A.
- 12 Comercial Vicuña SPA
- 13 Martimac S.A.
- 14 Automotora Noack La Reina Ltda.
- 15 Vidrios y Aluminios Moyano Ltda.
- 16 Fedrico Cristian Diez Voigt
- 17 Calzados Beba Ltda.
- 18 Servicios de Impresión Laser S.A.
- 19 Anilinas Montblanc Ltda.
- 20 Comercial y Asesora Internacional Sagu Ltda.
- 21 Difem Laboratorios S.A.
- 22 Alfa Mr Guates Ltda.
- 23 Clínica los Tiempos SPA
- 24 Gran Pavesi Alimentos Ltda.
- 25 Refricentro S. A.
- 26 Impovar S.A.
- 27 Alimentos Zenzero Ltda.
- 28 Club de Tenis Tobalaba S.A.
- 29 Servicio Automotriz RVL Y Cia. Ltda.
- 30 Müller Stoiber SPA
- 31 Granjaventura

El 17 de octubre se presentó el Proyecto denominado "Implementación APL Zona Industrial de La Reina", código L1-15/2017, postulado a la línea de cofinanciamiento N° 1 de la Agencia de Sustentabilidad y Cambio Climático y que fue aprobado por parte del Comité Ejecutivo el día 6 de noviembre el que fue firmado el día 27 de noviembre de 2017.

Hitos 2017 APL

31 de enero, presentación del Informe de Diagnóstico
abril a julio, etapa de negociación con los Organismos Públicos y Empresas
04 de agosto Ceremonia de firma del APL
06 de octubre: Fin etapa de adhesión de empresas (31)
17 de octubre: Presentación del Proyecto de Implementación a la ASCC.
9 de noviembre Resolución de aprobación
Diciembre: Firma de la Implementación y recepción de recursos.

3.- FIRMA CONVENIO BANCO ESTADO

El pasado 13 de septiembre, AIR-A.G firmó un importante y beneficioso convenio con Banco Estado, el que beneficia a todos nuestros asociados.

Posterior a ello, el día 7 de noviembre se realizó una charla expositiva ocasión en la cual Banco Estado entregó la información pertinente para acceder a dicho beneficio, además de resolver dudas del mismo.

Entre los principales beneficios del convenio se encuentra el descuento en tasa de interés para operaciones de crédito de hasta un 10% sobre la estructura de tasas vigente, acceso a tarifa preferencial en uso de cuenta corriente, Línea de Crédito, Tarjeta de Crédito y de Débito para personas naturales con giro comercial y Personas jurídicas y apertura de cuenta Pyme para personas jurídicas que no tengan acceso a medios de pagos en el sistema financiero.

El detalle de todos los beneficios y como acceder al convenio se encuentran publicados en la página de AIR A.G.



4.- ACUERDO CON EL CENTRO DE DESARROLLO DE NEGOCIOS DE ÑUÑO A

Durante el primer semestre del año 2017 Air suscribió un importante y valioso acuerdo, en beneficio de todas nuestras empresas socias, con el Centro de Desarrollo de Negocios de Ñuñoa, el que tiene como objetivo fortalecer y potenciar a las empresas MyPE y a emprendedores, a través de capacitaciones grupales especializadas, asesoría INDIVIDUAL Y GRATUITA, y apoyo en la implementación de programas de trabajo, para todas las empresas de nuestra asociación, que lo requieran.

Este apoyo incluye una etapa de diagnóstico en la que se identifiquen los desafíos y oportunidades de su negocio, y a partir de esto, se define un plan de trabajo, para posteriormente en una segunda etapa constituida por servicios de mentoría y acompañamiento de largo plazo para mejorar la gestión, asesorías técnicas, capacitaciones generales y especializadas. Estas asesorías pueden ser en temas diversos como innovación, marketing, ventas, etc.

Durante el año 2017 fueron más de 20 empresas las empresas que fueron diagnosticadas por el Centro de Desarrollo de Negocios.



5.- CONVENIO CON PUNTO LIMPIO

AIR A.G." ha celebrado un convenio con la empresa HOPE, la cual busca desarrollar una gestión integral de residuos en nuestras empresas asociadas, generando con esto una mejora en dicho tratamiento, un ahorro en tal gestión y una maximización en los procesos de tratamiento y espacios destinados a aquello. En virtud de este convenio la asociación, promoverá entre sus asociados la gestión integral de residuos realizada por la "HOPE", como un servicio remunerado que se entregará por parte de ésta para las empresas. Por su parte "HOPE", como contrapartida, se compromete a realizar la promoción de un sistema de gestión integral de residuos entre nuestros asociados, mediante la realización de talleres, charlas informativas y capacitaciones. Además "HOPE" se compromete a establecer beneficios económicos para los asociados que accedan y contraten el servicio de gestión integral de residuos; estos beneficios parten por el establecimiento de precios mejorados respecto de los precios de mercado, a la vez que HOPE se compromete a que el material y residuos que se gestionen en cada empresa asociada, será "valorizado" por parte de HOPE, significando esto un pago o crédito en favor de la empresa asociada. Dicha valorización al material gestionado se aplicará

descontándose de la facturación mensual que se haga a la empresa asociada, sin cotas o mínimos en el volumen de material a retirar y gestionar, para efectos de realizar la “valoración” y su respectivo descuento.

El 18 de octubre se realizó un taller de punto limpio y reciclaje en el que participaron 30 personas.



6.- ADJUDICACIÓN DE PROGRAMA DE HERRAMIENTA DE MARKETING DIGITAL, DESARROLLO DE PÁGINA WEB E IMAGEN CORPORATIVA DE SERCOTEC.

Durante el último semestre de 2017 con el apoyo de AIR A.G y a través de nuestra encargada de proyectos, dos de nuestras empresas socias, SOS Consultores y el Centro Metalmecánico se adjudicaron fondos por un monto de \$ 400.000 cada una, los que fueron utilizados por nuestros socios para desarrollar su página web y el desarrollo de imagen corporativa de sus respectivas empresas.



ACTIVIDADES AIR A.G.

Como todos los años AIR se ha esforzado en generar nuevas iniciativas en beneficio de sus asociados y ha mantenido aquellas que son bien valoradas. Durante el año 2017 fueron realizadas distintas actividades entre talleres, cursos y operativos, en donde participaron más de 600 personas.

1.- TALLERES Y CURSOS

TALLER DE PRIMERA RESPONSABILIDAD FRENTE A EMERGENCIAS

En enero 2017 se realiza el taller de primera responsabilidad frente a emergencias (ex primeros auxilios) y son expertos de la ACHS los que se encuentran a cargo del taller.



CURSO DE CONTABILIDAD BÁSICA

Desde el 6 de marzo y hasta el 6 de abril se realizó el curso de contabilidad básica que constó de 30 horas cronológicas, estuvo a cargo del Profesor Miguel Ángel Cifuentes y en el cual participaron 25 trabajadoras de nuestras empresas socias.



TALLER DE DDJJ Y RENTA

En atención a los cambios previstos con la Reforma Tributaria, AIR organizó para los colaboradores de sus empresas socias, dos talleres relacionados, el primero los días 7 y 9 de marzo de DDJJ y el segundo de Impuesto Renta los días 4 y 6 de abril. Ambos talleres estuvieron a cargo del Sr. Sr. Rodolfo Garrido Jorquera Auditor y Analista Tributario.



TALLER PROTOCOLO DE RIESGOS PSICOSOCIALES

El día 16 de marzo se realizó el taller de Protocolo de Riesgo Psicosociales impartidos por profesionales expertos de la ACHS en donde participaron 26 representantes de nuestras empresas socias.



CHARLA SEREMI DE SALUD: CUMPLIMIENTO NORMATIVO EN EL MANEJO DE RESIDUOS INDUSTRIALES.

Con el fin de apoyar a nuestros socios en el cumplimiento normativo en el manejo de Residuos Industriales, el día 9 de junio se organizó un encuentro con la Seremi de Salud para exponer del tema. A la charla asistieron 35 empresas asociadas.



CHARLA DIRECCIÓN DEL TRABAJO: LEY DE INMIGRANTES Y CONTRATOS DE TRABAJO, 26 de julio 2017

Desde el año 2005 a la fecha, AIR A.G. en conjunto con la Dirección del Trabajo Sur - Oriente, ha realizado talleres de capacitación, buscando la solución de problemas reales al interior de las empresas, incentivando el cumplimiento de las normas laborales y mejorando las competencias de su empresa. Ante el incremento de personas extranjeras que vienen buscando nuevas oportunidades laborales, AIR-A.G. realizó un taller gratuito para los empresarios y jefes de personal en relación a éstos y otros temas de interés empresarial. La charla estuvo a cargo del Fiscalizador de la Dirección del Trabajo Sr. Ricardo Rivera P.



CURSO DE EXCEL AVANZADO

Durante el mes de octubre y noviembre se realizó el curso de Excel Avanzado con un total de 32 horas cronológicas a cargo de la profesora Alejandra Marín.



CURSO DE INGLÉS BÁSICO A2,

Desde mayo a diciembre 2017 se realizó el curso de Inglés Básico A2 que comprendió un total de 70 horas cronológicas. El curso fue realizado por la Profesora Gloria Jones Teacher of English since 1980, Majored at USACH in 1982.



CHARLA SENDA

El 12 de julio se realizó la Jornada de Prevención e Integración social a cargo de SENDA Previene la Reina, (Servicio Nacional de Prevención y Rehabilitación del consumo de drogas y alcohol), el objetivo de esta charla fue generar un espacio de sensibilización con relación a la temática al interior de nuestras empresas asociadas y para ello se presentó una oferta de diferentes programas de prevención en el consumo de drogas que se pueden desarrollar al interior de las empresas, que contribuyan a mejorar la calidad de vida laboral y desarrollar una cultura preventiva.



CHARLA LEY REP

El 12 de septiembre y como apoyo a nuestros socios AIR AG organizó una charla de Ley REP, actividad que estuvo a cargo de nuestro encargado del APL el Sr Mauricio Allaires y en la cual participaron como expositores los Señores Nicolás Iriarte, Profesional del área Gestión Sustentable y el Sr. Alejandro Chacón Profesional especialista en LEY REP.



TALLER DE SENSIBILIZACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN LABORAL MIGRATORIA

Los días 22 de agosto y 8 de noviembre en un trabajo en conjunto con la Municipalidad de La Reina y debido al aumento exponencial de la población extranjera en Chile se realizó el Taller de sensibilización y capacitación para la contratación laboral migratoria. El taller estuvo a cargo del Profesional Esteban Bakx encargado de interculturalidad de la Municipalidad de la Reina y ex funcionario del Departamento de Extranjería.



TALLER DE DEFENSA PERSONAL

Se realizó desde el mes de mayo a noviembre 2017 el taller de Defensa Personal, que estuvo a cargo de la Srta: Patricia Figueroa, profesora de Educación Física, Magíster en Motricidad Infantil, Instructora de Taekwondo WTF, Cinturón negro 3er Dan Kukkiwon N° 05280635, Miembro de la Selección Chilena de Taekwondo 2007-2015, especialista en Alto Rendimiento y capacitación nacional deportiva - Comité Olímpico de Chile.



TALLER BENEFICIOS TRIBUTARIOS DE LOS NUEVOS REGÍMENES

Los días 29,30 de noviembre y 01 de diciembre 2017, se realizó el taller de los nuevos regímenes tributarios como siempre a cargo del Sr. Rodolfo Garrido Jorquera Auditor y Analista Tributario.



TALLER MEDIDAS DE PREVENCIÓN FRENTE A EXPOSICIÓN DE RADIACIÓN UV

El día 3 de octubre se realizó en conjunto con ACHS el taller de medidas de prevención frente a exposición de radiación UV como medida de protección a los trabajadores de nuestras empresas socias.



TALLER DE TEJIDO

El taller de Tejido estuvo a cargo de la Profesora Eva Dupuy, y se realizó en los meses de septiembre y octubre 2017.



2.- OPERATIVOS

VACUNACIÓN INFLUENZA

El día 29 de marzo y con total éxito se realizó como todos los años la campaña de vacunación 2017, donde 225 trabajadores de nuestras empresas socias fueron vacunados contra la influenza.



OPERATIVO OFTALMOLÓGICO

Realizado los días 6 y 7 de abril, el operativo estuvo a cargo del Señor Sergio Silva Durán representante de Ópticas Miró, y en donde se atendieron a más de 350 colaboradores de nuestras empresas socias pudiendo acceder no sólo a la consulta integral del oftalmólogo sino que también a la adquisición de los lentes a un valor preferencial.



OPERATIVO MÉDICO

En las instalaciones de AIR A.G. se realizó el día 16 de mayo el primer Operativo Médico cuyo objetivo fue realizar un control preventivo de salud y en el cual se contó con profesionales como enfermera, nutricionista, kinesiólogo quienes estuvieron a cargo de medir la glicemia, toma de colesterol, cálculo de índice de masa corporal y medición de la presión arterial beneficiando a más de 200 trabajadores de nuestras empresas socias y el que se realizó en forma totalmente gratuita.



3.- OTRAS CELEBRACIONES

CELEBRACIÓN DIA DE LA MUJER (8 de marzo 2017)

Como todos los años AIR A.G se hace presente en la celebración del día internacional de la mujer a través de un pequeño presente a las mujeres de nuestras empresas asociadas.



CELEBRACIÓN DÍA DE LA SECRETARIA

El día 5 de diciembre se llevó a cabo la celebración del día de la secretaria en dependencias de AIR A.G. en donde participaron más de 40 empresas socias. En la actividad se realizaron concursos y sorpresas para las asistentes y el show estuvo a cargo del doble de Elvis Presley.



4.- OTRAS ACTIVIDADES GREMIALES

ALMUERZO PROTOCOLO

El día 10 de noviembre 2017 se llevó a cabo en nuestra asociación la Sesión-Almuerzo 17º del Protocolo de Asociaciones Gremiales, en la oportunidad asistieron al evento presidentes y gerentes de Cirpan, AISB y Asiquinta por parte de AIR se contó con la participación de nuestros directores Sra. Sonia Fuentealba, Don Pablo Sakamoto y el Sr Felipe Westendarp, además de un invitado especial el Señor Jorge González Solís, Sub Gerente de PYME de Banco Estado.





UNIVERSIDAD GABRIELA MISTRAL

En el ámbito del convenio vigente del Protocolo de Asociaciones Gremiales de la cual AIR A.G es miembro, y la Universidad Gabriela Mistral, durante el año 2017 se realizaron múltiples actividades tales como; Conversatorios de Ética Empresarial, Charlas sobre la reforma laboral y los efectos en las empresas, Lavado de dinero, Nuevo escenario Tributario, entre otras, todas ellas a cargo de importante personalidades del ámbito empresarial y profesionales del área.

Adicional a ello la Universidad Gabriela Mistral puso a disposición de las asociaciones gremiales pertenecientes al Protocolo, 3 cupos gratuitos para una actividad de tipo formativa en donde participaron dos colaboradores de nuestras empresas socias.

Por otra parte, la Universidad Gabriela Mistral solicitó a las Asociaciones Gremiales del Protocolo difundir entre sus empresas asociadas las "Prácticas Tutoriadas" de los alumnos de último año de la carrera de Ingeniería Comercial en algún proyecto de su interés o en alguna problemática, participando una de nuestras empresas socias.



ACTIVIDADES DE APOYO SOCIAL

1.- DONACIONES

De acuerdo a los estatutos de nuestra Asociación y como todos los años el Directorio de la AIR, aprobó las siguientes donaciones como ayuda social a nuestra comunidad. El total de Donaciones efectuadas durante el año 2017 fue de \$ 3.691.422.-

a) Donación al Comedor Solidario del Adulto Mayor, a cargo de la Sra. Elba Medina, quienes recibieron un aporte total durante al año 2017 de \$ 1.380.000.-

b) Donación Casona Nemesio Antúnez; como todos los años se realizó un aporte a la Casona Nemesio Antúnez que se materializó con la donación de 500 afiches y 4000 trípticos del encuentro Comics avaluados en la suma de \$ 690.200

c) Donación Orcodis, AIR como en años anteriores, comprometió su aporte con la Organización Comunal para la Promoción y el Desarrollo de las Personas con Discapacidad, a cargo de la Sra Beatriz Garay, quienes realizan diversos talleres y cursos para las personas con discapacidad, con el objetivo de fomentar la inserción social y mejorar la calidad de vida de sus integrantes, la suma ascendió en ésta oportunidad a \$ 716.990.

d) Donación a la PDI, En el mes de junio de 2017 fue donado un cocktail y tortas para la celebración del aniversario de la PDI, el monto de la donación ascendió a la suma de \$ 138.284.

e) Donación Amanda Carrizo, durante el año 2017 se realizó una donación de un premio sorpresa para una rifa con la finalidad de apoyar a Amanda Carrizo (Nadadora que presenta Hipoacusia bilateral severa profunda) para que representara a Chile en las Olimpiadas para Sordos en Turquía en Julio 2017. Es la Primera vez que Chile participa, ella es la primera y única mujer del grupo de 4 deportistas sordos seleccionados. El monto de la donación alcanzó a \$19.990.-

f) Donación Municipalidad de La Reina, La Municipalidad de la Reina nos contactó durante el año 2017 con la finalidad de apoyarlos en la Celebración de Navidad que se llevó a cabo en la Aldea el Encuentro con alrededor 300 niños en situación vulnerable de la comuna (entre 4-12 años), como también 100 adultos mayores. Para ello la Asociación de Industriales de La Reina donó la cantidad de 300 regalos y la suma de esta donación alcanzó a los \$ 745.958.-





PROYECTOS 2018

Existen 4 proyectos emblemáticos para AIR A.G. para el año 2018, estos son:

1.- Revista Comunidad AIR

Éste proyecto que comenzó a gestarse en el año 2016 y que tuvo apoyo económico inicial gracias a la obtención de recursos a través de la línea de Fortalecimiento Gremial de Sercotec, y que nos permite el contacto a través de nuevos canales con nuestros socios, la comunidad y las organizaciones comunitarias de nuestra comuna, con el fin de entregar información relevante y del quehacer de nuestra Asociación Gremial.

2.- 1er Acuerdo de Producción Limpia(APL)

El cual tiene una duración de dos años, esto es desde 01 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2019, es un proceso largo que requiere del impulso y apoyo constante de AIR a las empresas adheridas que serán directamente beneficiadas no sólo por la obtención de una certificación reconocida por Naciones Unidas, sino que además las metas contenidas en dicho acuerdo, están en directa relación con la disminución en el impacto global del cambio climático y nuestras empresas participantes serán actores relevantes en aquello. Sin perjuicio de lo anterior, las empresas adheridas, tendrán la posibilidad de cumplir las nuevas normativas en relación a la disposición final de residuos de forma gradual, sin que para ello existan sanciones de los organismos públicos.

Para el 2018 se espera realizar un diagnóstico inicial y durante el primer semestre 2018 se realizarán importantes capacitaciones entre las que se cuenta el curso de Gestor Energético.

3.- Conformación de OTIC AIR A.G.

Es una idea que nace en el 2017 en donde el directorio de AIR encargó todas las consultas legales a nuestro Abogado el Sr Rodrigo Landauro y que pretende apoyar a nuestras empresas asociadas en la obtención de más y mejores capacitaciones a sus trabajadores, aprovechando de ésta forma la franquicia tributaria y externalizando el servicio de capacitación y por otro lado que el apalancamiento de éstos recursos por parte de Air nos permita entregar a nuestros socios nuevos servicios que sean prioritarios para ellos.

4.- Acuerdo de Colaboración Tributaria con el SII

Durante el año 2017 AIR A.G se ha reunido con el SII con el propósito de generar un acuerdo de colaboración tributaria que permita a nuestros asociados el correcto cumplimiento tributario en un marco de colaboración confianza y cooperación a través de un plan de trabajo en donde se incluyen entre otras cosas la capacitación y asistencia por parte del SII para mitigar las brechas, incumplimientos y riesgos tributarios que puedan presentar nuestros asociados.



ESTADOS DE RESULTADOS



BALANCE GENERAL E INFORMES

BALANCE GENERAL E INFORMES

DESDE EL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

De acuerdo a las disposiciones vigentes de la Asociación Gremial, corresponde al director tesorero presentarles en ésta Asamblea el Balance General, los informes de resultados y de situación económica y financiera, correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2017.

Balance:

El balance presenta un activo circulante de \$ 70.195.442; un activo fijo de \$ 692.501.336; menos depreciaciones por un monto de \$ 176.067.308, lo que arroja un total de activo, es decir de los bienes de propiedad de AIR, por un monto de \$ 586.629.068.

El pasivo exigible de corto plazo es de \$ 21.896.903, un patrimonio de \$ 575.099.986 y un déficit por un monto de \$ 10.367.821.

Resultados:

El cuadro de resultados muestra un total de ingresos por \$ 136.157.197, que corresponden esencialmente a arriendos, a cuotas sociales y aportes de los socios. Los desembolsos ascienden a \$ 146.525.018, cuyo detalle se indica en dicho cuadro y un déficit de \$ 10.367.821.

Es conveniente y necesario dejar establecido que el objetivo de AIR no es la obtención de utilidades, sino la prestación de servicios a sus socios y a los trabajadores y familiares de sus asociados.

A lo anterior debe agregarse que los miembros del directorio realizan sus labores ad-honorem, es decir, no perciben sueldos, honorarios, dietas ni remuneraciones de ninguna especie por parte de AIR.

Situación Económica:

La situación económica de AIR es extraordinariamente sólida, considerando que el valor de sus bienes asciende a la suma \$ 586.629.068, a lo que habría que agregar que el valor de su terreno y de su edificio se encuentra considerado a valor libro, siendo su valor comercial significativamente superior.

Situación Financiera:

La situación financiera de AIR es inmejorable, el pasivo exigible es de \$ 21.896.903 mientras que su activo circulante asciende a \$ 70.195.442. No obstante lo anterior, debe tenerse presente que esta situación sólo puede sustentarse mientras se mantenga vigente el arrendamiento del primer piso del edificio de la Asociación Chilena de Seguridad, cuyo monto ascendió en el presente año a la suma \$60.391.431.

19 de abril de 2018



ASOCIACION INDUSTRIALES DE LA REINA GREMIAL A.G.

Rut: 65065033-6
 Giro: ASOCIACION GREMIAL
 Comuna: LA REINA

BALANCE CLASIFICADO

al 31.12.2017

ACTIVO

ACTIVO CIRCULANTE

CAJA(FONDO FIJO)	\$	450.000
BANCO CHILE	\$	19.521.954
BANCO CHILE PROTOCOLO	\$	1.600.000
DEPÓSITOS A PLAZO	\$	24.848.124
CLIENTES	\$	2.002.352
CUOTAS SOCIALES POR COBRAR	\$	3.484.733
CUENTAS POR RENDIR	\$	-
DOCUMENTOS POR COBRAR	\$	-
OTROS CUENTAS POR COBRAR	\$	15.283.323
ANTICIPO PROVEEDORES	\$	340.196
PAGOS PREVISIONALES MENSUALES	\$	2.664.760
RESERVA OTIC	\$	-
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	\$	70.195.442

ACTIVO FIJO

TERRENO J.ALESSANDRI	\$	36.253.708
INSTALACIONES ELECTRICAS	\$	4.132.762
EDIFICIO JORGE ALESSANDRI	\$	606.967.276
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$	6.545.081
MUEBLES Y UTILES	\$	13.101.958
EQUIPOS E INSTALACIONES	\$	15.458.020
LICENCIAS	\$	1.412.723
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO	\$	344.835
OTROS ACTIVOS	\$	8.284.973
TOTAL ACTIVO FIJO	\$	692.501.336

DEPRECIACION (MENOS)

DEPRECIACION ACUMULADA MUEBLES	-\$	12.437.904
DEPRECIACION ACUMULADA INSTALACIONES	-\$	17.199.987
DEPRECIACION ACUMULADA DE LICENCIAS	-\$	1.412.723
DEPRECIACION ACUMULADA OTROS ACTIVOS	-\$	7.644.305
DEPRECIACION ACUM. EDIFICIO J. ALESSANDRI	-\$	133.812.319
DEPRECIACION ACUM. EQ.DEPORTIVO	-\$	21.982
DEPRECIACION ACUM.MAQUINAS Y EQUIPOS	-\$	3.538.490
TOTAL DEPRECIACION	-\$	176.067.710

TOTAL DE ACTIVO	\$	586.629.068
TOTALES IGUALES	\$	586.629.068

Firma Representante Legal
Pablo Sakamoto Prado
 CI: 7.138.850-6

PASIVO

PASIVO EXIGIBLE

PROVEEDORES	\$	2.365.519
CUENTAS POR PAGAR PROTOCOLO	\$	1.700.000
FONDOS APL	\$	10.000.000
IMPUESTOS POR PAGAR	\$	909.885
HONORARIOS POR PAGAR	\$	5.426.338
COTIZACIONES PREVISIONALES POR PAGAR	\$	1.115.161
GARANTIA DE ARRIENDO	\$	380.000
TOTAL PASIVO EXIGIBLE	\$	21.896.903

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	\$	9.061.193
REVAL. CAPITAL PROPIO	\$	155.909.156
OTRAS RESERVAS	\$	301.183.830
SUPERAVIT ANTERIORES	\$	108.945.807
TOTAL PATRIMONIO	\$	575.099.986

TOTAL PASIVO	\$	596.996.889
DEFICIT DEL EJERCICIO	-\$	10.367.821
TOTALES IGUALES	\$	586.629.068

Firma Contador
Daniella Sepúlveda Meirone
 CI: 11.630.393-0



ASOCIACIÓN DE INDUSTRIALES DE LA REINA A.G.
ESTADO DE RESULTADOS al 31.12.2017

INGRESOS	2017
INGRESO CUOTAS SOCIOS	46.419.281
CUOTAS EXTRAORDINARIA	12.285.524
ING. ARRIENDO CASILLAS	1.161.655
INGRESO CUOTA DE INCORPORACIÓN	2.831.534
INGRESOS ARRIENDO SALONES	638.450
ARRIENDO ASOC. CHILENA SEG.	60.391.431
REINTEGRO LUZ Y AGUA	6.475.087
INGRESOS CURSO DE INGLES	1.875.000
APORTE CURSO DDJJ	405.000
APORTE CURSO CONTABILIDAD	330.000
INGRESOS CURSO COMPUTACION	180.000
APORTE CURSO DEFENSA PERSONAL	170.000
APORTE DECLA RENTA	1.005.000
APORTE CURSO TEJIDO	28.000
CORRECCION MONETARIA	1.961.235
TOTALES	136.157.197

EGRESOS	2017
AGUA	-1.182.181
AGUINALDO	-1.200.000
ALARMA	-257.849
APORTE FDO CESANTIA	-1.306.732
APORTE MUTUAL	-392.661
APORTE SEG.SIS	-744.666
ARRIENDOS	-249.900
ARTICULOS DE LIBRERIA	-331.578
ASIGNACION DE COLACION	-2.181.667
ASIGNACION DE MOVILIZACION	-3.334.000
CONTRIBUCIONES	-4.597.540
DEPRECIACION	-15.902.096
DONACION AMANDA CARRIZO	-19.990
DONACION COMEDOR SOLIDARIO	-1.380.000
DONACION DIDECO	-37.840
DONACION MUNICIPAL	-708.118
DONACION NEMESIO ANTUNEZ	-690.200
DONACION ORCODIS	-716.990
DONACION PDI	-138.284
ENERGIA ELECTRICA	-7.229.684
FERIADO PROPORCIONAL	-99.988
GASTO ATENCION SOCIOS	-670.329
GASTO DE ARRIENDO CASILLAS	-1.800.000
GASTO OFICINA	-1.078.481
GASTO TINTAS	-145.648
GASTOS APL	-10.540.000
GASTOS AROMATIZADORES	-356.906
GASTOS BANCARIOS	-192.602
GASTOS CHARLAS, DESAYUNOS Y CAPACITACION	-3.111.560
GASTOS DE ASEO	-741.435
GASTOS DE COMPRA TORTAS Y CANAPES	-55.900
GASTOS DE IMPRESION	-321.611
GASTOS DE MARCA	-385.472
GASTOS DE MOV Y EMPAQ.	-818.968
GASTOS DE PUBLICIDAD Y MARK	-1.643.361
GASTOS GENERALES	-209.540
GASTOS MANTENCION	-2.017.404
GASTOS NOTARIALES	-43.000
GASTOS NOTARIALES	-248.000
GASTOS PERSONAL	-1.039.296
GASTOS PROYECTO REURBANIZACION	-10.739.668
GASTOS PROYECTO REVISTA	-4.007.014
GASTOS RECARGA CELULAR	-37.000
GASTOS VARIOS	-241.903
GTO CUOTA PROTOCOLO	-850.000
HONORARIOS	-6.962.144
HONORARIOS CONTABLES	-1.800.000
HONORARIOS INFORMATICOS	-531.700
HONORARIOS JARDINEROS	-194.443
HONORARIOS LEGALES	-6.844.450
HONORARIOS PROFESORA D.PERSONAL	-833.333
HONORARIOS PROFESORA TEJIDO	-300.000
MULTAS E INTERESES	-1.042
RAJUST IMPTO RENTA	-59.395
REMUNERACIONES	-40.180.416
SEGURO EDIFICIO	-1.635.441
SERVICIOS INFORMATICOS	-1.940.864
TELEFONO Y COMUNICACIONES	-1.244.728
TOTALES	-146.525.018
SUPERÁVIT (DÉFICIT)	-10.367.821

