



ASOCIACIÓN DE INDUSTRIALES DE LA REINA A.G.

MEMORIA ANUAL

2021



ASOCIACIÓN DE INDUSTRIALES DE LA REINA A.G.



**AIR**

**MEMORIA ANUAL**

**2021**

# ÍNDICE

Palabras del Presidente	<b>05</b>
Directorio período 2021-2023	<b>07</b>
Administración AIR A.G. y Comisión Revisora de cuentas (CRC)	<b>08</b>
Plan Estratégico	<b>09</b>
Visión, Misión y ejes estratégicos	<b>10</b>
Análisis Estratégico	<b>11</b>
Estrategia de Desarrollo	<b>11</b>
Socios AIR A.G.	<b>12</b>
Comités Participativos	<b>19</b>
Mesas de Trabajo AIR-Municipio	<b>20</b>
Actividades Realizadas durante el 2021	<b>21</b>
Obras Sociales y Donaciones año 2021	<b>47</b>
Resultados	<b>52</b>
Balance	<b>53</b>
Estado de Resultados	<b>54</b>
Informe del Balance	<b>57</b>
Informe de la Comisión Revisora de cuentas	<b>58</b>

## PALABRAS DEL **PRESIDENTE**

Estimados Socios,

Hoy estamos nuevamente revisando la actividad de nuestra AIR A.G. durante el año que recién ha pasado.

Actividades que no podrían realizarse sin el apoyo incondicional de los directores, quienes han entregado muchas horas ad honorem, en pos de sacar adelante cada actividad de nuestra AIR A.G..

Sin duda, los esfuerzos realizados no tendrían sus frutos sin el compromiso férreo que tiene nuestro grupo de colaboradores liderados por Daniella Sepúlveda, trabajo bien realizado y siempre mostrando el gran compromiso con nuestra AIR A.G.

El año 2021 ha marcado una serie cambios profundos en nuestra sociedad, estamos ad portas de tener que revisar cuál sería nuestra nueva constitución, que será nuestro acuerdo político fundamental que regirá a nuestro Chile.

Hemos comenzado una nueva etapa en lo que es el convivir con el COVID, nos encontramos con una normalidad a medias en nuestra vida diaria.

Un cambio climático que nos tiene con deficiencia hídrica importante.

Así, en medio de tantos avatares podemos ver que nuestra AIR A.G., día a día va siendo un puente de unión, de desarrollo y principalmente una conexión con la comunidad que nos alberga en nuestra querida comuna de La Reina.

Uno de los hitos más importante fue la elección del nuevo Directorio, en que se sumó Ana Parrado de la empresa socia Impovar y 3 consejeros como apoyo directo a la gestión del directorio; el Sr. Eduardo Albornoz representante legal de Fuente la Reina y Mattarello, Alejandro Villasante de la empresa Multiquímica y Hernán Inszen de la empresa Hope Chile.

Durante el año 2021, se incorporaron 9 socios activos y 36 socios cooperadores, lo que hace un total al 31 de diciembre de 84 socios activos y 276 sociedades de inversión, lo que es un gran apoyo que nos permite realizar las actividades que como AIR A.G. nos hemos propuesto en representación de cada uno de ustedes.

Se retomaron los desayunos presenciales con los socios, con aforos reducidos, volviendo a una instancia que esperábamos con ansias.

Como beneficios para nuestros socios y sus trabajadores, se realizaron charlas y capacitaciones en diversas materias, acorde a los tiempos actuales, tales como, proceso constituyente, digitalización de la Dirección del Trabajo, Ley REP, contratación de migrantes, entre otros.

También como beneficios para nuestros colaboradores, se realizaron pausas laborales a través de cápsulas o en formato on line, clases de zumba y stretching, toma de pcr gratuitos, etc.

Continuamos como todos los años, con los operativos oftalmológico y la vacunación contra la influenza, que también estuvo disponible para nuestros asociados, colaboradores y familiares.

No podemos dejar de lado los almuerzos con la Municipalidad, Carabineros y PDI, que nos permiten afianzar las relaciones y generar en el caso de la Municipalidad, mesas de trabajo con el fin de mejorar las condiciones en el Parque Industrial.

Otro hito importante es la certificación de 22 empresas socias en el Primer Acuerdo de Producción Limpia del Parque Industrial La Reina.

Se realizó un regalo simbólico a las empresas certificadas, que consistió en la donación de 100 árboles para la reforestación del Parque Mahuida, evento que fue llevado a cabo con algunos socios de AIR A.G.

Todas estas actividades que puedo contarles en breves minutos, pero que tienen todo un simbolismo y un gran trabajo detrás, podrán revisarla en nuestra memoria que les será enviada la próxima semana.

No podemos dejar de mencionar la postulación con apoyo de AIR A.G. al concurso ponle Energía a tu PYME que permitió a algunos de nuestros asociados adjudicarse hasta 15 millones de pesos para invertir en proyectos de eficiencia energética y energías renovables, además de los fondos adjudicados por AIR a través del Programa Reactívalte Organizaciones Regionales de Sercotec, que nos permitió ir en ayuda de nuestros socios para entregar termómetros, dispensadores de alcohol gel, capacitaciones en marketing digital y un plan de difusión de nuestras empresas socias a través de las RR.SS.

Ya conocen las actividades que realizamos en forma continua con algunas organizaciones comunales, a quienes apoyamos entregando diferentes donaciones como apoyo a su gestión.

Entidades tales como: Club Deportivo Aguará, Casona Nemesio Antúnez, Orcodis, Comedor Solidario, Carabineros de Chile, PDI de La Reina, Fundación Las Creches, Encuentro de Jóvenes junto a la Concejala María Jose Herrera, etc.

Así también a través de diferentes acuerdos, hemos realizado cursos y convenios con entidades que resultan un apoyo a cada socio.

Cada una de las diferentes actividades realizadas están en las actas de reunión de directorio, actas que son abiertas a cada socio que quisiera interiorizarse de nuestra actividad.

Como broche de oro, el 2021 finaliza con nuestro encuentro anual de socios, en el que se reúne toda la “familia”, las organizaciones comunales, Carabineros, PDI, autoridades comunales, empresarios, vecinos y amigos, todos trabajando por un Chile mejor, un Chile más digno, un Chile más de todos, más solidario, más empático, más respetuoso de nuestras diferencias, más generoso.

Por último, solo pedir a Dios que nos permita seguir trabajando en armonía en un país con garantías y libertad.

***“Si hiciéramos todas las cosas de las que somos capaces nos asombraríamos”***



Pablo Sakamoto P.  
PRESIDENTE

 **DIRECTORIO AIR A.G.**



**PABLO SAKAMOTO PRADO**  
Presidente AIR A.G.  
Asociación de Industriales de La Reina A.G.



**GIOVANNI PIRAINO ORTIZ**  
Vice-Presidente AIR A.G.  
Asociación de Industriales de La Reina A.G.



**ALVARO VICUÑA LEYTON**  
Director Tesorero AIR A.G.  
Asociación de Industriales de La Reina A.G.



**FELIPE WESTENDARP REUTTER**  
Director Ejecutivo AIR A.G.  
Asociación de Industriales de La Reina A.G.



**CLAUDIO SAAVEDRA ZAMORA**  
Director Secretario AIR A.G.  
Asociación de Industriales de La Reina A.G.



**DRAGO GLUSCEVIC MANZANO**  
Director AIR A.G.  
Asociación de Industriales de La Reina A.G.



**ANA PARRADO RODRIGUEZ**  
Directora AIR A.G.  
Asociación de Industriales de La Reina A.G.



**HERNÁN INSEN MOYA**  
Consejero AIR A.G.  
Asociación de Industriales de La Reina A.G.



**ALEJANDRO VILLASANTE**  
Consejero AIR A.G.  
Asociación de Industriales de La Reina A.G.



**EDUARDO ALBORNOZ**  
Consejero AIR A.G.  
Asociación de Industriales de La Reina A.G.

## ADMINISTRACIÓN Y COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS

La Asociación de Industriales de La Reina Gremial A.G. cuenta dentro de su estructura con un Gerente quien es designado por el Directorio y de su confianza, a quien le corresponde hacer cumplir los acuerdos del directorio y conducir la marcha administrativa de la Asociación. De esta manera la plana administrativa de AIR A.G., cuenta con los siguientes colaboradores:

Gerente:	Sra. Daniella Sepúlveda Meirone.
Encargada de Cobranzas:	Sra. Magaly Lipán López.
Secretaria:	Sra. Carolina Pérez Vásquez Sra. Leonor Bustos Ramírez.
Contador:	Sr. Javier Herrera Bustamante.
Apoyo Labores Aseo:	Sra. Mónica Aguilera Valdivia. Sra. Brígida Ramos Bracho.

Staff Abogados AIR A.G., a cargo de los Srs. Sebastián Núñez y Fernando Carreño quienes se encargan del apoyo en el área legal de la Asociación, además de prestar asesoría y orientación legal gratuita a nuestros asociados.

Comisión Revisora de Cuentas, está compuesta por el Sr. Nicolás Vicuña y el Sr. Juan Fidelli Almonacid. Su labor para con la asociación es velar que la documentación contable sea correcta, siendo una de sus funciones principales controlar y fiscalizar a través de la revisión de los libros de contabilidad y demás antecedentes financieros dando paso al Informe escrito sobre el balance que el Tesorero confeccione del ejercicio anual, recomendando a la Asamblea la aprobación o rechazo total del mismo.



## PLAN **ESTRATÉGICO**

La Asociación de Industriales de La Reina Gremial A.G., es una asociación gremial territorial que reúne a distintas industrias y empresas ubicadas en el Parque Industrial de La Reina y demás sectores de la comuna de La Reina. Nace en 1977 como corporación de derecho privado, con el propósito de representar los intereses de las empresas presentes en el Parque Industrial de La Reina y otras empresas de la comuna de La Reina. En el año 2013 con el fin de modernizar la asociación y de adecuar su estructura a la normativa vigente en el país, se transforma en asociación gremial (A.G.) traspasando su patrimonio y quehacer a esta nueva estructura, con la cual sigue desarrollando hasta hoy sus actividades.

Razón Social: Asociación de Industriales de la Reina A.G.  
Rutl: 65.065.033-6  
Dirección: Jorge Alessandri 50 piso2, La Reina  
Razón Social: Asociación de Industriales de la Reina A.G.  
Giro: Asociación Gremial  
Teléfonos: 222 73 1920 / 222 75 1068

Para diseñar el presente modelo de trabajo, se adoptó una metodología basada en la planificación estratégica, que contempló tanto una visión y misión de la organización como la puesta en marcha de un análisis táctico de la institución, proponiendo objetivos, metas y líneas de acción tendientes a seguir desarrollando y fortaleciendo a la Asociación en el mediano y largo plazo.

### INTRODUCCIÓN

Este Plan Estratégico se elaboró con el objetivo de entregar una hoja de ruta que le permita navegar con éxito a la institución durante los próximos años, buscando la integración del sector y el fomento del trabajo colaborativo entre socios, fortaleciendo su representatividad y, por sobre todo, siendo reconocida y valorada por sus asociados.

Este plan contiene una serie de actividades relacionadas entre sí para el desarrollo de esta asociación, con un sistema de planificación tendiente a alcanzar metas determinadas.

Con la finalidad de contribuir a la mejora de la calidad de la gestión de la asociación de Industriales de La Reina, es que se elaboró este Plan Estratégico 2021-2023, en el cual se proyecta la base de la gestión que se propone para el crecimiento de la entidad.

El presente Plan contiene la Visión, Misión, Objetivos y Metas que habrán de adoptarse, enmarcados dentro de un escenario posible después de haber analizado las principales capacidades internas de la institución y de su entorno.

Para la formulación de este Plan fueron consultados socios de la AIR, su directorio y presidente, quienes con sus aportes han permitido la elaboración de este documento que se convertirá en la carta de navegación para el período.

## 1 VISION, MISIÓN Y EJES ESTRATÉGICOS

### VISIÓN

- a) Realizar la actividad empresarial y entregar acompañamiento a sus actores.
- b) Fomentar el desarrollo de valores éticos en la actividad empresarial en un ambiente seguro.
- c) Generar un entorno humano y urbano de calidad que permita el desarrollo empresarial.

### MISIÓN

- a) Fortalecer el desarrollo de la actividad empresarial.
- b) Representar los intereses gremiales ante las autoridades y la comunidad.
- c) Vincular a la empresa con su entorno humano y social.
- d) Velar por la seguridad del entorno, coordinando planes de emergencia ambiental como también con las autoridades encargadas de la seguridad de bienes y personas que trabajan a diario en La Reina.

### EJES ESTRATÉGICOS

- a) **GREMIAL:** Representatividad de sus asociados y reconocimiento de su entorno.
- b) **AMBIENTAL:** Contribuir al uso eficiente de la energía, fomentar el uso de energías renovables y el reciclaje que permitan obtener economías de escala en la disposición final de residuos de nuestros asociados.
- c) **SOCIAL:** Promover relaciones de colaboración con entidades sociales, educacionales, comunitarias y asociaciones afines.
- d) **ORGANIZACIONAL:** Dinamizar la Asociación mejorando su funcionamiento, para entregar nuevos servicios y promover la participación de sus asociados en actividades de interés.
- e) **SEGURIDAD:** Vincular a los asociados con la Municipalidad, Carabineros y Policía de Investigaciones de La Reina, de forma de apoyar la labor de estas instituciones en la comunidad.

## 2 ANÁLISIS **ESTRATÉGICO**

Durante los próximos dos años, la Asociación de Industriales de La Reina se esforzará por desarrollar y ampliar la gama de servicios y convenios para sus asociados, y expandir sus actividades, a la vez que buscará reforzar sus capacidades organizacionales, mejorando la eficiencia de sus procesos, todo lo cual debería contribuir a asegurar la sustentabilidad de la institución en el largo plazo.

Lo anterior, debe materializarse junto a un plan de marketing, que permita incorporar una mayor cantidad de asociados. Con ello, pretendemos poner a disposición de la comunidad de La Reina más fomento a la educación y beneficios sociales y un mayor apoyo a las instituciones que brindan seguridad en la comuna.

## 3 ESTRATEGIA DE **DESARROLLO**

Durante los próximos dos años AIR A.G. deberá:

- a) Generar redes de servicios y beneficios para sus asociados.
- b) Aumentar el número de socios, para mejorar la capacidad filantrópica y ayuda a entidades sociales de la comuna.
- c) Mejorar sus capacidades organizacionales y la eficiencia de sus procesos.
- d) Evaluar continuamente su actividad, manteniendo informados a sus asociados acerca de los resultados.
- e) Participar proactivamente en las mesas de trabajo con la Municipalidad de La Reina (Comité de seguridad, entre otros), tanto en el ámbito de seguridad industrial como también el de seguridad de personas y bienes.
- f) Participar proactivamente con los distintos estamentos públicos (Economía, salud, Medio Ambiente) ofreciendo en algunos casos punto de vista técnico, ideas y orientaciones.

## SOCIOS 2021

El total de socios activos al 31 de diciembre de 2021 es de 84 empresas (socios activos) y 276 sociedades de inversión (socios cooperadores)

### SOCIOS ACTIVOS

Durante el año 2021 se incorporaron 9 empresas como socios activos a la Asociación de Industriales de La Reina.

#### SOCIOS ACTIVOS QUE INGRESARON EL 2021:

1	Nuevos S.A	RUT 99.528.540-1
2	Comercial Shoot Chile SPA	RUT 77.570.870-0
3	Caléndula Cosmética Natural Ltda.	RUT 76.653.354-K
4	Automotora Bilbao S.A.	RUT 86.778.900-6
5	Bicipunto SPA	RUT 76.174.395-3
6	Centro de Investigación JRI S.A.	RUT 76.090.823-1
7	Trapalanda Ltda.	RUT 76.410.077-8
8	Textiles y Confecciones Bendex SPA	RUT 93.108.000-8
9	Centro de Ecología Aplicada S.A.	RUT 78.294.470-3

## SOCIOS 2021

N°	EMPRESA	REP.LEGAL
1	ADIMAC Ltda.	Sr. Patricio Luna
2	ARESTA S.A. Administradora de Restaurantes	Sr. Ljubomir Sikic
3	Agrupación de Mujeres Empresarias de La Reina	Sra. María Eugenia Godoy
4	Alfa M.R. Guantes Ltda.	Sra. María de la Luz Masihy
5	Alimentos Zenzero Ltda.	Sr. José Miguel Vilches
6	Alterismo SpA	Sr. Alvaro Vicuña Leyton
7	Anfruns y Compañía Ltda.(AUTUM)	Sr. Juan Pablo Anfruns
8	Anilinas Montblanc Ltda.	Sr. Felipe Westendarp
9	Aurelia de Las Mercedes Quezada Retamal	Sra. Aurelia Quezada
10	Automotora BILBAO S.A.	Sra. Catherine Yanine
11	Noack Automotriz Spa	Sr. Patricio Noack Siegel
12	Ayala Ruiz y Cia. Ltda.	Sr. Juan Pablo Ayala
13	B Y K Producciones S.A.	Sr. Federico Brendel
14	Baus Tech Ltda.	Sr. Jose Baus
15	Benkel Hermanos y Cia. Ltda.(TEXMA)	Sra. Danya Pfeffer y Sra. Katia Pfeffer
16	BICIPUNTO SPA	Sr. Sergio Guzmán Salas
17	Bioamérica S. A.	Sr. Iván Joui
18	Biogram S. A.	Sr. Jaime Quiroz
19	British Royal School Ltda.	Sr. José Luis Toledo
20	Caja de Compensacion de Los Andes	Sr. Cristián Ossandon
21	CALENDULA Cosmética Natural Ltda.	Sra. Natalia Caviccioli
22	Cavas Reunidas S.A.	Sr. Juan Pablo Heinshon
23	Centro de Ecología Aplicada S.A.	Sr. Carlos Acuña Weisser
24	Centro de Investigacion JRI S.A. (CIMS JRI)	Sr. Juan Rayo Prieto

## SOCIOS 2021

25	Clínica Los Pinos de La Reina SPA	Sr. Sergio Monardes
26	Claudio Gabriel Rojas Saavedra	Sr. Claudio Rojas
27	Clinica Los Tiempos SPA	Sra. Sonia Fuentealba Rozas
28	Comdiel Ltda.	Sr. Guillermo Hoces
29	Comercial SHOOT Chile SpA	Sr. Sergio Mendez Ramírez
30	Comercial Vicuña S. A.	Sr. Cristian Vicuña
31	Comercial y Asesora Internacional Sagu Ltda.	Sr. Pablo Sakamoto
32	Constructora Urbina y Villar Asociados Ltda.	Sr. Luis Villar
33	Cooperativa de Servicio Metalmeccanico de La Reina	Sr. Jorge Caballero
34	Contender SpA	Sr. Daniel Cacho Hanel
35	Copreser	Sr. Nicolás Matías Esguep Aguilar
36	DercoCenter Nuevos S.A.	Sr. Sergio García Molina
37	Difem Laboratorio S. A.	Sr. Giovanni Piraino
38	Distribución Natural S.A.	Sr. Juan Pablo Salas
39	Distribuidora y Comercializadora MG Ltda.	Sr. Marcelo González
40	Eduardo Eugenio Morales Neira	Sr. Eduardo Morales
41	Empresa Multiquimica Ltda.	Sr. Mario Sutter y Sr. Alejandro Villasante
42	Envases Termoaislantes S.A.(ETSA)	Sra. María Isabel Abarzúa
43	Federico Cristian Diez Voigt	Sr. Cristian Díez
44	Gastronomica Niccola SPA (La Fuente Reina)	Sr. Eduardo Albornoz
45	Geomet SPA.	Sra. Maybell Escanilla y Sr. Patricio González
46	Gran Pavesi Alimentos Ltda.	Sr. Claudio Saavedra
47	Granjventura S.A.	Sr. Oscar Knust
48	Heavenward Ascensores S. A.	Sr. Juan Fidelli

## SOCIOS **2021**

49	Hidragua S.A.C.I (Piscinería)	Sr. Italo Traverso
50	IMAL Ltda.	Sr. Pedro Jux
51	Import. y Dist. de Insumos Médicos Zubimed SPA.	Sra. María Angeles Zubiri Muñoz
52	Impovar S.A.	Sr. Alexis Varlan
53	Inssen e Hidalgo y Cía. Ltda.	Sr. Hernán Inssen
54	Isoplast S.P.A.	Sra. María Isabel Abarzúa
55	Johann Brandner y Compañía Ltda. / Fanamet	Sr. Tomás Silva
56	Juguetes Internacionales S.A.	Sr. Mario Klarmann
57	Kolka Igartiburu Gutierrez e Hijo Ltda. / Euzkadi	Sr. Kolka Igartiburu
58	Las Bezanilla Ltda.	Sr. Jorge Honorato
59	Laser Impresores SPA	Sr. Luis Santamaría
60	Lavacenter Express S.A.	Sr. Héctor Fernández
61	Letreros Abroc Ltda.	Sr. Agustín Sánchez
62	Librería Libertad S. A. C.	Sr. Alejandro Melo
63	Máquinas de Lavandería Ltda.	Sr. Hernán Lemus
64	Marcelo Mussiott y Compañía Ltda.	Sr. Marcelo Mussiott
65	Martimac S.A.	Sr. Mario Marin
66	Metalúrgica Industrial Tobalaba S. A. / MIT	Sr. Sergio Echeverría
67	Muebles Muller S.A.	Sr. Orlando Muller
68	Nancy Maldonado Tobar (BioBella)	Sra. Nancy Maldonado
69	Núcleo Paisajismo S.A.	Sr. Ricardo Letelier
70	Organización Social Medica Ltda. (OSM)	Sr. Patricio Calderón
71	Pablo Izurieta Peirano / Textil Izugi	Sr. Pablo Izurieta
72	Patio La Reina S.A.	Sr. Drago Glusacevic
73	Proimagen Ltda.	Sr. Rodrigo Castillo y Gianfranco Zautzik

## SOCIOS **2021**

74	Refricentro S. A.	Sr. Andres Concha
75	Servicio Automotriz RVL y Cia Ltda.	Sr. Rodrigo Vergara y Ricardo Olivares
76	Servicio Automotriz Sergio Jabalquinto G. EIRL	Sr. Sergio Jabalquinto
77	Sociedad Constructora Sergio Delpero P. Ltda.	Sr. Sergio Delpero
78	Solidesign S.A.	Sra. Fabiola Farías
79	Telemet Sudamericana y Cía. Ltda.	Sr. Cristian Elgueta
80	Textiles y confecciones Bendek SpA (Mon Amour)	Sr. Alberto Bendek Selman
81	Transurbe Ltda.	Sr. Enrique Araneda
82	Trapalanda Ltda. (ALEGRIA Quintayrecreo)	Sr. Miguel Cid Montoya
83	Vidrios y Aluminios Moyano Ltda. / Vitralum	Sr. Manuel Moyano
84	Ziemax Ediciones Ltda.	Sra. Angélica Máximo



## SOCIOS 2021

### SOCIOS COOPERADORES

En el año 2021 la sociedades de inversiones tuvieron un importante número de incorporaciones, llegando a un total de 36.

#### SOCIOS COOPERADORES QUE INGRESARON EL 2022:

1	Inmobiliaria Las Gaviotas S.A.	RUT 96.519.090-2
2	Sociedad de Rentas Rucahue Ltda	RUT 78.936.760-4
3	Inversiones JV LTDA.	RUT 77.803.380-1
4	Inversiones Juncal Ltda.	RUT 76.727.325-8
5	Inversiones Franpax Ltda.	RUT 76.096.628-2
6	Comercial, Ind., Inm., e Inv. CPF GROUP S.A.	RUT 76.739.071-8
7	Inversiones, Inmobiliaria BIO-BIO S.A.	RUT 78.101.250-5
8	Vegas de Panguco S.A.	RUT 96.531.990-5
9	Sociedad de Inversiones San Diego S.A.	RUT 96.602.580-8
10	Inversiones Las Hortencias Ltda.	RUT 76.807.693-6
11-	Asesorías y Rentas Frutillar Ltda.	RUT 76.194.430-4
12	Inmobiliaria e Inversiones Las Fresas Ltda.	RUT 76.884.220-5
13	Inmobiliaria Maule Ltda.	RUT 76.408.717-8
14	Asesorías y Rentas Nataniel Ltda.	RUT 76.194.500-9
15	Inversiones Internacionales S.A.	RUT 77.122.745-7
16	Inversiones Los Chilcos S.A.	RUT 79.884.030-4
17	Asesorías e Inversiones Beltra Ltda.	RUT 76.092.083-5
18	Mindu Dos Inversiones SPA	RUT 77.433.033-K
19	Inversiones Penny Lane	RUT 76.082.883-1
20	Rentas Imagine	RUT 76.365.194-0

## SOCIOS 2021

21	Sociedad de Inversiones Golani US SPA	RUT 77.460.458-8
22	Sociedad de Inversiones RBK US SPA	RUT 77.460.461-8
23	Compañía de Inversiones Tecmart Ltda.	RUT 78425120-9
24	Inversiones Fray Jorge	RUT 77.482.387-5
25	Isla Button SPA	RUT 77.482.384-0
26	Inmobiliaria Liberona	Rut 76.007.501-9
27	Inmobiliaria Villanova	RUT 79.794.900-0
28	Inversiones Los Cactus Ltda.	RUT 79.884.050-9
29	Inversiones e Inmobiliaria Fray Martín	RUT 96.655.680-3
30	Inversiones Llascahue Ltda.	RUT 79.884.060-6
31	Inversiones Puxi	RUT 77.504.223-0
32	Inmobiliaria e Inversiones Cinko Ltda.	RUT 79.319.860-6
33	Inmobiliaria Matias Cousiño	RUT 96.829.290-0
34	Inversiones Maul Ltda.	RUT 77.437.720-4
35	Asesorías e Inversiones Genesis SPA	RUT 78.136.680-3
36	Inmobiliaria e Inversiones Garafulic Ltda.	RUT 78.274.990-0

## COMITÉS PARTICIPATIVOS

### **COMITÉ DE SEGURIDAD**

Una de las principales problemáticas que la asociación no ha podido abordar es la seguridad al interior del Parque Industrial. Es por ello que el Comité de Seguridad formado el año 2020 y cuyos integrantes son el Director Ejecutivo el Sr. Felipe Westendarp, gerente general de Anilinas Montblanc, además de representantes de 5 empresas socias; Sra Paola Abarzúa en representación de Etsa e Isoplast, Ana Parrado en representación de Impovar, Cristian Diez en representación de Talleres Cristián Diez, y Don Sergio Méndez de la empresa Comercial Shoot Chile SPA, acordó llamar a Asamblea Extraordinaria en noviembre 2021 para autorizar el financiamiento por \$ 40.000.0000 para cámaras de seguridad, las que serían instaladas al interior del Parque Industrial y monitoreadas por el centro de monitoreo de la Municipalidad de La Reina. Adicional a lo anterior el comité solicitó aprobar un plan de mantención que fija una cuota mensual adicional de \$ 10.000 por cada empresa socia. La Asamblea aprobó el proyecto presentado por el Comité de Seguridad, sin embargo y debido a razones ajenas al gremio, el proyecto no se pudo concretar y se decidió llamar a asamblea extraordinaria en conjunto con la Asamblea Anual de Socios 2022 para presentar un proyecto alternativo.

### **COMITÉ COMUNICACIONAL Y DE MARKETING**

Durante el año 2021 el Comité Comunicacional y de Marketing, compuesto por Don Eduardo Álborno, de la empresa Gastronómica Niccola (Fuente La Reina y Mattarelo), Ana Parrado representante de la empresa socia Impovar y la Gerente de la Asociación, la Sra Daniella Sepúlveda, trabajaron en un importante hito comunicacional: el nuevo isologo (isotipo + logotipo) que proyectará a AIR A.G durante los próximos años, el cual refleja modernización y el comienzo de nuevas etapas. Un proceso creativo de 6 meses, un intenso trabajo que decantó en una pieza gráfica de alto nivel, compuesta por colores y tipografía moderna, sin dejar de lado el juego de tuercas en movimiento, una tradición que se mantiene inalterable, al igual que el lema “Asociarse es un deber, participar un compromiso”. Por otra parte el comité solicita autorización al Directorio de AIR para abrir sus canales comunicacionales a las plataformas de Instagram, Facebook y LinkedIn y participar de un proyecto con adjudicación de fondos para visibilizar a través de RRSS a nuestros socios y las actividades de AIR a la comunidad.

## Mesas de Trabajo **AIR-Municipio**

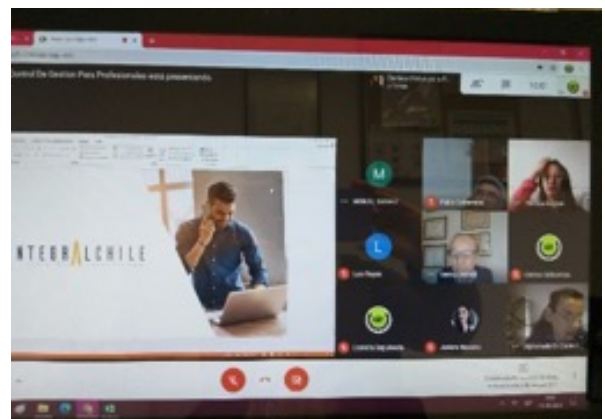
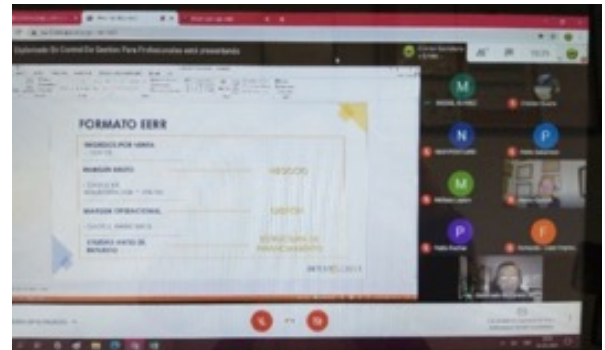
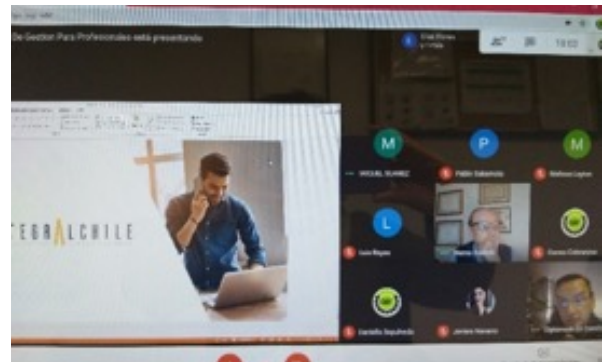
A mediados del 2021 se sostiene una serie de reuniones con las distintas direcciones de la Municipalidad de La Reina, con la finalidad de enfrentar juntos las problemáticas al interior del parque industrial en relación al aseo, luminaria, señaléticas, entre otros. Se acuerda comenzar el año 2022 con mesas de trabajo tripartitas y así sumar a los socios que estén interesados en participar de ellas de acuerdo a las distintas temáticas planteadas.

## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 1.- CHARLA INTEGRAL CHILE.

El día 16 de marzo se llevó a cabo vía streaming, una importante charla dictada por Integral Chile. Esta charla estuvo enfocada en las opciones de financiamiento que tendrían las empresas, en el contexto que nos encontrábamos como país en plena pandemia. Contó con importantes entrevistados como los señores Marcelo Matus de la Parra, Socio Director de Integral y Reset Chile y Nemo Castelli, Director Integral y Reset Chile.

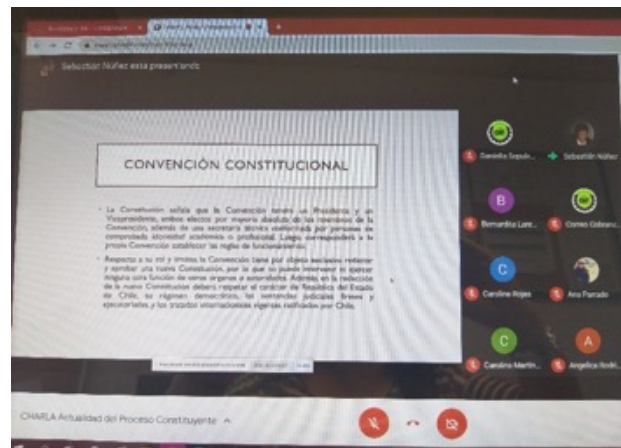
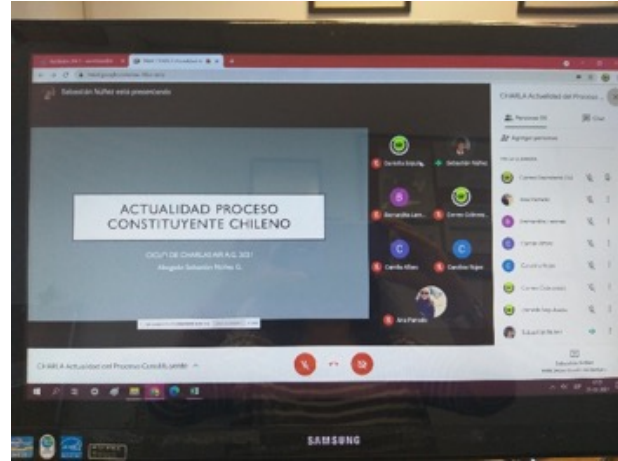
En el marco de esta alianza, posterior a la charla, los socios interesados agendaron reuniones gratuitas con ejecutivos de Integral Chile, en las cuales recibieron orientación financiera de manera gratuita.



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 2.- CHARLA “ACTUALIDAD DEL PROCESO CONSTITUYENTE”

El lunes 22 de marzo, nuestros Asesores Legales Sr. Sebastián Núñez y Sr. Fernando Carreño realizaron una charla relacionada al proceso constituyente, el contenido de esta charla se basó principalmente en las eventuales consecuencias para los Socios.



### CRONOLOGÍA DEL PROCESO CONSTITUYENTE

- **15 de noviembre de 2019:** Acuerdo por la Paz y la Nueva Constitución
- **24 de diciembre de 2019:** Reforma constitucional que modifica la Constitución vigente para incorporar el itinerario y reglas del proceso constituyente.
- **29 de marzo de 2020:** Presidente convoca, vía decreto, al plebiscito de entrada del 25 de octubre de 2020.
- **25 de octubre de 2020:** Plebiscito Nacional donde el país decidió que aprueba la opción de redactar una Nueva Constitución y el órgano para redactarla será la Convención Constituyente.
- **10 y 11 de abril de 2021:** Elección de convencionales constituyentes.
- **Mayo o junio de 2021:** Instalación de la Convención Constituyente.
- **Hasta 9 o 12 meses después:** Convención aprueba un nuevo texto constitucional
- **Aproximadamente 60 días después (agosto de 2022 aproximadamente):** Plebiscito para aprobar o rechazar nueva Constitución.

## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 3.- DESAYUNO ALCALDE CON SOCIOS AIR A.G. 25 de marzo

El día de 24 de marzo, se realizó un desayuno de camaradería entre Socios AIR y el Alcalde Sr. José Manuel Palacios, quien habló acerca de la gestión realizadas como Alcalde de la comuna. Debido a la pandemia el aforo fue limitado, y contó con la asistencia de Sr. Felipe Westendarp de Anilinas MontBlanc, Sr. Patricio Noack, de Automotriz Noack, Sr. Federico Brendel de Vértigo Pack, Sr. Pablo Sakamoto, de Comercial y Asesora Internacional SAGU Ltda., Sr. Jorge Caballero, de Cooperativa de Servicio Metalmecánico de La Reina, Sr. Giovanni Piraino, de Laboratorios DIFEM, Sr. Cristián Diez, de Talleres Cristián Diez Voigt; Sr. Eduardo Albornoz, de Gastronomía Niccola, Sra. Ana Parrado, de la empresa IMPOVAR, Sr. Hernán Inssen, de Inssen e Hidalgo y Cía. Ltda. HOPE, Sra. Carolina Martínez, de Letreros ABROC, Sr. Jaime Müller, de Muebles Müller, Señor Sergio Jabalquinto, de Servicio Automotriz Sergio Jabalquinto G.E.I.R.L. Señora Fabiola Farías, de SoliDesign, de Vitralum el Sr. Manuel Moyano, y la Gerente de AIR A.G., Sra. Daniella Sepúlveda M.

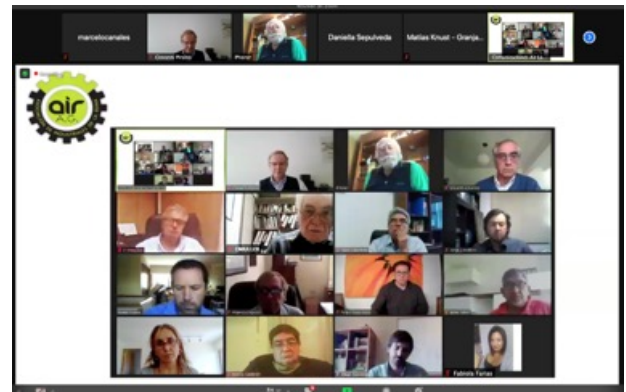


## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 4.- ASAMBLEA ANUAL DE SOCIOS Y ELECCIÓN DE NUEVO DIRECTORIO:

El día 07 de abril del 2021 se realizó la Asamblea General ordinaria de Socios, la cual, debido tanto al estado de excepción constitucional de catástrofe en que se encontraba el país por la situación de pandemia, esta Asamblea se realizó mediante videoconferencia.

Entre otras materias, se dio cuenta de la gestión del Directorio de la Asociación en los últimos 2 años. Se presentó el Balance General por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, estado de resultado, memoria e inventario. Presentación de la Comisión Revisora de Cuentas y el resultado de las elecciones de Directorio para el periodo 2021-2023.



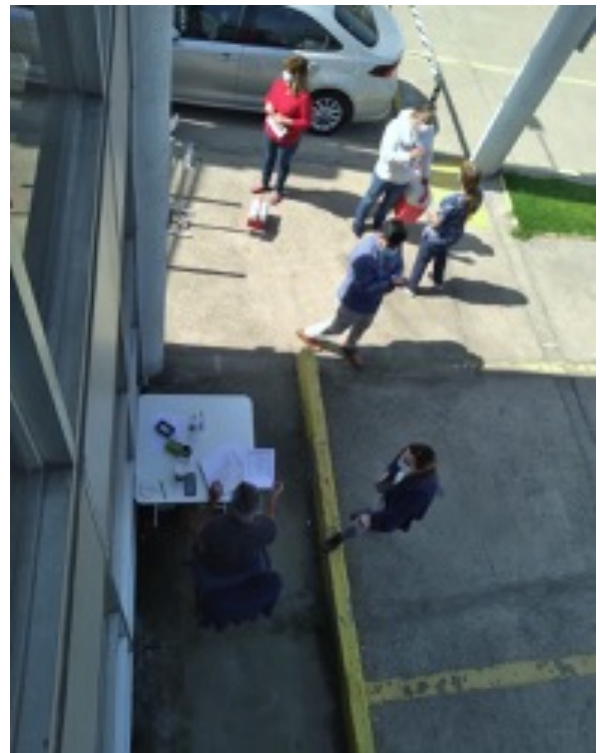
Nuevo Directorio AIR A.G. 2021-2023.



ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL **AÑO 2021**

**5.- OPERATIVO VACUNAS  
ANTI-INFLUENZA**

Los días 8 y 22 de abril, se llevó a cabo exitosamente el operativo de vacunación antigripal realizado todos los años en nuestra sede. Personal de RED SALUD concurrió en ambas jornadas, procediendo a vacunar tanto a socios AIR A.G., como a colaboradores y familiares.



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 6.- CHARLA “ASPECTOS RELEVANTES DE LA NUEVA LEY DE TRABAJO”

El día lunes 19 de abril, los Asesores Legales de AIR, señores Fernando Carreño y Sebastián Núñez, realizaron la segunda charla del año 2021, donde expusieron sobre la Ley 21.220 publicada con fecha 26 de marzo de 2020, que complementa lo existente en materia de trabajo a distancia y teletrabajo.

#### 6.2) REGLAMENTO DE TELETRABAJO (DS N° 18/2020 DE 3.4.2020)

**PASO 1:** EL ORGANISMO ADMINISTRADOR ENTREGARÁ AL EMPLEADOR UN INSTRUMENTO DE AUTOEVALUACIÓN DE RIESGOS, QUE DEBERÁ COMPLETAR CADA TRABAJADOR. DEBERÁ EVALUAR ESPECIALMENTE RIESGOS ERGONÓMICOS Y AMBIENTALES DEL PUESTO DE TRABAJO, RIESGOS PSICOSOCIALES POR TRABAJO REPETITIVO, AISLAMIENTO, FALTA DE RELACIONES INTERPERSONALES, ETC.

**PASO 2:** CON ESTA INFORMACIÓN, CADA EMPLEADOR DEBERÁ CONFECCIONAR LA MATRIZ, LA QUE DEBERÁ SER INFORMADA AL ORGANISMO ADMINISTRADOR RESPECTIVO. TENDRÁ PLAZO MÁXIMO DE 30 DÍAS DESDE RECEPCIÓN DE INSTRUMENTO DE AUTOEVALUACIÓN.

**PASO 3:** CON LA MATRIZ, EMPLEADOR DEBERÁ DESARROLLAR UN PROGRAMA DE TRABAJO QUE CONTENGA, AL MENOS, MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS, Y DEBERÁ ESTABLECER LAS MEDIDAS DE EJECUCIÓN INMEDIATA QUE DEBAN SER IMPLEMENTADAS ANTES DEL INICIO DEL TRABAJO A DISTANCIA. REVISIÓN ANUAL.

**PASO 4:** CAPACITACIÓN DE AL MENOS 8 HORAS DE SOBRE MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD QUE DEBE TENER PRESENTE. PODRÁ SER REALIZADA POR EL EMPLEADOR O CON ASISTENCIA TÉCNICA DEL ORGANISMO ADMINISTRADOR.

ADEMÁS, ENTREGA DE EQUIPOS Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL, NO PUDIENDO EN CASO ALGUNO COBRARLES SU VALOR. ESTOS ELEMENTOS DEBERÁN UTILIZARSE SÓLO CUANDO EXISTAN RIESGOS QUE NO HAYAN PODIDO EVITARSE O LIMITARSE SUFICIENTEMENTE MEDIANTE MEDIDA INGENIERILES O ADMINISTRATIVAS.

26

### 7.- OPERATIVO OFTALMOLOGICO

Como todos los años se realizó en el mes de abril el operativo oftalmológico a cargo de la Óptica Miró.



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 8.- 1º DESAYUNO REPRESENTANTES LEGALES:

El 20 de mayo se realizó el primer desayuno del año con Representantes Legales de nuestros Socios. En esta oportunidad se contó con la grata presencia del señor Sergio Jabalquinto, Representante Legal de Serv. Automotriz Jabalquinto; Sr. Cristián Diez Voigt, Representante Legal de Talleres Cristián Diez; Sra. Fabiola Farías, Representante Legal de SoliDesign; Catherine Yanine, Representante Legal de Automotora Bilbao S.A.; Marcelo Zaccarelli, Representante de Nuevos S.A.; Sra. Daniella Sepúlveda M., Gerente AIR A.G. y el Señor Pablo Sakamoto P., Presidente de AIR A.G.



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 9.- CHARLA “LEY DE RESPONSABILIDAD EXTENDIDA DEL PRODUCTOR

En el marco de las charlas realizadas por nuestros Asesores Legales, el 24 de mayo los señores Sebastián Núñez Abogado Asesor, y Hernán Inssen, Gerente de HOPE y Consejero de AIR A.G., Dirigieron la charla “Ley de Responsabilidad Extendida del Productor”, donde los contenidos principales fueron: Obligaciones que esta Ley consagra para los productores e importadores, los productos que la ley considera prioritarios, sanciones que la Ley contempla y la implementación de la normativa en las empresas a las que le corresponda. Pero siendo el tema principal: “La Ley de Responsabilidad Extendida del Productor y Fomento al Reciclaje (REP)”. Ley que tiene como objetivo principal establecer una industria que se responsabilice por sus productos a través de la prevención de generación de residuos y de su recuperación y reciclaje.

#### CICLO DE CHARLAS AIR A.G. LEY DE RESPONSABILIDAD EXTENDIDA DEL PRODUCTOR

SEBASTIÁN NÚÑEZ G. (Abogado asesor AIR A.G.)  
HERNÁN INSSEN (Gerente HOPE y consejero AIR A.G.)

#### ¿QUÉ ES LA LEY REP?

- La Ley 20.920 para la gestión de residuos, la Responsabilidad Extendida del Productor y Fomento al Reciclaje tiene por objeto disminuir la generación de residuos y fomentar su reutilización, reciclaje y otro tipo de valorización.
- Principio rector: “Quién contamina paga”. El generador de un residuo es responsable de éste, así como de internalizar los costos y las externalidades negativas asociados a su manejo.
- Todos los productores o importadores de “productos prioritarios” deben hacerse cargo de los bienes, una vez que terminan su vida útil. Es decir, estos productos “inservibles” deben volver a las industrias donde fueron fabricados, o a las bodegas donde comenzó su distribución. Para esto, la ley establece metas de recolección y valorización diferenciadas por producto.

## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL **AÑO 2021**

### **10.- 2º DESAYUNO REPRESENTANTES LEGALES: 26 de mayo**

Siguiendo con la actividad de los desayunos con los Representantes, el 26 de mayo se llevó a cabo el segundo de éstos, contando en esta oportunidad con la participación de la Sra. Paola Abarzúa, Representante de ETSA e ISOPLAST; Sr. Hernán Inssen, Representante de HOPE Chile y Consejero de AIR A.G.; Sr. Álvaro Vicuña Director Tesorero de AIR; Sr. Eduardo Misihiy de Alfa MR Guantes Ltda.; como invitado también participó vía streaming el Sr. Cristián Holzmann de la empresa Kelumilla y nuestra Gerente, Sra. Daniella Sepúlveda M.

### **11.- 3º DESAYUNO REPRESENTANTES LEGALES:**

El 04 de junio se llevó a cabo el tercer desayuno, contando con la participación de Daniella Sepúlveda M. Gerente de AIR A.G., ; Sra. Pamela Garrido y Sra. Patricia Fernández del Centro de Investigación JRI; Sr. Giovanni Piraino, Vice-Presidente de AIR A.G., Sr. Jorge Caballero, Representante de Cooperativa de Servicio Metalmecánico de La Reina y el invitado no socio Sr. Leonardo Moreno de Eurofred Chile.



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL **AÑO 2021**

### **12.- 4º DESAYUNO REPRESENTANTES LEGALES: 11 de junio**

Participaron el señor Giovanni Piraino, Representante Legal de Laboratorios DIFEM y Vice-Presidente de AIR A.G.; la Sra. Urlene Laurich en representación de la Agrupación de Mujeres Empresarias de La Reina; Sr. Mario Marín Representante Legal de Martimac S.A.; Sra. Ángela Máximo, Representante Legal de Ziemax Ediciones; Sr. Sergio Méndez R. Representante de Comercial Shoot Chile SpA y como invitados no socios asistieron los señores Juan Iratchet y Marco Mujica de Vives y Cía. Ltda.; Sr. Carlos Amín de COESAM y el Sr. Jorge Narbona en representación del Aeródromo Eulogio Sánchez.

### **13.- CHARLA “IMPORTANCIA DE LA PROTECCIÓN MARCARIA EN EL CONTEXTO EMPRESARIAL”**

Miércoles 30 de junio, una interesante charla dictada por nuestros asesores legales, señores Sebastián Núñez y Fernando Carreño, en la que expusieron sobre la propiedad intelectual e industrial, ¿qué es una marca?, proceso de inscripción marcaria ante INAPI, ventajas y beneficios de la inscripción marcaria.

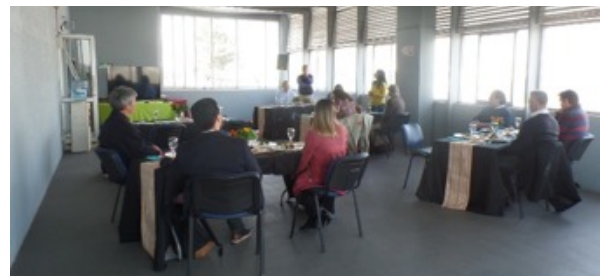
### **14.- PAUSAS LABORALES Durante los meses**

De junio y julio, tres veces por semana, se realizaron con gran entusiasmo y participación de nuestros socios y sus colaboradores, las pausas laborales (llamadas también Gimnasia Pausada), éstas se realizaron de manera on line y fue un beneficio totalmente gratuito para nuestros asociados.

## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL **AÑO 2021**

### **15.- ALMUERZO DE CAMARADERÍA CONCEJALES MUNICIPALIDAD. 21 de julio**

En las oficinas de AIR A.G. se llevó a cabo un almuerzo de camaradería entre el Directorio de AIR A.G. y los Concejales de la Ilustre Municipalidad de La Reina, entre los que participaron los Concejales Sr. Fernando Encina W.; Sr. Juvenal Olmos; Sra. Cecilia González H.; Sr. Cristián del Canto Q.; Sra. Fresia Pérez; Sra. María José Herrera; y en representación del Directorio AIR A.G. Sra. Daniella Sepúlveda, Gerente AIR.; Sra. Ana Parrado, Directora; Sr. Pablo Sakamoto P., Presidente; Sr. Giovanni Piraino Vice-Presidente; Sr. Álvaro Vicuña, Director Tesorero; Sr. Felipe Westendarp, Director Ejecutivo; Sr. Claudio Saavedra, Director Secretario; Sr. Eduardo Albornoz, Consejero; Sr. Alejandro Villasante, Consejero.



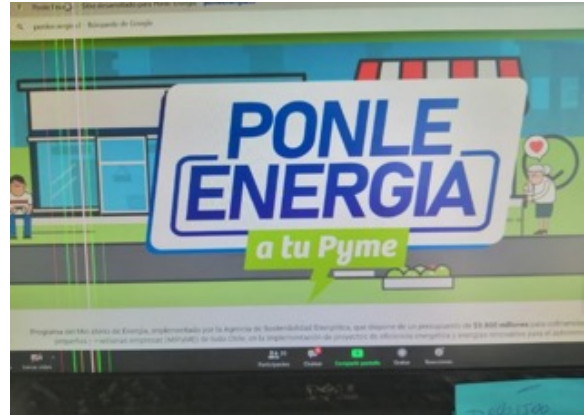
### **16.- QUINTO DESAYUNO REPRESENTANTES LEGALES: 03 de agosto.**

En esta oportunidad asisten al encuentro la Sra. Sonia Fuentealba, Representante Legal de Clínica Los Tiempos SpA, el Sr. Sergio Guzmán, Representante Legal de Bicipunto, el Sr. Federico Brendel, Representante Legal de B y K Producciones S.A., la Sra. Daniella Sepúlveda, Gerente de AIR A.G., Sr. Luis Villar, Representante Legal de Constructora Urbina y Villar, la Sra. Ana Parrado, Directora de AIR A.G. y Representante de IMPOVAR, el Sr. Hernán Inssen, Representante Legal de HOPE y Consejero de AIR y el Sr. Felipe Westendarp, Representante Legal de Anilinas MontBlanc y Director Ejecutivo de AIR A.G.

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL **AÑO 2021**

**17.- CHARLA CONCURSO PONLE ENERGÍA A TU PYME 11 de agosto.**

Una gran convocatoria tuvo la charla y posterior concurso “Ponle Energía a tu PYME”. Concurso que entregaba cofinanciamiento para la implementación de proyectos de eficiencia energética y energías renovables para autoconsumo en empresas de todo el territorio nacional, clasificadas como micro, pequeña y mediana empresa. AIR en conjunto a profesionales de la SEREMI de Energía realizaron el 11 de agosto la Charla explicativa de dicho concurso.



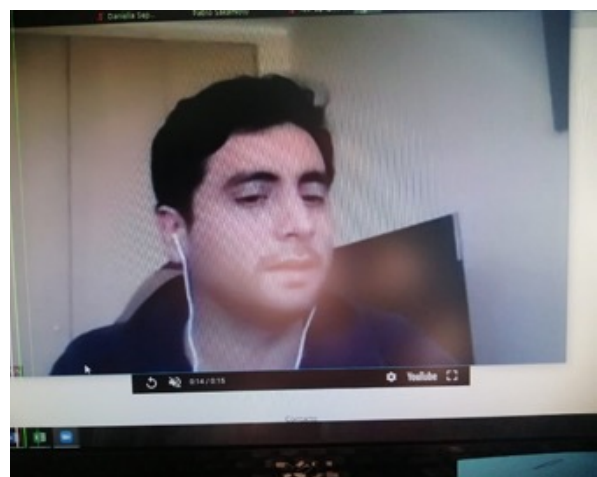
Agencia de Sostenibilidad Energética **Beneficio** 

Cobertura del cofinanciamiento (Número de pyme total del proyecto)

	Sin bonificador	(1) Con bonificador de Cero y Puntos Originales	(2) Con bonificador Zona Extrema o comunidad de Transición Baja	Con bonificador (1) y (2)
Micro	80%	80%	90%	92%
Pequeña	70%	70%	80%	82%
Mediana	50%	50%	60%	62%

Monto total (\$) a cofinanciar (Pymes clasificadas beneficiarias)

	Sin bonificador	Con bonificador (1) y (2)
Micro	\$ 4.500.000	\$ 5.425.000
Pequeña	\$ 8.500.000	\$ 10.425.000
Mediana	\$ 15.000.000	\$ 18.750.000





## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 18.- EVENTO AGUARÁ: El día 19 de agosto

Se realizó en nuestras dependencias, el lanzamiento oficial del video corporativo del Club Deportivo Social y Cultural Aguara de La Reina. Iniciativa financiada por AIR A.G., respaldada por la Municipalidad de La Reina y el Concejo Municipal. Este lanzamiento contó con la presencia de un gran número de Socios, así como de personalidades del Municipio encabezados por el Alcalde Sr. José Manuel Palacios, Sr. Juvenal Olmos, Ex ConCejal y actual Director de Deportes de la Comuna, Sr. Daniel Romero de Sportlife S.A.



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 19.- DESAYUNO REPRESENTANTES LEGALES Y ENCARGADOS DE RR.HH. CON CAJA LOS HÉROES

El 20 de agosto se realizó en nuestras dependencias un desayuno de camaradería entre Representantes de empresas asociadas a AIR y Caja Los Héroes. A esta actividad asistieron Sra. Carla Ibarra de Gran Pavesi Alimentos, Sra. Verónica Ortega de Heavenward Ascensores S.A., Sr. Mike Jacobs de Geomet SPA., Sr. Sergio Méndez de Comercial Shoot Chile Spa, Sra. Ana Parrado de Impovar S.A., Sra. Daniella Sepúlveda, Gerente de AIR A.G., los Sres. Víctor Valenzuela y Nicolás Quiero de Caja Los Héroes y el Sr. Felipe Westendarp, Representante de Anilinas MontBlanc y Director Ejecutivo de AIR A.G.

### 20.- Toma de Muestras PCR Los días 24, 25, 26 y 27 de agosto

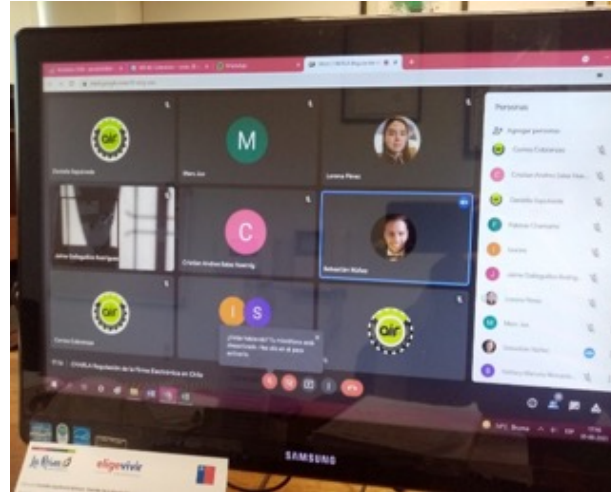
Se realizó un operativo de salud, consistente en la toma de muestras PCR a nuestros asociados y empleados de forma totalmente gratuita. Este operativo fue coordinado en conjunto con personal del Centro de Salud Familiar (CESFAM) Juan Pablo II de La Reina.



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 21.- CHARLA REGULACIÓN FIRMA ELECTRÓNICA EN CHILE.

El 30 de agosto se realizó la charla relacionada a la regulación de la firma electrónica en Chile. Contó con una gran participación de nuestros asociados y el relator fue el Abogado Asesor de AIR. Esta charla tuvo como principal objetivo que nuestros asociados conocieran más a fondo en cuanto a la regulación y restricciones de esta práctica en Chile.



## REGULACIÓN DE LA F.E. EN CHILE

- La firma electrónica está regulada por la Ley N° 19.799 sobre documentos electrónicos, firma electrónica y servicios de certificación de dicha firma ("LFE"), y su Reglamento.
- La LFE reconoce dos tipos de firmas, la firma electrónica simple ("FES") y la firma electrónica avanzada ("FEA"). (i) Firma electrónica simple. Constituye una firma electrónica simple «cualquier clase de sonido, símbolo o proceso electrónico que permita al receptor de un documento electrónico identificar, al menos formalmente, a su autor». (ii) Firma electrónica avanzada. Una firma electrónica avanzada es aquella firma «certificada por un prestador acreditado y que ha sido creada usando medios que el titular mantiene bajo su exclusivo control, de manera que se vincule únicamente al mismo y a los datos a los que se refiere, permitiendo la detección posterior de cualquier modificación, verificando la identidad del titular e impidiendo que desconozca la integridad del documento y su autoría».

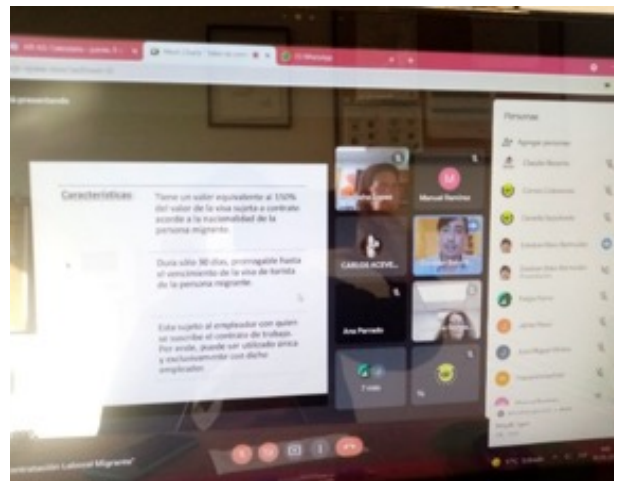
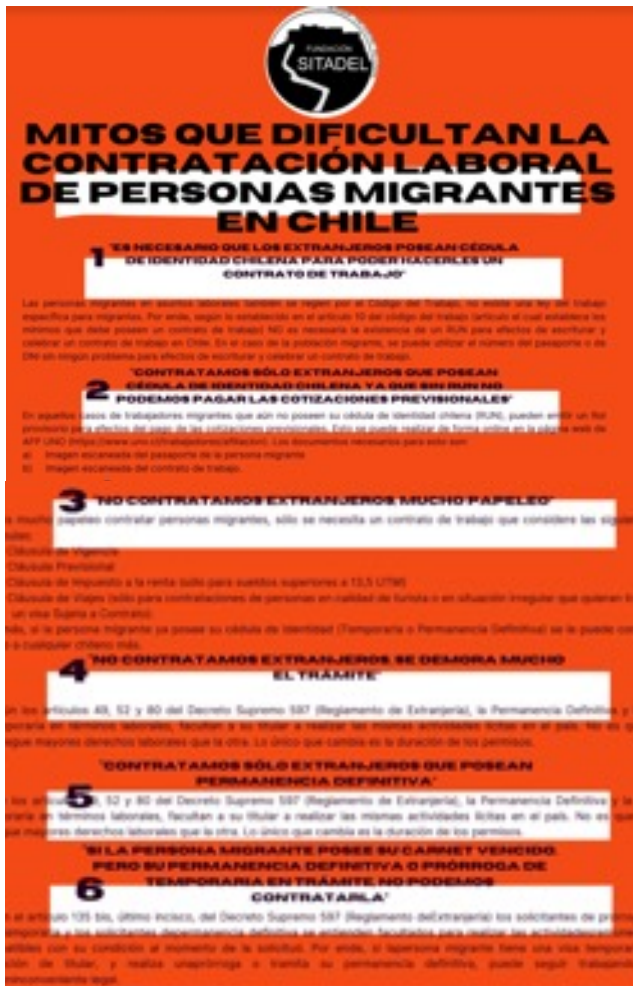
## EJEMPLOS DE ACTOS Y CONTRATOS QUE PUEDEN SUSCRIBIRSE CON F.E.

- i) Mandato simple. (Existe debate doctrinario al respecto)
- ii) Contratos de autorización o licencia sobre obras protegidas bajo derecho de autor o privilegios industriales.
- iii) Aceptación de términos y condiciones de uso en un sitio de comercio electrónico.
- iv) Cesiones de derechos de propiedad industrial.
- v) Autorizaciones para el tratamiento de datos personales.
- vi) Acuerdos comerciales varios, como contratos de distribución, franquicias, etc. (en la medida que no contengan actos que no puedan ser celebrados por firma electrónica, como la venta de inmueble, por ejemplo).
- vii) Contratos de confidencialidad.
- viii) Suscripción de actas de sesiones de Directorio.

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

22.- CHARLA/TALLER “CONTRATACIÓN LABORAL MIGRANTE”

Este taller fue realizado en una colaboración conjunta de AIR A.G. y la Fundación Sitadel. En la oportunidad el relator fue el Sr. Esteban Bakx, ex funcionario de la Sección de Público del Departamento de Extranjería y Migración (DEM), y ex encargado del programa de migración de la Municipalidad de La Reina.

**MITOS QUE DIFICULTAN LA CONTRATACIÓN LABORAL DE PERSONAS MIGRANTES EN CHILE**

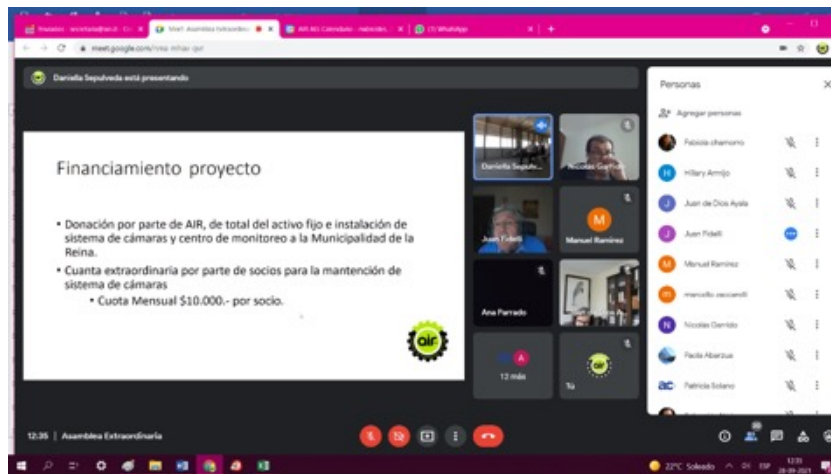
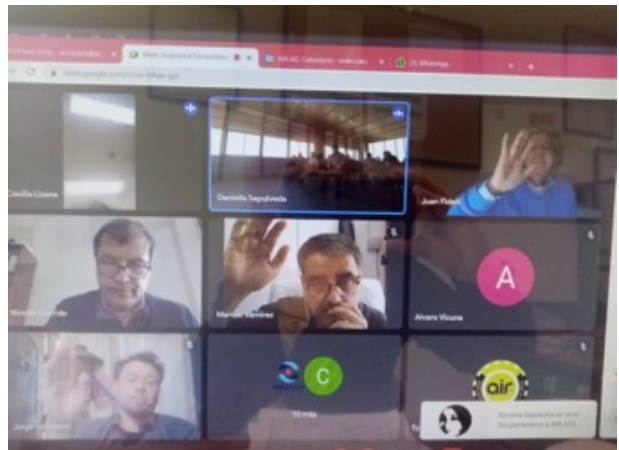
- 1. ES NECESARIO QUE LOS EXTRANJEROS POSEAN CÉDULA DE IDENTIDAD CHILENA PARA PODER FULCERLES UN CONTRATO DE TRABAJO?**  
Las personas migrantes en ciertos sectores, según se regule por el Código del Trabajo, no están sujetas por ley del trabajo específica para migrantes. Por ende, según la legislación en el artículo 10 del Código del Trabajo, artículo el cual establece los requisitos que debe poseer un contrato de trabajo, NO se requiere la existencia de un título para efectos de escribir y validar un contrato de trabajo en Chile. En el caso de la población migrante, se puede utilizar el número del pasaporte o de DNI en algún problema para efectos de escribir y validar un contrato de trabajo.
- 2. CONTRATAMOS SÓLO EXTRANJEROS QUE POSEAN CÉDULA DE IDENTIDAD CHILENA Y A QUE SUS RUMOS PODEAMOS PAGAR LAS COTIZACIONES PREVISIONALES?**  
En aquellos casos de trabajadores migrantes que aún no poseen su cédula de identidad chilena (DNI), pueden emitir un folio provisionario a efectos del pago de las cotizaciones previsionales. Esto se puede realizar de forma online en la página web de AFT (AFU) luego de tener una cotización provisional y de la documentación necesaria para este caso:  
a) Imagen escaneada del pasaporte de la persona migrante.  
b) Imagen escaneada del contrato de trabajo.
- 3. NO CONTRATAMOS EXTRANJEROS MUCHO PAPELEO**  
Al momento de contratar personas migrantes, sólo se necesita un contrato de trabajo que considere las siguientes obligaciones:  
Obligación Migrante  
Obligación Previsional  
Obligación de Ingreso a la renta sólo para sueldos superiores a 13,5 UTM  
Obligación de Pago sólo para contrataciones de personas en calidad de familia o en situación irregular que quieran ir al caso Sujeto a Contrato.
- 4. NO CONTRATAMOS EXTRANJEROS SE DEMORA MUCHO EL TRÁMITE**  
En los artículos 48, 52 y 80 del Decreto Supremo 587 (Reglamento de Extranjería), la Permanencia Definitiva y la Permiso de Demora Laboral, facilitan a su titular a realizar las mismas actividades lícitas en el país. No es el igual a los derechos laborales que la otra. Lo único que cambia es la duración de los permisos.
- 5. CONTRATAMOS SÓLO EXTRANJEROS QUE POSEAN PERMANENCIA DEFINITIVA**  
En los artículos 52 y 80 del Decreto Supremo 587 (Reglamento de Extranjería), la Permanencia Definitiva y la Permiso de Demora Laboral, facilitan a su titular a realizar las mismas actividades lícitas en el país. No es el igual que migrante en otros sectores laborales que la otra. Lo único que cambia es la duración de los permisos.
- 6. SI LA PERSONA MIGRANTE POSEE SU CARNET VENCIDO, PERO SU PERMANENCIA DEFINITIVA O PRORROGA DE TEMPORARIA ENTRÁMITE NO PODEMOS CONTRATARLA?**  
En el artículo 105 del 99mo inciso, del Decreto Supremo 587 (Reglamento de Extranjería) los solicitantes de primer ingreso y a los solicitantes de permanencia definitiva se encuentran facultados para realizar sus actividades lícitas con su condición al momento de la solicitud. Por ende, si la persona migrante tiene una visa temporal o un permiso de demora, y realiza un trámite a cambio de su permanencia definitiva, puede seguir trabajando lícitamente según la ley.

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL **AÑO 2021**

**23.- ASAMBLEA EXTRAORDINARIA:  
“Proyecto de Seguridad”**

El 28 de septiembre se llevó a cabo la Asamblea Extraordinaria de Socios AIR, en la cual se presentó el proyecto de seguridad para el Parque Industrial y su forma de financiamiento. Asamblea en que se aprobó la Compra de 10 cámaras y su instalación, más una central de monitoreo para entregar a la Municipalidad de La Reina a través de un contrato de comodato. Esto se financia a través de las cuotas pagadas por nuestros socios.

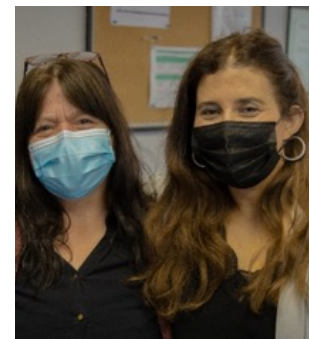
Dada la situación de pandemia en que nos encontrábamos, la Asamblea se realizó de manera híbrida.



ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL **AÑO 2021**

**24. CELEBRACIÓN 7<sup>MO</sup> ANIVERSARIO PROTOCOLO DE ASOCIACIONES GREMIALES POR LA ÉTICA**

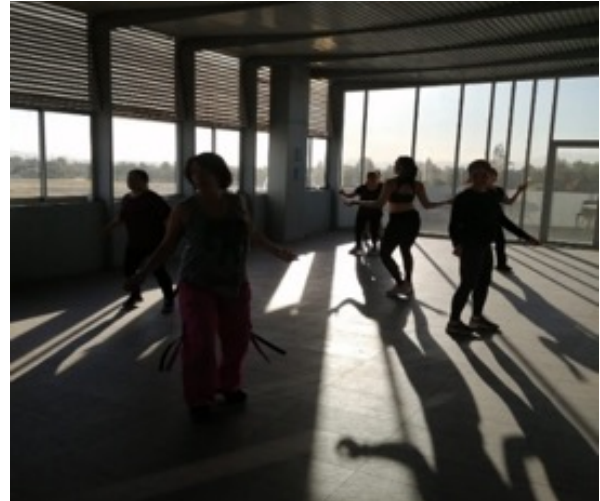
El 22 de octubre se realizó en las oficinas de AIR A.G., la ceremonia de celebración séptimo aniversario del protocolo de asociaciones gremiales por la ética empresarial conformadas por: CIRPAN, AISB, ASIQUINTA y AIR A.G. Dentro de los asistentes podemos destacar la presencia de, Sr. Juan Carlos Martínez Zepeda, Presidente de Círculo Industrias Panamericana Norte, CIRPAN, Sr. Enrique Falcón Campos, Presidente de Asociación Pequeña y Mediana Industrias y Artesanado Quinta Normal y Santiago, ASIQUINTA-APIASAN, Sr. Rodrigo Maturana Correa, Presidente de Asociación Industrias San Bernardo, AISB, Sr. Pablo Sakamoto Prado, Presidente Asociación de Industrias La Reina, AIR. Sr. Juan Sutil, de CPC, la Seremi del Trabajo, Sra. Valeria Díaz entre otras destacadas personalidades.



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 25.- CLASES DE ZUMBA Y STRETCHING: octubre, noviembre y diciembre

En la constante búsqueda de entregar beneficios a nuestros socios, durante los meses de octubre, noviembre y diciembre, nuestros asociados y colaboradores pudieron participar de forma completamente gratuita de clases de Zumba (realizadas todos los martes) y de Stretching (todos los jueves). Estas actividades se realizaron de manera presencial en las dependencias de AIR A.G.



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 26.- REFORESTACIÓN PARQUE MAHUIDA 10 DE NOVIEMBRE.

Con gran alegría y entusiasmo, algunos integrantes de nuestro Directorio junto a personal del Parque Mahuida, realizaron la plantación de parte de la donación entregada por AIR A.G., consistente en 100 árboles. Esta donación y actividad se realizó en nombre de cada una de las empresas participantes del APL. En estas imágenes podemos apreciar a: Sr. Pablo Sakamoto P., Sra. Ana Parrado, Sr. Álvaro Vicuña, Sr. Tomás Vergara, Director Ejecutivo Parque Mahuida.

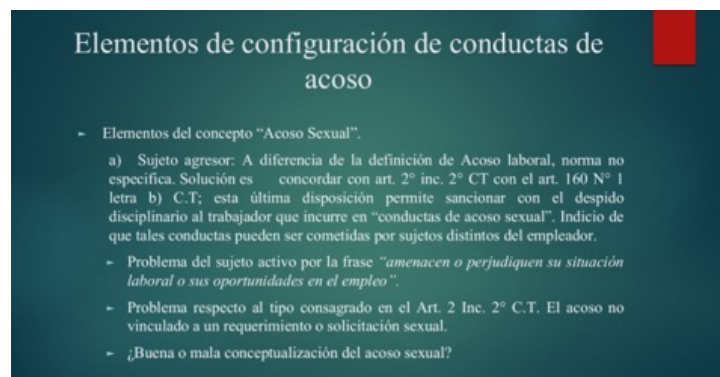
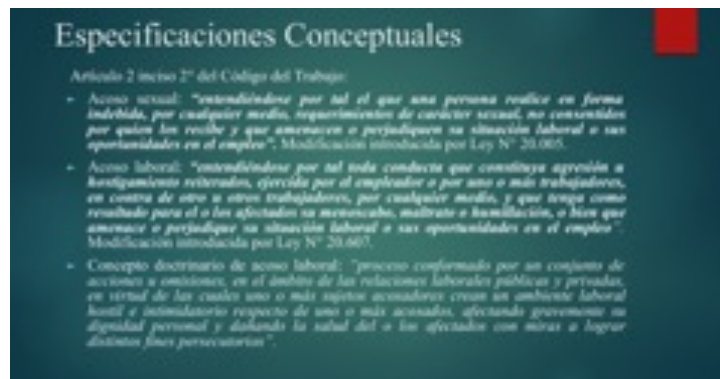




## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 27.- CHARLA ACOSO LABORAL 22 de noviembre

Dentro de grupo de charlas desarrolladas por nuestros Asesores Legales, el 22 de noviembre se desarrolló la charla Acoso Laboral, la que también abarcó el acoso sexual en el trabajo.



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 28.- ENCUENTRO ANUAL DE SOCIOS:

El 24 de noviembre se celebró el esperado Encuentro Anual de Socios. En un hermoso paisaje del Centro de Eventos Mesón del Parque, nos reencontramos con nuestros socios y amigos, donde pudimos compartir de una grata cena, amena conversación y sorprendivos regalos.

Este Encuentro Anual fue todo un éxito y se logró gracias al apoyo y cercanía de nuestros socios y amigos invitados.



ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL **AÑO 2021**



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 29.- ALMUERZO DE CAMARADERÍA

El día 1 de diciembre en nuestras dependencias, el Directorio de AIR compartió un grato almuerzo con representantes de la seguridad de nuestra comuna, en la cual participaron por parte del Directorio AIR A.G. Sr. Pablo Sakamoto, Sr. Felipe Westendarp, Sr. Giovanni Piraino, Sr. Claudio Saavedra, Sr. Drago Gluscevic, Sra. Ana Parrado, Sr. Hernán Inssen, Sr. Eduardo Albornoz, Sr. Alejandro Villasante, por parte de la Seguridad Municipal Sr. Juvenal Medina, Sr. Enrique Bassaletti, Sr. Pedro Castillo por la PDI Sur Oriente Sub Prefecto Juan Leiva, Comisario Ronald Alvear y de Carabineros, Mayor Carola Robles, Capitán Sebastián Veloso, Capitán Esteban Troncoso, Sub Oficial Daniel Arias, Cabo José Oyarce y también la Sra. Daniella Sepúlveda, Gerente AIR.



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 30.- DIA DE LA SECRETARIA

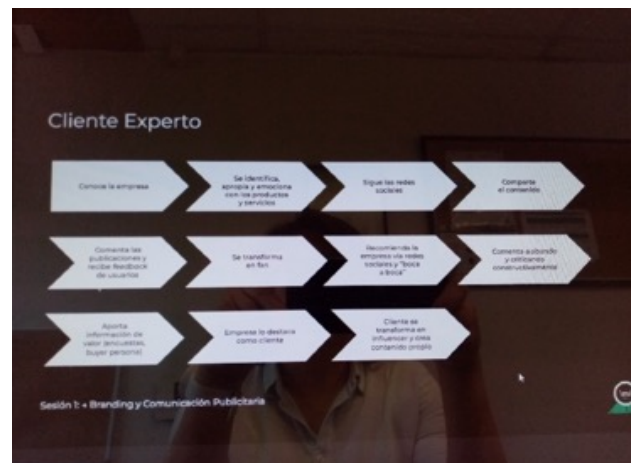
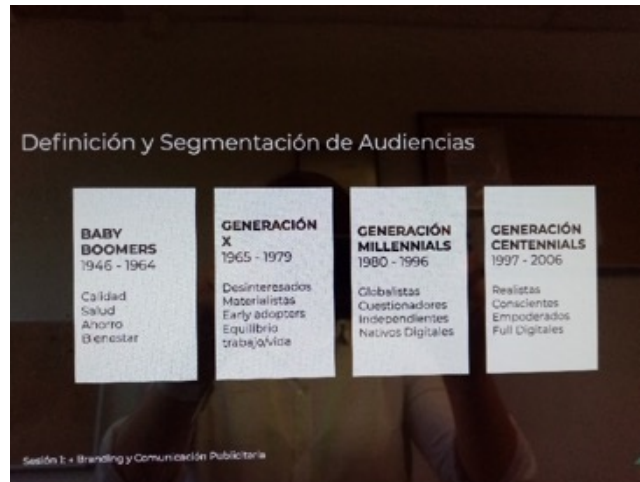
En una manera de agradecer el compromiso y labor que las secretarias de cada una de nuestras empresas socias realizan, el 3 de diciembre AIR A.G. en representación de los empleadores, celebró con un entretenido desayuno a las secretarias que asistieron, actividad en la que disfrutaron de un grato y merecido momento de distracción, música, baile y entretenidos concursos.



## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2021

### 31.- TALLER MARKETING DIGITAL lunes 20, martes 21, miércoles 22 y jueves 23 de diciembre 2021

En el mes de diciembre AIR A.G. se adjudicó fondos del Proyecto Reactivate para asociaciones gremiales. Fondos que fueron en apoyo directo a todos nuestros socios en materias que nos permitieron las bases del concurso. Entre otras, durante los días 20, 21, 22 y 23 de diciembre, nuestros socios pudieron participar de manera gratuita en el taller de Marketing Digital impartido por la Agencia MERCA.



## OBRAS SOCIALES Y DONACIONES **AÑO 2021**

1.- Durante el 2021 se donó un equipo de aire acondicionado y dos monitores, además de reparaciones para 3 vehículos policiales a las 16° comisaría de La Reina.



**OBRAS SOCIALES Y DONACIONES AÑO 2021**

**2.- DONACIÓN ORCODIS**

Como todos los años AIR comprometió su aporte con el centro de desarrollo de la discapacidad Orcodis con un monto anual que alcanzó al millón de pesos. Adicional a esto incorporamos a sus integrantes a nuestros eventos, principalmente en el encuentro anual de socios en el que nos apoyan en las labores de anfitriones y valet parking.



Además en el encuentro y como forma de apoyar a orcodis, subastamos los cuadros que pintan sus integrantes.



## 🌀 OBRAS SOCIALES Y DONACIONES **AÑO 2021**

### **3.- DONACIÓN AL CLUB DEPORTIVO AGUARÁ**

Durante el año 2021 apoyamos al Club Aguará con su video corporativo para ir en busca de nuevas fuentes de financiamiento. Además pudimos financiar el cierre perimetral dónde se encuentran sus oficinas.



### **4.- DONACIÓN COMEDOR SOLIDARIO**

Después de la pandemia y el apoyo de AIR con canastas de frutas y verduras durante al año 2020, en el mes de julio 2021 nuevamente se reabre el comedor solidario a cargo de la Sra Elba Medina y de esta forma se reactiva la ayuda en dinero mensual del gremio a la Parroquia y su comedor solidario.

## 🌀 OBRAS SOCIALES Y DONACIONES **AÑO 2021**

### 5.- **DONACIÓN 1<sup>ER</sup> ENCUENTRO DE LÍDERES COMUNALES**

Iniciativa que busca acortar las brechas entre los jóvenes de todos los colegios de la comuna y articular una interacción social con foco en el liderazgo a fin de impulsar, producir y consolidar cambios sociales y organizacionales. AIR realizó una donación de 150 poleras para los participantes, lo que fue solicitado por la Cancejala María José Herrera.



50

### 6.- **DONACIÓN VIII ENCUENTRO DE ILUSTRACIÓN Y COMIC DE LA REINA.**

Con la organización de la Casona Nemesio Antúnez, se realizó una retrospectiva de las versiones anteriores, que incluyó charlas, entrevistas, lanzamientos de libro, conciertos y stands up ilustrados, y diversos talleres dirigidos a la comunidad en general y especialmente a la comunidad escolar de La Reina a través de un proceso formativo de mediación. En la oportunidad AIR auspició el evento con un monto que ascendió a la suma de \$ 1.000.000

## OBRAS SOCIALES Y DONACIONES **AÑO 2021**

### **7.- DONACIÓN PDI.**

Durante el año 2021 se realizó una compra de 4 neumáticos y un reparación de un vehículo para la Policía de Investigaciones de nuestra comuna.

### **8.- DONACIÓN HOGAR LAS CRECHES**

Como una forma de fomentar el deporte, la recreación, esparcimiento y socialización de las niñas del Hogar, AIR comprometió el apoyo en conjunto con el Club Deportivo Aguará de La Reina, para acceder a los entrenamientos de fútbol en las canchas del club, para lo cual AIR financió los buzos y el chofer que las transportaría a los entrenamientos. El monto del aporte alcanzó a \$ 1.008.130.

ASOCIACIÓN DE INDUSTRIALES DE LA REINA A.G.



**AIR**

**RESULTADOS**

**2021**



ASOCIACION INDUSTRIALES DE LA REINA GREMIAL A.G.  
65.065.033-6  
ASOCIACION GREMIAL  
LA REINA

Rut:  
Giro:  
Comuna:

**BALANCE CLASIFICADO**  
dic-21

**BALANCE**

<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>				
CAJA(FONDO FIJO)	\$	450.000		
BANCO CHILE	\$	36.020.253		
BANCO CHILE PROTOCOLO	\$	1.643.772		
BANCO ESTADO	\$	509.626		
DEPOSITOS A PLAZO	\$	120.326.076		
CLIENTES	\$	552.456		
CUOTA APL POR COBRAR	\$	345.000		
CUOTAS SOCIALES POR COBRAR	\$	5.890.338		
CUOTAS EXTRAORDINARIAS POR COBRAR	\$	6.658.409		
OTROS CUENTAS POR COBRAR	\$	769.375		
FONDOS POR RENDIR REACTIVATE	\$	9.123.492		
PAGOS PREVISIONALES MENSUALES	\$	294.455		
ANTICIPO PROVEEDORES	\$	455.296		
ANTICIPO HONORARIOS	\$	1.071.935		
FONDOS POR RENDIR	\$	1.156.720		
<b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$</b>		<b>185.267.203</b>	
<b>ACTIVO FIJO</b>				
TERRENO J.ALESSANDRI	\$	41.983.006		
INSTALACIONES ELECTRICAS	\$	4.132.762		
EDIFICIO JORGE ALESSANDRI	\$	702.888.389		
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$	13.231.520		
MUEBLES Y UTILES	\$	13.712.393		
EQUIPOS E INSTALACIONES	\$	16.026.804		
LICENCIAS	\$	1.412.723		
OTROS ACTIVOS	\$	9.458.898		
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO	\$	698.996		
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>\$</b>		<b>803.545.491</b>	
<b>DEPRECIACION (MENOS)</b>				
DEPRECIACION ACUMULADA MUEBLES	-\$	13.189.189		
DEPRECIACION ACUMULADA INSTALACIONES	-\$	20.011.915		
DEPRECIACION ACUMULADA DE LICENCIAS	-\$	1.412.723		
DEPRECIACION ACUMULADA OTROS ACTIVOS	-\$	9.066.054		
DEPRECIACION ACUM. EDIFICIO J. ALESSANDRI	-\$	215.840.164		
DEPRECIACION ACUM.MAQUINAS Y EQUIPOS	-\$	7.189.558		
DEPRECIACION ACUM.EQ.DEPORTIVO	-\$	499.748		
<b>TOTAL DEPRECIACION</b>	<b>-\$</b>		<b>267.209.351</b>	
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>\$</b>		<b>721.603.343</b>	
<b>TOTALES IGUALES</b>	<b>\$</b>		<b>721.603.343</b>	
<b>PASIVO CORTO PLAZO</b>				
<b>PASIVO EXIGIBLE</b>				
PROVEEDORES	\$	2.995.000		
CUENTAS POR PAGAR PROTOCOLO	\$	1.509.780		
IMPUESTOS POR PAGAR	\$	553.576		
COTIZACIONES PREVISIONALES POR PAGAR	\$	1.015.922		
HONORARIOS POR PAGAR	\$	117.755		
<b>TOTAL PASIVO EXIGIBLE</b>	<b>\$</b>		<b>6.192.033</b>	
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>				
PROVISIONES VARIAS (PIAS)	\$	23.554.279		
<b>TOTAL PASIVO EXIGIBLE</b>	<b>\$</b>		<b>23.554.279</b>	
<b>PATRIMONIO</b>				
CAPITAL SOCIAL	\$	9.061.193		
REVAL. CAPITAL PROPIO	\$	216.759.334		
OTRAS RESERVAS	\$	301.183.830		
SUPERAVIT ANTERIORES	\$	112.015.466		
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$</b>		<b>639.019.823</b>	
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$</b>		<b>668.766.135</b>	
<b>SUPERAVIT DEL EJERCICIO</b>	<b>\$</b>		<b>52.837.208</b>	
<b>TOTALES IGUALES</b>	<b>\$</b>		<b>721.603.343</b>	

Firma Representante Legal  
Pablo Sakamoto Prado  
CI: 7.138.850-6

Firma Contador  
Daniella Sepúlveda Meitrono  
CI: 11.630.393-0

## ESTADO DE RESULTADOS

ASOCIACION DE INDUSTRIALES DE LA REINA  
65065033-6  
ASOCIACION GREMIAL  
LA REINA

### ESTADO DE RESULTADO

Diciembre 2021



#### INGRESOS

##### INGRESOS DEL GIRO

INGRESO CUOTAS SOCIOS	\$	79.940.315	
CUOTAS EXTRAORDINARIA	\$	22.944.188	
INGRESO CUOTA DE INCORPORACION	\$	3.610.000	
CUOTA EXTRAORDINARIA POR COBRAR DEVENGADO	\$	6.658.409	
CUOTAS SOCIALES POR COBRAR DEVENGADO	\$	5.890.338	
<b>TOTAL INGRESOS DEL GIRO</b>			<b>\$ 119.043.250</b>

##### OTROS INGRESOS

ARRIENDO ASOC. CHILENA SEG.	\$	67.874.666	
REINTEGRO LUZ Y AGUA	\$	11.643.734	
REINTEGROS POR COBRAR DEVENGADOS	\$	769.375	
UTILIDAD DEP. A PLAZO	\$	1.272.927	
INGRESOS AUSPICIOS	\$	1.000.000	
INGRESOS ARRIENDO SALONES	\$	892.588	
<b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>			<b>\$ 83.453.290</b>

##### CORRECCIÓN MONETARIA

CORRECCION MONETARIA	\$	7.676.306	
<b>TOTAL CORRECCION MONETARIA</b>			<b>\$ 7.676.306</b>

##### TOTAL INGRESOS

**\$ 210.172.846**

#### EGRESOS

##### GASTOS DE REMUNERACIONES

AGUINALDO	\$	-1.516.797	
APORTE FDO. CESANTIA	\$	-1.148.376	
APORTE MUTUAL	\$	-396.641	
APORTE SEG. SIS	\$	-945.902	
ASIGNACION DE COLACION	\$	-1.776.666	
ASIGNACION DE MOVILIZACION	\$	-3.502.000	
REMUNERACIONES	\$	-41.007.197	
GASTOS PERSONAL	\$	-1.311.742	
INDEMNIZACION TRABAJADORES	\$	-3.436.605	
<b>TOTAL GASTO DE REMUNERACIONES</b>			<b>\$ -55.041.926</b>

##### GASTOS HONORARIOS

## ESTADO DE RESULTADOS

HONORARIOS	\$	-82.862	
HONORARIOS CONTABLES	\$	-1.830.504	
HONORARIOS CURSO RENTA Y DDJJ	\$	-400.000	
HONORARIOS INFORMATICOS	\$	-1.145.879	
HONORARIOS JARDINEROS	\$	-499.431	
HONORARIOS LEGALES	\$	-7.800.000	
<b>TOTAL GASTOS DE HONORARIOS</b>			<b>\$ -11.758.676</b>

### GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

GASTO OFICINA	\$	-425.315	
GASTO TINTAS	\$	-40.460	
GASTOS DE ASEO	\$	-901.305	
GASTOS DE IMPRESION	\$	-160.650	
GASTOS DE MOV. Y EMPAQ.	\$	-341.101	
GASTOS DE PUBLICIDAD Y MARK.	\$	-7.020.525	
ARTICULOS DE LIBRERIA	\$	-238.631	
GASTOS NOTARIALES	\$	-16.600	
GASTOS RECARGA CELULAR	\$	-25.000	
<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			<b>\$ -9.169.587</b>

### GASTOS DE ENCUENTROS Y EVENTOS

GASTOS ASAMBLEA	\$	-2.428.066	
GASTOS CHARLAS, DESAYUNOS Y CAPACITACION	\$	-1.562.784	
GASTOS ALMUERZO CARABINERO Y PDI	\$	-391.560	
GASTOS ALMUERZO MUNICIPALIDAD CONCEJALES	\$	-403.700	
GASTOS DIA SECRETARIA	\$	-344.038	
GASTOS ENCUENTRO ANUAL SOCIOS	\$	-6.920.520	
<b>TOTAL GASTOS DE ENCUENTROS Y EVENTOS</b>			<b>\$ -12.050.668</b>

### GASTOS GENERALES

AGUA	\$	-754.654	
ALARMA	\$	-373.599	
ENERGIA ELECTRICA	\$	-8.393.642	
SEGURO EDIFICIO	\$	-1.778.193	
TELEFONO Y COMUNICACIONES	\$	-799.485	
GASTOS AROMATIZADORES	\$	-294.450	
GASTO DE ARRIENDO CASILLAS	\$	-1.800.000	
CONTRIBUCIONES	\$	-5.364.056	
GASTOS BANCARIOS	\$	-253.356	
GASTOS GENERALES	\$	-751.679	
<b>TOTAL GASTOS GENERALES</b>			<b>\$ -20.563.114</b>

### DONACIONES

DONACION CARABINEROS	\$	-4.207.448	
DONACION CLUB AGUARA	\$	-1.285.840	
DONACION COMEDOR SOLIDARIO	\$	-805.000	
DONACION LAS CRECHES	\$	-1.008.130	

## ESTADO DE RESULTADOS

CONSEJAL MARIA JOSE HERRERA ENCUENTRO JOVENES	\$	-599.760	
DONACION NEMESIO ANTUNEZ	\$	-1.000.000	
DONACION ORCODIS	\$	-1.000.000	
DONACION PDI	\$	-1.264.970	
<b>TOTAL DONACIONES</b>			<b>\$ -11.171.148</b>
<b>GASTOS PROYECTOS</b>			
GASTOS PROY PRESENTACION SOCIOS	\$	-689.463	
GASTOS PROYECTO MAHUIDA LAS CRECHES	\$	-398.644	
GASTOS PROYECTO REVISTA	\$	-1.489.580	
GASTOS APL	\$	-1.144.363	
<b>TOTAL GASTOS PROYECTOS</b>			<b>\$ -3.722.050</b>
<b>GASTOS MANTENCION EDIFICIO</b>			
GASTOS MANTENCION	\$	-8.343.240	
<b>TOTAL GASTOS DE MANTENCIÓN EDIFICIO</b>			<b>\$ -8.343.240</b>
<b>DEUDA INCOBRABLE SOCIOS</b>			
DEUDA INCOBRABLE CUOTAS SOCIALES	\$	-2.267.404	
DEUDA INCOBRABLE CUOTA EXTRAORDINARIA	\$	-948.501	
DEUDA INCOBRABLE APL	\$	-180.000	
<b>DEUDA INCONBRABLE SOCIOS</b>			<b>\$ -3.395.905</b>
<b>OTROS GASTOS</b>			
GTO CUOTA PROTOCOLO	\$	-600.000	
GTO CUOTA SOFOFA	\$	-843.918	
IMPUESTO A LA RENTA	\$	-3.799.885	
<b>TOTAL OTROS GASTOS</b>			<b>\$ -5.243.803</b>
<b>DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO</b>			
DEPRECIACION	\$	-16.822.750	
REAJUSTE IMPTO. RENTA	\$	-52.771	
			<b>\$ -16.875.521</b>
<b>TOTAL EGRESOS</b>			<b>\$ -157.335.638</b>
<b>SUPERAVIT DEL EJERCICIO</b>			<b>\$ 52.837.208</b>



## INFORME DEL BALANCE

De acuerdo a las disposiciones vigentes de la Asociación Gremial, corresponde al director tesorero presentarles en ésta Asamblea el Balance General, los informes de resultados y de situación económica y financiera, correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2021.

### **Balance:**

El balance presenta un activo circulante de **\$ 185.267.203**; un activo fijo de **\$ 803.545.491**; menos depreciaciones por un monto de **\$ 267.209.351**, lo que arroja un total de activo, es decir de los bienes de propiedad de AIR, por un monto de **\$ 721.603.343**.

El pasivo exigible de corto plazo es de **\$ 6.192.033** y un pasivo largo plazo por un monto **\$ 23.554.279** correspondiente éste último a la provisión de las indemnizaciones por años de servicio del personal de planta de AIR A.G., un patrimonio de **\$ 639.019.823** y un superávit por un monto de **\$ 52.837.208**.

### **Resultados:**

El cuadro de resultados muestra un total de ingresos por **\$ 210.172.846**, que corresponden esencialmente a arriendos, a cuotas sociales y extraordinarias de los socios. Los desembolsos ascienden a **\$ 157.335.638**, cuyo detalle se indica en dicho cuadro y un superávit de **\$ 52.837.208**.

Es conveniente y necesario dejar establecido que el objetivo de AIR no es la obtención de utilidades, sino la prestación de servicios a sus socios y a los trabajadores y familiares de sus asociados.

A lo anterior debe agregarse que los miembros del directorio realizan sus labores ad-honorem, es decir, no perciben sueldos, honorarios, dietas ni remuneraciones de ninguna especie por parte de AIR.

### **Situación Económica:**

La situación económica de AIR es extraordinariamente sólida, considerando que el valor de sus bienes asciende a la suma **\$ 721.603.343**, a lo que habría que agregar que el valor de su terreno y de su edificio se encuentra considerado a valor libro, siendo su valor comercial significativamente superior.

### **Situación Financiera:**

La situación financiera de AIR es inmejorable, el pasivo exigible es de **\$ 6.192.033**, mientras que su activo circulante asciende a **\$185.267.203**. No obstante lo anterior, debe tenerse presente que esta situación sólo puede sustentarse mientras se mantenga vigente el arrendamiento del primer piso del edificio de la Asociación Chilena de Seguridad, cuyo monto ascendió en el presente año a la suma **\$ 67.874.666**.

## **INFORME DE LA COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS**

Sres.:  
Asamblea Ordinaria Anual  
Asociación de Industriales de La Reina A.G.

**REF: Informe Comisión Revisora de Cuentas AIR A.G.2022**

La Asamblea Ordinaria de socios eligió por unanimidad como miembros de la Comisión Revisora de Cuentas a los siguientes socios:

- Juan Fidelli
- Claudio Saavedra
- Nicolás Vicuña

Don Claudio Sepulveda queda eximido de esta comisión al ingresar al directorio de AIR para este periodo.

Dada la situación preponderante en el país la revisión fue realizada en su totalidad por Nicolás Vicuña.

Esta Comisión revisó libros contables, comprobantes de ingresos y egresos, libros de banco, cartolas, cuotas sociales, sueldos, honorarios y rendiciones de fondo fijo para el periodo comprendido entre el 1° de enero de 2021 al 31 de diciembre 2021.

### Conclusión

No siendo expertos en auditoria y de acuerdo a las atribuciones y responsabilidades establecidas en los estatutos de AIR-A.G para esta Comisión y después de revisar los antecedentes más la documentación de respaldo, como también las correcciones a las observaciones, estamos en condiciones de dar por aprobada la revisión efectuada.



Nicolas Vicuña.

# MEMORIA ANUAL

# 2021



ASOCIACIÓN DE INDUSTRIALES DE LA REINA A.G.

📍 AV. JORGE ALESSANDRI 50 - 2° PISO - LA REINA

☎ (56-2) 2273 1920 - (56-2) 2275 1068

🌐 [WWW.AIR.CL](http://WWW.AIR.CL)