



Asociarse es un deber, participar un compromiso

# MEMORIA AIR ANUAL 2019

Asociación Industriales de La Reina A.G.

## ÍNDICE

Carta del Presidente del Directorio .....	Pág. 3
Información del Directorio y la administración de AIR A.G.....	Pág. 4-5
Socios nuevos.....	Pág. 6
Acuerdo de Producción Limpia (APL).....	Pág. 7-12
Actividades 2019.....	Pág. 14-34
Convenios.....	Pág. 36-41
Apoyo Social.....	Pág. 43-44
Proyectos 2019.....	Pág. 46-49
Resultados.....	Pág. 51-55

## CARTA DEL PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Cada uno de nosotros nos hemos visto enfrentado a diferentes desafíos, desde lo material hasta lo más profundo en lo espiritual, hemos tenido que hacer frente a procesos muy fuertes como es el ver que no podemos ir a nuestras fuentes laborales para generar día a día nuestra actividad económica, como tampoco el no poder estar presente para despedir a un ser querido que se ha marchado producto de este virus que ha producido esta pandemia.

Estamos viviendo momentos difíciles, en lo económico, donde cada uno en su soledad busca respuestas para hacer frente a una situación provocada por un agente externo a lo económico, que nace, según la ciencia, de una mutación de un virus presente en un murciélago y que llega a afectar a los humanos, una mutación que produjo un cambio en los mercados económicos pero lo más significativo es el cambio en la forma de relacionarnos, porque este virus es altamente contagioso por lo que ya no podemos trabajar a una distancia menor a 1,5 metros, no podemos abrazarnos, no podemos estar en áreas confinadas sin una ventilación adecuada, etc.

Es decir, un problema sanitario nos ha llevado a una gran crisis económica, donde hoy debemos tener la gran capacidad de resiliencia para salir adelante de esto. Debemos entender que nuestro entorno ha cambiado y ser capaces de reinventarnos. Visualizar que es importante ponernos a trabajar en proyectos de innovación.

Es posible cuantificar lo económico, pero existe un gran daño emocional, el cual debemos atender en forma urgente para levantarnos y seguir adelante.

Si bien esta pandemia ha sido muy nociva, podemos mirar un aspecto positivo, donde la familia que es el eje central de nuestra sociedad, se ha visto enriquecida, ya que el confinamiento nos ha permitido tener más tiempo para compartir en familia.

Hoy, vemos por otro lado que, la naturaleza ha ido sintiendo que la agresión sobre la madre tierra ha tenido una pausa y hemos visto como ríos, lagos, mares y cielos han mostrado una mejoría, aguas turbias han pasado a mostrar su claridad, aire menos contaminado que permiten ver las estrellas y así cada día, nos asombramos más con redescubrir la naturaleza.

Con esta mirada positiva dentro de esta pandemia, quisiera invitarlos a participar activamente en preparar en conjunto el regreso a nuestra nueva realidad que nos toca vivir, en donde nuestra AIR AG, tiene sus puertas abiertas para ser un puente de cada empresa socia con las diferentes entidades públicas y privadas para lograr un regreso a la actividad normal empresarial, teniendo como principal eje la dignidad de los colaboradores de cada empresa.

Nuestro país necesita salir de esta etapa de retroceso en lo económico, necesita de todos los talentos que tenemos y es por esto que cada uno de nosotros debe aportar con lo suyo, y nuestra AIR AG debe ser una plataforma de apoyo para lograr en conjunto esta reactivación.

Mis mejores deseos para todos y que estén muy bien y seguros.

**Pablo Sakamoto P.**  
**PRESIDENTE**

DIRECTORIO AIR A.G. 2019-2021



**Mesa Directiva:**

Presidente:	Sr. Pablo Sakamoto Prado
Vice- Presidente:	Sr. Giovanni Piraino
Director Ejecutivo:	Sr. Felipe Westendarp
Director Tesorero:	Sr. Álvaro Vicuña
Director Secretario:	Sr. Claudio Saavedra
Director:	Sr. Drago Gluscevic
Director:	Sr. Héctor Fernández
Director:	Sr. Alejandro Villasante

## ADMINISTRACIÓN Y COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS

La Asociación de Industriales de La Reina cuenta dentro de su estructura con un Gerente quien es designado por el Directorio y de su confianza, a quien le corresponde hacer cumplir los acuerdos del directorio y conducir la marcha administrativa de la Asociación. De esta manera la plana administrativa de AIR A.G., cuenta con los siguientes colaboradores:

Gerente:	Sra. Daniella Sepúlveda Meirone
Encargada de Proyectos:	Sra. Marcela Lillo González
Encargada de Cobranzas:	Sra. Magaly Lipán López
Apoyo Labores Aseo:	Sra. Mónica Aguilera Valdivia

Además, AIR A.G. cuenta con el apoyo legal del estudio de abogados Passano y Fassani, quienes también prestan asesoría legal gratuita a nuestros asociados.

La Comisión Revisora de Cuentas, encargada de revisar los libros de contabilidad y comprobantes que dan origen al Balance General e informar a la Asamblea anual mediante un informe escrito sobre la exactitud del inventario y el Balance presentado por el Director Tesorero y que es sometido a la aprobación de la Asamblea, está constituida por el **Sr. Juan Fidelli Almonacid y el Sr. Nicolás Vicuña.**

## NUEVOS SOCIOS AIR A.G.

Al 31 de diciembre de 2019 AIR A.G. cuenta con 72 empresas industriales asociadas (socios activos) y 187 sociedades de inversión (socios cooperadores).

Durante el año 2019 se asociaron 6 empresas industriales:

1. Clínica Los Pinos
2. Gastronomía Niccola
3. Organización Social Médica
4. Servicio Automotriz Sergio Jabalquinto
5. Solidesing
6. Telemet Sudamérica S.A. y Cía.

Y 25 nuevas socios cooperadores:

1. Inversiones Lago Kineret SPA
2. Inversiones Maule Ltda.
3. Inversiones Nefesh Ltda.
4. Inmobiliaria e Inversiones Santa Isabel Ltda.
5. Oviedo USA SPA
6. Inmobiliaria Quinta Normal
7. Inversiones D y S
8. Sonda Filiales Brasil S.A.
9. Sonda Regional S.A.
10. Silva y Tarres Inversiones Ltda.
11. Inversiones AGECE Ltda.
12. Inversiones Sur Capital AM BIS SPA
13. Consultora de Gestión e Inversiones Ltda.
14. Inversiones Grupo Terral
15. Inversiones Santa Mercedes Ltda.
16. Inversiones Arizcun Ltda.
17. Agrícola Las Casas de Santa Laura
18. Inversiones Quirihue Ltda.
19. Asesoría e Inversiones San Luis
20. Acacia Inversiones SPA
21. Inmobiliaria e Inversiones María Alida
22. Inmobiliaria e Inversiones San Andrés y Cía. Ltda.
23. Inversiones e Inmobiliaria BBJ Ltda.
24. Inversiones Ramsés Ltda.
25. Inversiones Wulaia

## ACUERDO DE PRODUCCIÓN LIMPIA – APL

El primer Acuerdo de Producción Limpia del Sector Industrial de la Reina, firmado a fines de 2016, entra en su etapa final.

El acuerdo ha permitido a las empresas socias de AIR implementar acciones de mitigación al calentamiento global y cambio climático, promoviendo procesos menos contaminantes y más limpios. En esta línea las empresas han formado a sus trabajadores en calentamiento global y cambio climático, gestión sustentable de residuos, gestión integral de la energía y valor compartido y responsabilidad social.

Se realizarán las últimas actividades de la implementación entre enero y marzo, para luego realizar la auditoría de certificación entre mayo y junio de 2020.

### Avances

- ❖ Más de 200 trabajadores sensibilizados en las materias del APL, principalmente en calentamiento global y cambio climático.
- ❖ 100% de las empresas se encuentra reciclando materiales como papel, cartón y plástico en el centro de reciclaje de la reina.
- ❖ Las empresas han reducido la generación de residuos al menos en un 15% y se encuentran valorizando el 25% del total de residuos.
- ❖ Se ha logrado destinar los residuos peligrosos en empresas autorizadas.
- ❖ Las pymes, han alcanzado un ahorro hasta un 50% en los costos de transporte y disposición al hacerlo de manera conjunta con otras empresas.
- ❖ 100% de las empresas se encuentran evaluada técnica y económicamente para la implementación de proyectos fotovoltaicos.
- ❖ En materia de valor compartido y responsabilidad social, el 100% de las empresas se ha comprometido a implementar al menos una acción hacia la comunidad, tales como: vecinos, discapacidad, migración, educación (colegios municipales), organizaciones de base (juntas de vecinos) y/o bomberos de la comuna.

### Resultado Final

Las empresas que logren la certificación en los meses de mayo y junio, recibirán el Sello Azul de Producción Limpia, a través del cual las empresas demostraran su compromiso con la sustentabilidad. Esta certificación además de ser reconocida por los servicios públicos que fiscalizan la actividad productiva, también es reconocida por la Organización de Naciones Unidas como una acción nacional adecuada para mitigar los efectos del cambio climático.



## 1.- Mesas de trabajo Responsabilidad Social Empresarial

Fecha: 17 y 24.01.2019



## 2.- Taller APL: Guía Reporte Sustentabilidad

Fecha 10.04.2019



### 3.- Taller Eficiencia Energética y Energías Renovables, Aplicación Ventajas y Beneficios

Fecha: 28.08.2019



#### 4.- Taller teórico práctico: Oportunidades de Ahorro en Factura de Energía Eléctrica

Fecha 10.09.2019



5.-Reciclato Gratuito Socios AIR A.G.

Fecha :23.10.2019

La cuota propuesta esperada fue 1 tonelada + 100 neumáticos, más el retiro de éstos desde las empresas al Punto Limpio HOPE, sin embargo, esta reciclato fue todo un éxito logrando superar esta meta. El punto limpio HOPE recibió más de 2,5 toneladas. El financiamiento para esta actividad fue \$ 1.871.265.



## ACTIVIDADES 2019

## ACTIVIDADES AIR A.G.

Durante el año 2019, se realizaron más de 40 actividades para apoyar a las empresas socias y sus trabajadores.

Cursos y talleres

1.- Taller Primeros Auxilios 08/01/2019

Fecha: 08/01/2019

Empresa: Asociación Chilena de Seguridad

Relator: Profesionales de ACHS



## 2.- Graduación Curso Inglés Básico e Intermedio

Fecha: 16/01/2019

Relator: Gloria Jones V, Teacher of English desde 1980, Majored at USACH in 1982

Duración: 60 horas cronológicas cada curso







### 3.- Charla Operación Renta y DDJJ (SII)

Fecha: 28/03/2019

Empresa: SII

Relator: Profesionales del SII

De acuerdo al plan de colaboración tributaria entre AIR A.G. y el SII, se realizó la charla “Novedades Operación Renta y DDJJ 2019” la que se llevó a cabo el día 28 de marzo en el Aula Magna del DUOC.



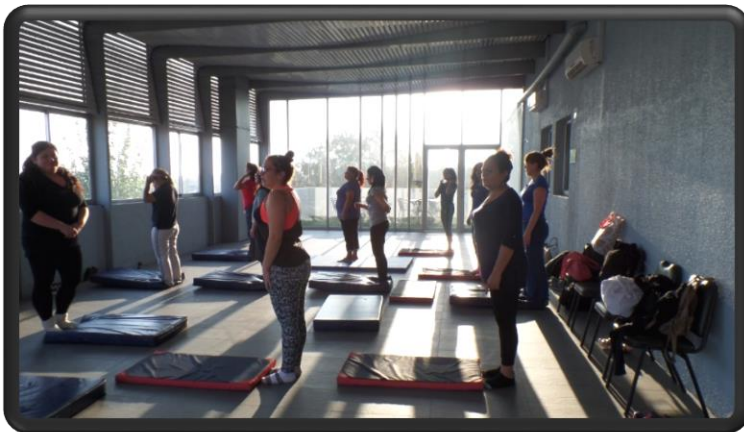


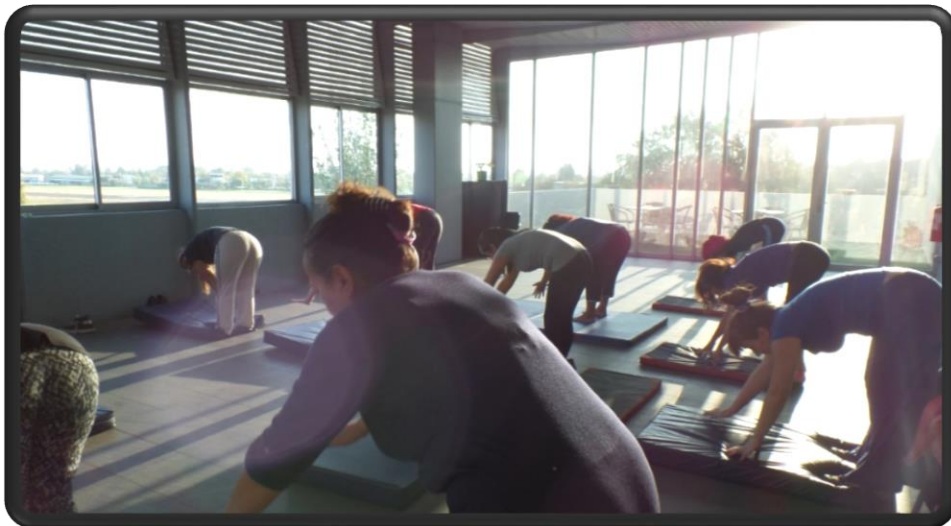
#### 4.- Curso Stretching

Fecha: Durante los meses de abril y mayo, fecha de inicio 01/04/2019

Empresa: Sol Aguirre, Gimnasia de Pausa SPA

Profesora a cargo: Sol Aguirre





### 5.- Taller Pausa Laboral

Fecha: 15/05/2019

Empresa: Sol Aguirre, Gimnasia de pausa SPA

Relator: Sol Aguirre



#### 6.- Curso Grúa Horquilla

Fecha: 02/05/2019

Empresa: Asociación Chilena de Seguridad

Relator: Profesionales de ACHS

El 2 de mayo se invitó a todos los afiliados ACHS y socios de AIR, a capacitarse con la finalidad de aumentar el número de trabajadores capacitados en los cursos “PRÁCTICAS SEGURAS EN LA OPERACIÓN DE GRÚAS HORQUILLAS”. El curso se realizó de forma gratuita en auditorio de ACHS.

## 7.- Curso Aikido

Fecha inicio: 10/06/2019

Profesor a cargo: Ignacio Díaz Holloway, 2do Dan Aikido Aikikai Tokyo Fukushidoin.

Durante los meses de junio y julio AIR impartió un curso de Aikido para todos los trabajadores de las empresas socias totalmente gratuito.



## 8.- Charla régimen art. 14 letra b (SII)

Fecha: 18/06/2019

Empresa: SII (Convenio de Colaboración Tributaria)

Relator: Profesionales del SII



9.- Charla Ley de Donaciones

Fecha: 25/06/2019

Relatores: Oscar Agüero, director de la Secretaria de Donaciones Culturales y Johanna Medina profesional del SII.

El día 25 de junio AIR A.G. en conjunto con la Corporación Cultural de la Reina y el SII se llevó a cabo la Charla Ley de Donaciones Culturales para empresas como instrumento de fomento a la cultura. La actividad en ésta oportunidad se desarrolló en el Auditorio de la Casona Nemesio Antúnez.

*"Hay que unirse, no para estar juntos, sino para hacer algo juntos"*  
*Juan Donoso Cortés*

# LEY DE DONACIONES CULTURALES PARA EMPRESAS

*Como tributar las donaciones*

---

**25 JUNIO, 2019 | 10 AM**  
**AUDITORIO CASONA NEMESIO ANTÚNEZ**

---

**PROGRAMA**

**'LEY DE DONACIONES CULTURALES: UN INSTRUMENTO DE FOMENTO A LA CULTURA'**  
 OSCAR AGÜERO  
 LEONARDO MOSSO

**'BENEFICIOS TRIBUTARIOS DE LA LEY DE DONACIONES CULTURALES CON FINES CULTURALES'**  
 PROFESIONALES DEL SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS (SII)

INSCRÍBETE EN [WWW.AIR.CL](http://WWW.AIR.CL) - CUPOS LIMITADOS

INVITAN:

 ASOCIACION DE INDUSTRIALES DE LA REINA A.G.  CORPORACION CULTURAL DE LA REINA  La Reina  MINISTERIO DEL INTERIOR Y SEGURIDAD PUBLICA

10.- Charla Nueva Ley de Extranjería

Fecha: 04/07/2019

Relator: Esteban Bakx, encargado Programa de Migración de la Municipalidad de La Reina



11.- Charla cambio de Sujeto de IVA (SII)

Fecha: 25/09/2019

Empresa: SII (Convenio de Colaboración Tributaria)

Relator: Profesionales del SII





## 12.- Taller Prevención del Consumo de Drogas y Alcohol en Espacios Laborales

Presentación a las empresas socias AIR A.G. del programa de prevención y drogas en espacios laborales en conjunto con la Municipalidad de La Reina.

Fecha: 08/10/2019

Institución: Senda Previene La Reina

Relator: Candice Prudencio Ghellere, Coordinadora SENDA Previene La Reina



## 13.- Celebración Día de la Secretaria

El día 3 de diciembre se llevó a cabo la celebración del día de la secretaria para los socios de AIR A.G. en donde disfrutaron un rico desayuno y un merecido tiempo para embellecerse y relajarse.





14.- Charla Modificación Ley 21.121 - Nueva Responsabilidad Penal de las Personas Jurídicas

Fecha: 14/10/2019

Empresa: Estudio Jurídico Passano y Fassani

Relator: Sebastián Núñez y Fernando Carreño, abogados.



### AIR A.G. Y SUS SOCIOS

1.- Una de las primeras tareas que se propuso el nuevo directorio de AIR A.G, fue el de promover y fomentar actividades entre sus asociados que les permitiera conocerse, estrechar lazos, compartir experiencias, conocer cuáles son sus productos y servicios, y por qué no convertirse en posibles vendedores y/o compradores. Además, aprovechar éstas instancias para recoger las necesidades e

inquietudes de cada uno de sus socios. En el año 2019 se llevaron a cabo 5 desayunos, instancia en que los socios pudieron compartir un agradable momento de camaradería.





## 2.- Cena anual de socios

El día 6 de diciembre de 2019 y por segundo año consecutivo, se realizó la Cena Anual de Socios AIR A.G., se recibieron autoridades de la comuna y representantes de distintas agrupaciones. En ésta ocasión se realizó en modalidad almuerzo debido a la contingencia nacional.





En esta oportunidad se premiaron a las empresas en distintas categorías: Trayectoria, Responsabilidad Social Empresarial, Innovación y Seguridad Industrial.



## OPERATIVOS

1.- Operativo Dental

Fecha: 16 y 17/01/2019

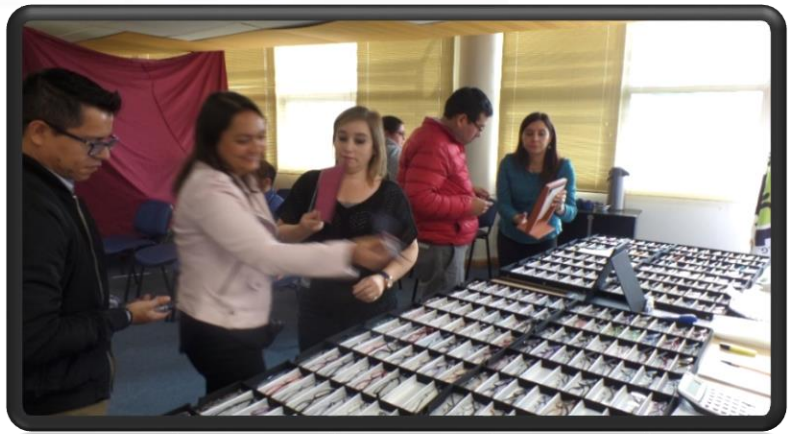


2.- Operativo Oftalmológico

Fecha: 04 y 05/04/2019

Empresa: Óptica Miró





### 3.- Vacunación

Fecha: 11/04/2019



### 4.- Operativo Médico

Fecha: 19/08/2019

Institución: a cargo del CESFAM Juan Pablo II, en donde se realizó un control preventivo de salud.

Participaron en la actividad enfermeras, nutricionista, kinesiólogos, entre otros y se realizaron los siguientes procedimientos:

- Medición de Glicemia
- Toma de colesterol

- Cálculo de índice de masa corporal
- Medición de la presión arterial

Además, por primera vez se incorporaron tres nuevos exámenes, **VIH, Antígeno Prostático y Papanicolaou** (éste último para personas inscritas en el CESFAM).



## **CONVENIOS Y PARTICIPACIÓN JUNTO A GREMIOS Y AUTORIDADES**

## Firma Convenio Caja Los Héroes

Fecha: 27/12/2019

Este convenio puso a disposición de las empresas socias una plataforma virtual, con la finalidad de que puedan administrar todos los beneficios y/o servicios con los que cuenta cada empresa para sus trabajadores, estén o no en la CCAF Los Héroes, financiada 100% por AIR A.G.



1.- Charla Otic

Fecha: 04/10/2019

Empresa: Asimet

Relator: Juan Acevedo P.



2.- Conversatorio socios parque, organizaciones comunales y Municipalidad de la Reina

El día 29 de noviembre de 2019 el Alcalde de la I. Municipalidad de La Reina y la Asociación de Industriales AIR, convocaron a los socios de las organizaciones gremiales, vecinos, empresas y trabajadores a un conversatorio junto al Sr. Alcalde don José Manuel Palacios y el equipo encargado, para hacer de facilitadores en las mesas de participación con la finalidad de conocer sus puntos de

vistas frente a la grave situación que vive el país, en donde nuestro sector aparece entre los más afectados.



3.- Desayuno la moneda 19/03/2019 junto al Presidente de la República.



4.- Charla pronto pago SOFOFA 02/04/2019

Fecha: 16/01/2019







### 5.- Seminario Seremi Salud (Protocolo de Asociaciones Gremiales)

Fecha: 07/08/2019



## APOYO SOCIAL

## A) DONACIONES EN DINERO

El directorio de acuerdo a los estatutos aprobó para este año 2019 las siguientes donaciones, en ayuda social a nuestra comunidad valorizado en \$ 5.966.492, distribuido en:

- a) Donación Comedor Solidario del Adulto Mayor, a cargo de la Sra. Elba Medina, quienes recibieron un aporte total de \$ 1.380.000.-
- b) Donación Casona Nemesio Antúnez, como todos los años se realizó un aporte a este centro cultural, este año se materializó con la donación de afiches y trípticos del encuentro Comics, avaluados en la suma de \$ 499.193.
- c) Donación Orcodis, AIR como en años anteriores, comprometió su aporte con la Organización Comunal para la Promoción y el Desarrollo de las Personas con Discapacidad, a cargo de la Sra. Natacha Salazar, quienes realizan diversos talleres y cursos, con el objetivo de fomentar la inserción social y mejorar la calidad de vida de sus integrantes. La suma ascendió en ésta oportunidad a \$700.000.- Adicionalmente, AIR contrata integrantes de esta la organización para apoyar con labores de parking, guardarrópia y anfitriones en la Cena Anual de Socios.
- d) Donación PDI, en el mes de junio de 2019, fue donado un cocktail y tortas para la celebración del aniversario de la PDI, el monto de la donación ascendió a la suma de \$ 244.710.-. en forma adicional y debido a la situación del último trimestre se apoyó con snack para los funcionarios.
- e) Donación Fundación Sitadel, presentó un proyecto al Directorio de AIR A.G. para realizar clases de español con el fin de promover la inclusión social y cultural de migrantes haitianos en Chile. Esta iniciativa benefició a más de 60 vecinos/as migrantes, el costo total del proyecto fue de \$ 2.290.053 y la donación solicitada y efectuada por AIR correspondió al monto de \$ 290.053 pesos.
- f) Donación Club de futbol Aguará, se realizó una donación de \$ 1.574.996.- consistente en la compra de 30 balones N° 5 y 75 poleras, shorts y calcetas de entrenamientos para los niños que participan de estos talleres, los que están entre los 8 y 14 años de edad. Estos llevan los logos institucionales Air, Aguará y La Reina.
- g) Donación Carabineros de Chile, protecciones para dos furgones por un monto de \$ 1.127.660.- en forma adicional y debido a la situación del último trimestre se apoyó con snack para los funcionarios.
- h) Donación de 350 cuellos de polar para los alumnos del Complejo Educacional La Reina por un monto de \$ 149.940.-

## B) OTROS APOYOS A LA COMUNA

### Municipalidad

- AVAC Acreditación Vocacional Ambiental Comunal: La Acreditación de Vocación Ambiental Comunal actúa como un instrumento de gestión ambiental territorial que, promueve en forma participativa e integrada a los distintos actores comunales a contribuir al desarrollo de una vocación ambiental que permita un mejoramiento del Medio Ambiente Comunal, en un contexto de mitigación y adaptación al Cambio Climático. La **vocación elegida fue (Urbanismo Sustentable con enfoque en protección de la Biodiversidad)**  
Se facilitan los espacios y además se participa en las mesas de trabajo AVAC.

### Miembros oficiales Mesa AVAC

- Comité Ambiental Comunal La Reina
  - Andree English School
  - Asociación de Industriales de La Reina
  - Escuela Especial de Desarrollo
  - Parque Mahuida
  - Agrupación de Artesanos Aldea del Encuentro
  - Paseo de Las Artes Aldea del Encuentro
  - Agrupación Cultural Violeta Parra / Sin Frontera
  - Junta de Vecinos N° 14
  - GEF Montañas
  - Mall Plaza Egaña
  - Policía de Investigaciones de Chile, BIDEMA
- Sociedades de Inversión:  
Este año se logró captar 26 nuevas Sociedades de Inversión, que entregaran un aporte anual aprox. Al municipio de MM\$794.-y 14 adicionales de las cuales no sabemos cuánto ingreso obtuvo la Municipalidad, en total son 40 sociedades a la fecha con más de 800 millones de ingresos anuales a la Municipalidad.
  - Complejo Educacional La Reina:  
Prácticas profesionales en contabilidad y gastronomía en las empresas socias y entidades en convenio como el SII.

## PROYECTOS 2019

## 1.- Revista Comunidad AIR

Este proyecto que comenzó a gestarse en el año 2016 y que tuvo apoyo económico inicial gracias a la obtención de recursos por medio de la línea de Fortalecimiento Gremial de Sercotec, nos permite llegar a nuestros socios, la comunidad y las organizaciones comunitarias de nuestra comuna La Reina, a través de nuevos canales con el fin de entregar información relevante del quehacer de nuestra Asociación Gremial.



## 2.- Certificación del 1er Acuerdo de Producción Limpia (APL)

Durante el mes de agosto de 2020, se llevarán a cabo las auditorías finales de certificación del estándar de sustentabilidad, Acuerdo de Producción Limpia Sector Parque Industrial La Reina. En esta etapa final, 22 instalaciones del parque industrial buscarán la certificación evidenciando sus avances en formación de capacidades, gestión de residuos y reciclaje, eficiencia energética, responsabilidad social empresarial e indicadores de sustentabilidad. La Agencia de Sustentabilidad y Cambio Climático (ASCC) certifica a las empresas, dicho proceso de certificación del APL concluirá en los meses de septiembre-octubre de 2020, con una validación de los servicios públicos que patrocinan este acuerdo, a saber, Ministerio de Salud, Ministerio de Medio Ambiente y Ministerio de Energía. Estos servicios, verificarán y otorgarán su visto bueno, permitiendo a la Agencia de Sustentabilidad y Cambio Climático (ASCC) extender el correspondiente certificado a cada una de las empresas. Los certificados serán entregados por la Asociación de industriales de la Reina (AIR) y la ASCC, en una ceremonia a desarrollar en el último trimestre del 2020.

## 3.- Construcción 3er piso Edificio Corporativo AIR A.G.

Durante el año 2019 fue aprobado el anteproyecto de construcción de un tercer piso en el edificio de AIR A.G., en el que se instalará una Escuela de Idiomas en un punto estratégico de la comuna, lo que

permitirá por lo demás obtener ingresos adicionales que aportaran a entregar más y mejores servicios a nuestros asociados.





#### 4.- Plan Embellecimiento Parque Industrial La Reina

La Plaza Jorge Alessandri es parte de la Etapa 1 de 3, del Plan Maestro del Parque Industrial y es el último espacio a intervenir. Se espera que, en marzo del 2020, el proyecto sea ingresado por la I. Municipalidad de La Reina, a la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE). Organismo encargado de financiar la ejecución de este proyecto.



Plan Maestro



Plaza Jorge Alessandri

#### 5.- Organización Internacional del Trabajo (OIT)

La OIT es una organización de la ONU que, reúne a gobiernos, empleadores y trabajadores de 187 países con la finalidad de establecer normas del trabajo, formular políticas y elaborar programas que promuevan para todos mujeres y hombres el trabajo justo.

Luego de la donación de libros técnicos a nuestra biblioteca por parte del centro documental de la OIT, se inicia diálogo técnico entre el directorio de AIR y Sr. Lorenzo Peláez, Especialista en Actividades con los Empleadores, quien además, es integrante del Equipo de Trabajo Docente y de la Oficina de Países de la OIT para el Cono Sur de América Latina, con el objeto de potenciar a la Asociación de Industriales de La Reina en su conjunto, canalizando nuestras inquietudes y desafíos del mundo del trabajo. En diciembre, el Sr. Lorenzo Peláez fue invitado a una reunión de directorio de AIR, siendo esta la primera reunión de acercamiento, donde se acordó ofrecer a nuestros socios conversatorios, reuniones y capacitaciones que mejoren la gestión empresarial en el ámbito laboral.

## RESULTADOS

## BALANCE GENERAL E INFORMES DESDE EL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

De acuerdo a las disposiciones vigentes de la Asociación Gremial, corresponde al director tesorero presentarles en ésta Asamblea el Balance General, los informes de resultados, situación económica y financiera, correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2019.

### Balance:

El balance presenta un activo circulante de \$ 95.418.628; un activo fijo de \$ 733.169.556; menos depreciaciones por un monto de \$ 216.973.173, lo que arroja un total de activo, es decir, de los bienes de propiedad de AIR, por un monto de \$ 611.615.011.

El pasivo exigible de corto plazo es de \$ 1.710.857 y un pasivo largo plazo por un monto \$ 28.179.758, correspondiente éste último a la provisión de las indemnizaciones por años de servicio del personal de planta de AIR A.G., un patrimonio de \$ 611.615.011 y un déficit por un monto de \$ 9.445.280.-

### Resultados:

El cuadro de resultados muestra un total de ingresos por \$ 189.402.759, que corresponden esencialmente a arriendos, a cuotas sociales y extraordinarias de los socios. Los desembolsos ascienden a \$ 198.848.039, cuyo detalle se indica en dicho cuadro y un déficit de \$ 9.445.280.

Es conveniente y necesario dejar establecido que el objetivo de AIR no es la obtención de utilidades, sino, la prestación de servicios a sus socios y a los trabajadores y familiares de sus asociados.

A lo anterior, debe agregarse que los miembros del directorio realizan sus labores ad-honorem, es decir, no perciben sueldos, honorarios, dietas ni remuneraciones de ninguna especie por parte de AIR.

### Situación Económica:

La situación económica de AIR es extraordinariamente sólida, considerando que el valor de sus bienes asciende a la suma \$ 611.615.011, a lo que habría que agregar que el valor de su terreno y de su edificio se encuentra considerado a valor libro, siendo su valor comercial significativamente superior.

### Situación Financiera:

La situación financiera de AIR es inmejorable, el pasivo exigible es de \$ 1.710.857.- mientras que su activo circulante asciende a \$ 95.418.628. No obstante lo anterior, debe tenerse presente que esta situación sólo puede sustentarse mientras se mantenga vigente el arrendamiento del primer piso del edificio de la Asociación Chilena de Seguridad, cuyo monto ascendió en el presente año a la suma \$ 64.953.588.-

11 de julio de 2020



Rut: ASOCIACION INDUSTRIALES DE LA REINA GREMIAL A.G.  
65.065.033-6  
Giro: ASOCIACION GREMIAL  
Comuna: LA REINA

**BALANCE CLASIFICADO**

dic-19

**ACTIVO****ACTIVO CIRCULANTE**

CAJA(FONDO FIJO)	\$	450.000
BANCO CHILE	\$	32.967.723
BANCO CHILE PROTOCOLC	\$	2.174.262
BANCO ESTADO	\$	12.161.656
DEPÓSITOS A PLAZO	\$	27.987.722
CLIENTES	\$	1.381.957
CUOTA APL POR COBRAR	\$	930.000
CUOTAS SOCIALES POR CC	\$	6.782.873
CUOTAS EXTRAORDINARI	\$	5.595.938
OTROS CUENTAS POR COE	\$	3.238.953
CURSO INGLÉS POR COBR.	\$	660.000
PAGOS PREVISIONALES M	\$	413.589
ANTICIPO PROVEEDORES	\$	16.787
ANTICIPO HONORARIOS	\$	135.000
RESERVA OTIC	\$	522.168
<b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$</b>	<b>95.418.628</b>

**ACTIVO FIJO**

TERRENO J.ALESSANDRI	\$	38.312.339
INSTALACIONES ELECTRIC	\$	4.132.762
EDIFICIO JORGE ALESSAND	\$	641.433.306
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$	8.532.470
MUEBLES Y UTILES	\$	13.589.798
EQUIPOS E INSTALACIONE	\$	15.908.984
LICENCIAS	\$	1.412.723
OTROS ACTIVOS	\$	9.209.293
EQUIPAMIENTO DEPORTIV	\$	637.881
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>\$</b>	<b>733.169.556</b>

**DEPRECIACION (MENOS)**

DEPRECIACION ACUMULA	-\$	12.736.030
DEPRECIACION ACUMULA	-\$	19.691.421
DEPRECIACION ACUMULA	-\$	1.412.723
DEPRECIACION ACUMULA	-\$	8.699.851
DEPRECIACION ACUM. ED	-\$	169.189.750
DEPRECIACION ACUM.MA	-\$	5.042.497
DEPRECIACION ACUM.EQ.	-\$	200.901
<b>TOTAL DEPRECIACION</b>	<b>-\$</b>	<b>216.973.173</b>

<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>\$</b>	<b>611.615.011</b>
<b>TOTALES IGUALES</b>	<b>\$</b>	<b>611.615.011</b>

**PASIVO CORTO PLAZO****PASIVO EXIGIBLE**

PROVEEDORES	-\$	2.262.820
CUENTAS POR PAGAR P	\$	2.164.262
IMPUESTOS POR PAGAR	\$	314.256
HONORARIOS POR PAG	\$	335.731
COTIZACIONES PREVISIC	\$	1.159.428
<b>TOTAL PASIVO EXIGIBLE</b>	<b>\$</b>	<b>1.710.857</b>

**PASIVO LARGO PLAZO**

PROVISIONES VARIAS	\$	28.179.758
<b>TOTAL PASIVO EXIGIBLE</b>	<b>\$</b>	<b>28.179.758</b>

**PATRIMONIO**

CAPITAL SOCIAL	\$	9.061.193
REVAL. CAPITAL PROPIO	\$	178.899.758
OTRAS RESERVAS	\$	301.183.830
SUPERAVIT ANTERIORES	\$	102.024.895
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$</b>	<b>591.169.676</b>

<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$</b>	<b>621.060.291</b>
<b>DÉFICIT DEL EJERCICIO</b>	<b>-\$</b>	<b>9.445.280</b>
<b>TOTALES IGUALES</b>	<b>\$</b>	<b>611.615.011</b>

Firma Representante Legal  
Pablo Sakamoto Prado  
Ci: 7.138.850-6

Firma Contador  
Daniella Sepúlveda Meirone  
Ci: 11.630.393-0



Rut:  
Giro:  
Comuna:

ASOC DE INDUST DE LA REINA A.G.  
65.065.033-6  
ASOCIACION GREMIAL  
LA REINA

### ESTADO DE RESULTADO

Diciembre 2019

#### INGRESOS

ARRIENDO ASOC. CHILENA SEG.	\$	64.953.589
INGRESO CUOTAS SOCIOS	\$	56.691.778
INGRESO APL	\$	20.277.235
CUOTAS EXTRAORDINARIA	\$	17.393.232
REINTEGRO LUZ Y AGUA	\$	6.109.379
CUOTAS SOCIALES POR COBRAR DEVENGADO	\$	4.668.220
CUOTA EXTRAORDINARIA POR COBRAR DEVENGADO	\$	3.751.276
INGRESO CUOTA DE INCORPORACIÓN	\$	3.135.000
CORRECCION MONETARIA	\$	3.010.232
CUOTA SOCIO APL	\$	2.355.000
ARRIENDO OFICINAS	\$	2.346.800
INGRESOS AUSPICIOS	\$	1.640.336
INGRESOS CURSO DE INGLES	\$	970.000
INTERESES GANADOS	\$	712.200
CUOTA CURSO INGLES POR COBRAR DEVENGADO	\$	660.000
CUOTA APL DEVENGADAS	\$	660.000
INGRESOS CURSO CROCHET	\$	40.000
AJUSTE EJERCICIO ANTERIOR	\$	25.683
RAJUST IMPTO RENTA	\$	2.799
TOTAL \$:	\$	189.402.759

#### EGRESOS

GASTOS RECARGA CELULAR	\$	-23.500
GASTOS VARIOS	\$	-33.362
VARIOS	\$	-95.200
GASTO TINTAS	\$	-109.589
HONORARIOS BAILE ENTRETENIDO	\$	-114.240
HONORARIOS PROFESORA TEJIDO	\$	-120.000
GASTOS DE IMPRESION	\$	-137.750
HONORARIOS PROFESORA D.PERSONAL	\$	-160.000
GASTOS NOTARIALES	\$	-174.200
GASTOS BANCARIOS	\$	-211.434
GASTOS DE PUBLICIDAD Y MARK	\$	-228.577
DONACION PDI	\$	-244.710
HONORARIOS JARDINEROS	\$	-254.444
ALARMA	\$	-333.728

GASTOS AROMATIZADORES	\$	-341.598
GASTOS DE MOV Y EMPAQ.	\$	-424.560
DONACION MUNICIPAL	\$	-439.993
HONORARIOS	\$	-442.325
APORTE MUTUAL	\$	-485.613
DONACION NEMESIO ANTUNEZ	\$	-499.133
FERIADO PROPORCIONAL	\$	-512.009
ARTICULOS DE LIBRERIA	\$	-521.429
GASTO OFICINA	\$	-545.594
GASTOS DIA SECRETARIA	\$	-580.600
GTO CUOTA PROTOCOLO	\$	-600.000
GTO CUOTA SOFOFA	\$	-638.344
DONACION ORCODIS	\$	-700.000
APORTE SEG.SIS	\$	-800.435
AGUA	\$	-934.524
GASTOS DE ASEO	\$	-945.874
AGUINALDO	\$	-1.015.649
GASTOS PERSONAL	\$	-1.018.260
TELEFONO Y COMUNICACIONES	\$	-1.119.109
DONACION CARABINEROS	\$	-1.127.660
GASTOS GENERALES	\$	-1.127.724
GASTOS MANTENCION	\$	-1.129.655
IMPUESTO PRIMERA CATEGORIA	\$	-1.157.261
APORTE FDO CESANTIA	\$	-1.265.621
DONACION COMEDOR SOLIDARIO	\$	-1.380.000
HONORARIOS INFORMATICOS	\$	-1.492.777
DONACION CLUB AGUARA	\$	-1.574.996
SEGURO EDIFICIO	\$	-1.652.085
HONORARIOS CONTABLES	\$	-1.800.000
GASTO DE ARRIENDO CASILLAS	\$	-1.800.000
GASTOS PROYECTO EDIFICACION 3ER Y 4TO PISO	\$	-2.133.605
ASIGNACION DE COLACION	\$	-2.483.330
GASTOS CHARLAS, DESAYUNOS Y CAPACITACION	\$	-2.725.658
GASTO ATENCION SOCIOS	\$	-2.762.180
GASTOS ENCUENTRO ANUAL SOCIOS	\$	-3.436.395
HONORARIOS PROFESORA INGLES	\$	-3.600.000
ASIGNACION DE MOVILIZACION	\$	-3.713.000
CONTRIBUCIONES	\$	-5.007.104
GASTOS PROYECTO REVISTA	\$	-5.312.842
ENERGIA ELECTRICA	\$	-8.511.571
HONORARIOS LEGALES	\$	-13.805.270
DEPRECIACION	\$	-15.485.885
GASTOS APL	\$	-15.875.672
INDEMNIZACIONES TRABAJADORES	\$	-32.480.863
REMUNERACIONES	\$	-51.201.102
	TOTAL \$:	\$ 198.848.039
<b>DÉFICIT DEL EJERCICIO \$:</b>		<b>\$ -9.445.280</b>

Sres.:  
Asamblea Ordinaria Anual  
Asociación de Industriales de La Reina A.G.

REF: Informe Comisión Revisora de Cuentas AIR A.G.2020

La Asamblea Ordinaria de socios eligió por unanimidad como miembros de la Comisión Revisora de Cuentas a los siguientes socios:

- Juan Fidelli
- Claudio Saavedra
- Nicolás Vicuña

Don Claudio Saavedra queda eximido de esta comisión al ingresar al directorio de AIR para este periodo.

Dada la situación preponderante en el país, la revisión fue realizada en su totalidad por Nicolás Vicuña.

Esta Comisión revisó libros contables, comprobantes de ingresos y egresos, libros de banco, cartolas, cuotas sociales, sueldos, honorarios y rendiciones de fondo fijo para el periodo comprendido entre el 1° de enero de 2019 al 31 de diciembre 2019.

#### Conclusión

No siendo expertos en auditoria y de acuerdo a las atribuciones y responsabilidades establecidas en los estatutos de AIR-A.G. para esta Comisión y después de revisar los antecedentes más la documentación de respaldo, como también las correcciones a las observaciones, estamos en condiciones de dar por aprobada la revisión efectuada.

Nicolás Vicuña.